

odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.

7. Wykonawca na piśmie najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w pkt. 4 zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót dokonać czynności odbioru robót.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie trwania gwarancji i rękojmi tj. przez okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
9. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i gwarancji jakości wykonania na okres 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### § 5

1. Zarządzającym jest (nazwa, adres lub nazwisko i adres): .....
2. Planowane jest zgłoszenie zadania do Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W przypadku otrzymania dofinansowania z EFRR Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania wymogów związanych z promocją projektu polegającą na wykonaniu i ustawieniu tablic informacyjnych, pamiątkowych, stosowania logo programu MRPO w dokumentach budowy.

#### § 6

1. Wykonawca przedłoży harmonogram robót i płatności w okresie do 28 dni od daty zawarcia umowy, uwzględniający planowane ilości środków finansowych.  
Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości środków na poszczególne lata. Powyższa zamiana nie będzie traktowana jako zmiana umowy i nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.
2. W miarę potrzeb oraz postępu robót wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu robót i harmonogramu płatności. Wszystkie te zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego. Jeżeli Zarządzający w terminie 7 dni nie zgłosi zastrzeżeń do aktualizacji harmonogramu robót i harmonogramu płatności przyjmuje się, że akceptuje zaktualizowany harmonogram.
3. Aktualizacja powołanych w ust. 2 dokumentów nie ma żadnego wpływu na zmianę umownego terminu zakończenia robót.
4. Ustala się termin wystawiania przejściowych świadectw płatności :  
a) za sprawowanie nadzoru – po dokonaniu odbioru końcowego dokumentacji projektowej wykonanej przez Jednostkę Projektową ,  
b) za wykonane roboty do 7 dni od daty wpływu do Zamawiającego „Wykazu robót wykonanych częściowo”, sporządzonego na podstawie stopnia zaawansowania robót przez Wykonawcę, potwierdzonego podpisem przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego i Zarządzającego ( średnio raz w miesiącu ). Jeżeli inspektor nadzoru nie zakwestionuje zgłoszonego zakresu wykonania robót w terminie 7 dni, to uważa się, że zaakceptował przedłożony zakres wykonanych robót.
5. Zamawiający wypłaci Wykonawcy każdą kwotę poświadczoną przez zarządzającego do wypłaty właściwym świadectwem płatności z tytułu należnego mu wynagrodzenia w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.  
Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
7. Wykonawca przekazuje zamawiającemu dokumenty w ciągu 14 dni od daty zakończenia robót, których dołączenia do wniosku o użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy wymaga art. 57 ustawy Prawo Budowlane (PB).
8. W przypadku nie dostarczenia zamawiającemu dokumentów, których dołączenia do wniosku o użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy wymaga art. 57 ustawy PB w wymaganym terminie zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę ostatniej części wynagrodzenia wykonawcy , aż do dostarczenia tych dokumentów.

### ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT

#### § 7

##### 1.Współpraca na terenie budowy

Zamawiający dopuszcza wyrażenie zgody na równoczesne wykonywanie robót nie objętych umową na przedmiotowe zamówienie na terenie budowy przez inny Podmiot pod warunkiem, że wykonywanie robót przez inny podmiot nie będzie powodowało utrudnień w wykonywaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, wydłużenia czasu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy czy wzrostu kosztów