

**UMOWA nr ..... WZÓR**

zawarta dnia ..... pomiędzy

**Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków**

reprezentowanym przez :

.....  
zwanym dalej Zamawiającym z jednej strony,

oraz:

.....  
reprezentowany przez :.....  
zwanym dalej Wykonawcą z drugiej strony

*W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZDW-DN-4-271-96/14. przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) – art. 10 w związku z art. 39 i innymi, zawarta zostaje umowa o następującej treści:*

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY****§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w systemie *zaprojektuj i wybuduj* zadania p.n.

**Obwodnica zachodnia Chrzanowa.**

zwanego dalej „zadaniem”.

2. Przedmiotem umowy jest:

Przedmiotem zamówienia jest budowa zachodniej obwodnicy miasta Chrzanów jako drogi o klasie technicznej G. Droga zlokalizowana jest po zachodniej stronie centrum miasta (w odległości ok. 2km) i połączy ul. Śląską (DK 79) z ul. Oświęcimską (DW 933). Inwestycja obejmuje min. budowę dwóch rond, obiekt inżynierski nad drogą gruntową, 10 przepustów, ścieżki rowerowej na całej długości obwodnicy oraz budowę chodników w rejonie skrzyżowań. W zakresie inwestycji znajduje się również wykonanie kanalizacji deszczowej, oświetlenia, ekranów akustycznych oraz przebudowy sieci energetycznej, teletechnicznej, gazowej, wodociągu.

Zamówienie obejmuje:

I. Sprawowanie nadzoru i kierowanie realizacją aktualizacji dokumentacji projektowej w zastępstwie Zamawiającego i z Jego pełnomocnictwa tj. nadzór i kierowanie wykonywaniem umowy nr 100/2014/ZDW zawartej w dniu 16.06.2014r. pomiędzy Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie a Panem Radosławem Sobieraj prowadzącym działalność gospodarczą pn. DROPLAN Radosław Sobieraj z siedzibą ul. Zwycięstwa 28b, 42-512 Psary (dalej zwanym Jednostką Projektową) pn: „Aktualizacja projektu budowlanego i wykonawczego dla zadania PN: „Budowa zachodniej obwodnicy Chrzanowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 933” w zakresie i na zasadach określonych tą umową i odbiór dokumentacji projektowej wraz z decyzją ZRID.

II. Wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową zaktualizowaną przez Jednostkę Projektową jak wyżej wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi.

Podstawowe roboty budowlane wchodzące w zakres zamówienia:

1. Zabezpieczenie ciągłości ruchu drogowego i pieszego (organizacja ruchu na czas robót: projekt, wykonanie, utrzymanie i likwidacja),
2. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
3. Wycinka drzew i krzewów kolidujących z Inwestycją,
4. Roboty ziemne,
5. Budowa i przebudowa skrzyżowań w tym 2 rond,
6. Budowa konstrukcji nawierzchni obwodnicy,
7. Budowa ścieżki rowerowej,
8. Budowa, przebudowa zjazdów oraz drogi dojazdowej (leśnej),
9. Budowa, przebudowa chodników,
10. Budowa zatok postojowych

11. Budowa oświetlenia drogowego,
12. Budowa ekranów akustycznych
13. Budowa 10 przepustów pod drogą (część z nich pełniących funkcję przejść dla zwierząt),
14. Budowa obiektu inżynierskiego nad drogą gruntową w km 1+888
15. Przebudowa sieci energetycznej, teletechnicznej, gazowej, wodociągu
16. Budowa, przebudowa sieci odwodnienia – kanalizacja deszczowa oraz rowów drogowych
17. Zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu wraz z opłatami za nadzór nad przebudową ze strony właścicieli sieci,
18. Oznakowanie grubowarstwowe chemoutwardzalne (stała organizacja ruchu)
19. Montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu oraz wprowadzenie stałej organizacja ruchu (oznakowanie pionowe i poziome), oznakowanie poziome grubowarstwowe chemoutwardzalne, linie segregacyjne gładkie a krawędziowe strukturalne,
20. Roboty wykończeniowe i porządkowe,
21. Wyznaczenie i montaż punktów referencyjnych oraz słupków U-1,
22. Sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej.
23. Przygotowanie materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie oraz jego złożenie i uzyskanie jego przyjęcia przez właściwy organ.

## § 2

Uznaje się, że umowę tworzy niniejszy formularz umowy oraz następujące dokumenty, które będą uznawane jako integralne części umowy:

- 1) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU), Decyzja środowiskowa, Wykaz świadczeń niebędących robotami budowlanymi
- 2) Oferta wybranego przez zamawiającego wykonawcy
- 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

## § 3

1. Zamawiający w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych umową czynności związanych z przygotowaniem robót, w szczególności przekazania terenu budowy oraz zapłaty umówionego wynagrodzenia zgodnie z ust. 4.
2. **Strony zgodnie ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ....., zł brutto,**
3. Ustalona przez Strony wysokość wynagrodzenia nie ulega zmianie przez cały czas trwania umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 będzie wypłacane w następujący sposób:
  - a) na podstawie faktur przejściowych za wykonane roboty wystawianych z częstotliwością średnio jeden raz w miesiącu w oparciu o świadectwa płatności, o których mowa w § 6 ust. 4 lit. a, przy czym suma faktur przejściowych nie może przekraczać 90 % wynagrodzenia określonego w ust. 2;
  - b) na podstawie faktury końcowej za wykonane roboty wystawionej w oparciu o końcowe świadectwo płatności, o którym mowa w § 6 ust. 4 lit. b. Ostatnia płatność zostanie dokonana po odbiorze przedmiotu umowy w trybie określonym w § 4 ust. 5.
5. Poza przypadkami wyraźnie przewidzianymi w umowie uznaje się, że Wykonawca uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy zamówienia, nieokreślone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy a wynagrodzenie w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności zaistniałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym ceny wszelkich materiałów lub usług, a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe, bądź inne czy to odrębnie lub szczegółowo wymienione, bądź określone w umowie czy nie, które albo są nieodzowne w celu wykonania i ukończenia przedmiotu umowy, albo mogą się stać nieodzowne w celu przewyższenia takich ryzyk lub nieprzewidzianych okoliczności przed wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania robót w formie: .....
7. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wystawione zostało na kwotę wynoszącą 10 % wynagrodzenia określonego w ust. 2, tj. ...., zł,**
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30 % wysokości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 7.
9. Zwrot zwalnianej części zabezpieczenia po wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 70 % zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane zgodnie z § 4 ust. 5.
10. Zwrot zabezpieczenia pozostawionego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nastąpi w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady określonego w § 4 ust. 8.

#### § 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w okresie 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy po przedłożeniu przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia OC,
  - 2) Wykonawca rozpocznie roboty budowlane w terminie do 7 dni kalendarzowych od przekazania przez Zamawiającego terenu budowy.
  - 3) Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty dostarczenia przez Wykonawcę decyzji właściwego organu uprawnającego zgodnie z przepisami do prowadzenia robót budowlanych, uzgodnionego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, Programu Zapewnienia Jakości, umowy ubezpieczenia i opłaconej polisy ubezpieczenia dla ryzyk budowy i montażu.
2. Wykonawca zapewni organizację ruchu na czas robót (projekt, wykonanie, utrzymanie, likwidacja).
3. Teren budowy będzie określony w dokumentacji projektowej i Decyzji ZRID.
4. **Termin realizacji całości przedmiotu umowy:** .....
5. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy jest dzień określony końcowym protokołem odbioru robót, który stanowi wyłączny dokument potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
6. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny między innymi z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
7. Wykonawca na piśmie najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych przed upływem terminu realizacji przedmiotu umowy wskazanego w ust. 4 zawiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu wykonania przedmiotu umowy i jego gotowości do dokonania odbioru końcowego. Gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego winna być udokumentowana dołączonymi do zawiadomienia dokumentami budowy, tj.:
  - a) Oświadczenie Wykonawcy o zgodności i kompletności wykonania przedmiotu umowy z warunkami niniejszej umowy,
  - b) Oryginał dzienników budów z wpisem Kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych i potwierdzenie tego wpisu przez branżowych inspektorów nadzoru,
  - c) Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami, a także, że teren budowy został doprowadzony do należytego stanu i porządku, a także w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu. Oświadczenie powinno być potwierdzone przez branżowych Inspektorów Nadzoru.
  - d) Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z wpisem uprawnionego geodety o zgodności wykonanych zinwentaryzowanych robót z projektem,
  - e) Protokoły badań i sprawdzeń,
  - f) Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy.Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót dokonać czynności odbioru robót.
8. **Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 5.**

#### § 5

Planowane jest zgłoszenie zadania do Regionalnego Programu Operacyjnego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W przypadku otrzymania dofinansowania z EFRR Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania wymogów związanych z promocją projektu polegającą na wykonaniu i ustawieniu tablic informacyjnych, pamiątkowych, stosowania logo programu RPO w dokumentach budowy.

#### § 6

1. Wykonawca przedłoży harmonogram robót i płatności w okresie do 28 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, uwzględniający planowane ilości środków finansowych. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości środków na poszczególne lata. Powyższa zamiana nie będzie traktowana jako zmiana umowy i nie będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.
2. W miarę potrzeb oraz postępu robót Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu robót i harmonogramu płatności. Wszystkie te zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego. Jeżeli Zarządzający w

- terminie 14 dni kalendarzowych nie zgłosi zastrzeżeń do aktualizacji harmonogramu robót i harmonogramu płatności przyjmuje się, że akceptuje zaktualizowany harmonogram.
3. Aktualizacja powołanych w ust. 2 dokumentów nie ma żadnego wpływu na zmianę umownego terminu zakończenia robót.
  4. Świadczenia płatności wystawia Zamawiający w następujący sposób:
    - a) za wykonane roboty Zamawiający wystawia przejściowe świadectwa płatności w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty wpływu do Zamawiającego „Wykazu robót wykonanych częściowo”, sporządzonych na podstawie stopnia zaawansowania robót przez Wykonawcę, potwierdzonych podpisem przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego (średnio raz w miesiącu); jeżeli Inspektor nadzoru nie zakwestionuje zgłoszonego zakresu wykonania robót w terminie 7 dni kalendarzowych to uważa się, że zaakceptował przedłożony zakres wykonanych robót; świadectwa te stanowią podstawą do wystawiania przez Wykonawcę faktur, o których mowa w § 3 ust. 4 lit. a;
    - b) za wykonane roboty Zamawiający wystawia końcowe świadectwo płatności w ciągu 7 dni kalendarzowych po dokonaniu odbioru robót w trybie określonym w § 4 ust. 5, świadectwo to stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, o której mowa w § 3 ust. 4 lit. b.
  5. Zamawiający wypłaci Wykonawcy każdą kwotę do wypłaty właściwym świadectwem płatności z tytułu należnego mu wynagrodzenia w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
  7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty zakończenia robót, których dołączenia do wniosku o użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy wymaga art. 57 ustawy Prawo Budowlane (PB).
  8. W przypadku niedostarczenia Zamawiającemu dokumentów, których dołączenia do wniosku o użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy wymaga art. 57 ustawy PB w wymaganym terminie Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę ostatniej części wynagrodzenia wykonawcy, aż do dostarczenia tych dokumentów.

## **ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT**

### **§ 7**

#### **1. Współpraca na terenie budowy**

Zamawiający dopuszcza wyrażenie zgody na równoczesne wykonywanie robót nie objętych umową na przedmiotowe zamówienie na terenie budowy przez inny Podmiot pod warunkiem, że wykonywanie robót przez inny podmiot nie będzie powodowało utrudnień w wykonywaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, wydłużenia czasu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy czy wzrostu kosztów przedmiotu umowy. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego uzgodnienie szczegółów tej współpracy na terenie budowy pozostawia się w gestii Wykonawców, którzy będą uprawnieni do ustalenia między sobą, warunków i odpowiedzialności za prowadzenie robót na terenie budowy. Z tytułu wykonywania w/w robót Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia, a w szczególności o zmianę terminu wykonania zamówienia.

#### **2. Zasady porozumiewania się stron**

Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz co do zasady w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem, przy czym dopuszcza się porozumiewanie w drodze e-mail i faksowej.

#### **3. Narady koordynacyjne**

- 1) Organizowanie narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób należy do obowiązków Zamawiającego. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Terminy narad koordynacyjnych będzie ustalał Zamawiający.
- 2) Narady będą prowadzone i protokołowane przez Zamawiającego, a kopie protokołu będą dostarczone wszystkim osobom zaproszonym na naradę.

## OBOWIĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO

### § 8

#### 1. Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie, na podstawie Art. 647 Kodeksu Cywilnego (KC) i ustawy Prawo budowlane (PB).

#### 2. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający protokolarnie przekazuje Wykonawcy teren budowy, o którym mowa w § 4 ust. 3, w terminie podanym w § 4 ust 1 pkt 3.

#### 3. Personel Zamawiającego

- 1) Zamawiający ustanowi inspektorów nadzoru inwestorskiego.
- 2) Szczegółowy zakres obowiązków Zamawiającego wynika z niniejszej umowy oraz przepisów PB i ma na celu zabezpieczenie interesów Zamawiającego i przyszłych użytkowników. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - a) pełnienie nadzoru nad realizacją robót i administrowanie umową w charakterze pełnomocnika Zamawiającego,
  - b) kierowanie czynnościami uprawnionych inspektorów nadzoru inwestorskiego,
  - c) w uzasadnionych przypadkach może on polecić wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach robót. Wykonawca zwolniony będzie z odpowiedzialności zarówno prawnej jak i finansowej za skutki wykonania polecenia Zamawiającego polegającego na wstrzymaniu lub opóźnieniu rozpoczęcia jakichkolwiek robót, jeżeli polecenie to narusza umowę, decyzje organów administracji, prawo o czym Wykonawca powinien zawiadomić na piśmie Zamawiającego.
- 3) Osobą do kontaktów z Wykonawcą ustanowioną przez Zamawiającego będzie: .....

## OBOWIĄZKI I PRAWA WYKONAWCY

### § 9

#### 1. Obowiązki Wykonawcy

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ustalonego w umowie przedmiotu zamówienia publicznego zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz specyfikacjami technicznymi i oddania go zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
- 2) Wykonawca przedmiot umowy realizował będzie siłami własnymi lub za pomocą podwykonawców zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w ofercie.
- 3) Wykonawca i wszyscy jego przedstawiciele i podwykonawcy będą działali zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz będą wspierać Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją kontraktu. Wykonawca będzie z najwyższą starannością współpracował z Zamawiającym na jego rzecz w całym okresie realizacji kontraktu celem terminowego, oszczędnego oraz skutecznego wykonania przedmiotu umowy.
- 4) W przypadku, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadowalający, do obowiązków Wykonawcy będzie należało poinformowanie Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy.

#### 2. Polecenia, inspekcje i audyty

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia (pisemnie, faksem lub telefonicznie potwierdzone niezwłocznie pocztą) Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy. Polecenia Zamawiającego nie mogą być sprzeczne z postanowieniami umowy, dokumentacji projektowej, z przepisami prawa i nie mogą prowadzić do wzrostu kosztu przedmiotu umowy oraz do przedłużenia czasu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy.
- 2) Na żądanie instytucji finansującej wykonawca udostępni jej w czasie inspekcji wszystkie swoje rachunki i zapisy dotyczące wykonywania umowy oraz pozwoli na przeprowadzenie audytu przez audytorów wyznaczonych przez instytucję finansującą.

### 3. Podwykonawcy

1. Wykonawca przedmiot Umowy będzie realizował siłami własnymi lub przy pomocy Podwykonawców w zakresie .....
- Zamawiający zgodnie z art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy PZP zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia tj. **wykonania konstrukcji nawierzchni (warstwa ścieralna, wiążące i podbudowy).**
2. Procedura zawierania umów o podwykonawstwo i zgłaszania Podwykonawców Zamawiającemu w przypadku zmiany umowy i wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców:
  - 1) Zgodnie z art. 143 b ust. 1 ustawy PZP Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Przedłożenie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi nastąpić nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do wykonania robót.
  - 2) Na podstawie art. 143b ust. 3 ustawy PZP, jak również art. 647<sup>1</sup> § 2 KC Zamawiający może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty przedłożenia mu projektu do akceptacji.
  - 3) Zgodnie z art. 143 b ust. 5 ustawy PZP Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy.
  - 4) Na podstawie art. 143b ust. 6 ustawy PZP, jak również art. 647<sup>1</sup> § 2 KC Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty przedłożenia mu umowy do akceptacji.
  - 5) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu, o których mowa w pkt 2 i 4, nastąpi w szczególności w przypadku, gdy przedłożony projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
    - a) nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego, o których mowa w pkt 6,
    - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 7 oraz art. 143b ust. 2 ustawy PZP.
  - 6) Podstawą zgłoszenia przez Zamawiającego określonych w pkt 2 zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub określonego w pkt 4 sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie w szczególności niespełnienie następujących wymagań:
    - a) projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu do akceptacji powinny zawierać wszystkie istotne postanowienia umowy, w tym powinny zawierać oznaczenie stron umowy, powinny określać zakres prac powierzanych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, termin realizacji umowy, warunki płatności oraz wynagrodzenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy; przedkładana Zamawiającemu do akceptacji umowa o podwykonawstwo powinna być dodatkowo kompletnie oznaczona oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentacji jej stron wraz z okazaniem albo wskazaniem stosownych dokumentów potwierdzających uprawnienia do reprezentacji; projekty umów oraz umowy niezawierające jakiegokolwiek z wyżej wymienionych wymaganych elementów nie będą akceptowane przez Zamawiającego;
    - b) projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu do akceptacji nie mogą przewidywać formy tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę prace; projekty umów oraz umowy zawierające takie postanowienia nie będą akceptowane przez Zamawiającego;
    - c) określone w projekcie umowy oraz umowie o podwykonawstwo wynagrodzenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wykonanie robót będących przedmiotem tej umowy nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy za te roboty wynikającego ze złożonej przez niego oferty i określonego w niniejszej Umowie; projekty umów oraz umowy przewidujące wynagrodzenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy obliczone z zastosowaniem cen jednostkowych przekraczających ceny jednostkowe określone w niniejszej Umowie nie będą akceptowane przez Zamawiającego;
    - d) projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu do akceptacji powinny przewidywać dokonywanie wszelkich odbiorów prac wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, zawierać zastrzeżenie, iż odbiór dokonany bez udziału przedstawiciela Zamawiającego będzie nieskuteczny oraz stanowić konieczność określania w protokołach odbioru zakresu rzeczowego i finansowego (wartości) odbieranych prac; projekty umów oraz umowy nie zawierające przedmiotowych postanowień nie będą akceptowane przez Zamawiającego;
    - e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w przedmiocie robót budowlanych obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z projektem takiej umowy zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z przedkładanym projektem umowy;

projekty umów bez dołączonej zgody Wykonawcy lub z zastrzeżeniami Wykonawcy nie będą akceptowane przez Zamawiającego;

f) w przypadku zawierania umów o podwykonawstwo przez Wykonawcę działającego wspólnie (np. w formie konsorcjum) będą one zawierane w imieniu i na rzecz wszystkich podmiotów będących Wykonawcą, a Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z umową o podwykonawstwo stosownych dokumentów potwierdzających spełnienie tego obowiązku; nieprzestrzeganie tego obowiązku w przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, będzie skutkowało brakiem akceptacji takich umów przez Zamawiającego.

- 7) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  - 8) Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie określonym w pkt 2 pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  - 9) Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie określonym w pkt 4 pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  - 10) Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych w pkt 1 i 3 skutkowało będzie nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej Umowie oraz traktowane będzie jako niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym nie będzie skutkowało powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> § 5 KC.
  - 11) Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, na warunkach odmiennych niż zaakceptowane przez Zamawiającego uważa się za niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym zawarcie takiej umowy nie skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> § 5 KC.
  - 12) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego, w przypadku minimum dwukrotnego naruszenia przez Wykonawcę zasad zgłaszania Podwykonawców, o których mowa w pkt 1 i 3, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższej okoliczności.
  - 13) Zgodnie z art. 143 b ust. 8 ustawy PZP Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy. Obowiązek przedkładania Zamawiającemu umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy, dotyczy jedynie umów o wartości wyższej niż 50 000,00 zł lub o wartości równej, bądź przekraczającej 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - 14) Przedłożenie Zamawiającemu umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> § 5 KC.
  - 15) Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych w pkt 13 skutkowało będzie nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej Umowie.
  - 16) Jeżeli przedłożona Zamawiającemu umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 7 oraz art. 143b ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej Umowie.
  - 17) Do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy, zastosowanie ma zapis pkt 6 lit. f.
  - 18) Procedurę zawierania umów o podwykonawstwo określoną w pkt 1 – 17 stosuje się do:
    - a) wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, o których mowa w pkt 1, 3 i 13,
    - b) zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami.
3. Realizacja Umowy w przypadku powierzenia części zamówienia do wykonania Podwykonawcom:
- 1) W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie zamiaru powierzenia części zamówienia do wykonania Podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy Wykazu Podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia, określającego zakres prac powierzonych do wykonania danemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy oraz dane poszczególnych umów o podwykonawstwo, stanowiącego w takim przypadku załącznik nr 4 do niniejszej Umowy. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę Wykazu w określonym powyżej terminie będzie skutkowało nałożeniem kary umownej w wysokości określonej w niniejszej Umowie. Jeżeli powierzenie przez Wykonawcę części zamówienia do wykonania Podwykonawcom nastąpi dopiero w toku realizacji niniejszej Umowy na warunkach określonych w § 14 ust. 2 pkt 5 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu Wykaz określony powyżej, który jako załącznik nr 4 będzie stanowił integralną część niniejszej Umowy.
  - 2) W Wykazie, o którym mowa w pkt 1, ujawniony powinien być każdy Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca uczestniczący w realizacji niniejszej Umowy bez względu na przedmiot zawartej z nim umowy o podwykonawstwo, z zastrzeżeniem obowiązku jego uprzedniego zgłoszenia Zamawiającemu, jeżeli dana umowa o podwykonawstwo podlega obowiązkowi zgłoszenia zgodnie z pkt 5.

- 3) Każda zaistniała w okresie realizacji niniejszej Umowy zmiana w zakresie danych objętych Wykazem, o którym mowa w pkt 1, będzie wymagała sporządzenia aneksu do przedmiotowej Umowy w terminie niezwłocznym od jej zaistnienia.
- 4) Wykonawca nie powierzy Podwykonawcom wykonania innego zakresu zamówienia niż wskazany w ofercie bez uprzedniego ujawnienia informacji w tym przedmiocie w ramach Wykazu, o którym mowa w pkt 1, z zastrzeżeniem pkt 5.
- 5) W zakresie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy obejmującego zamówienie na roboty budowlane zarówno Podwykonawcy, którym Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia określonego w złożonej ofercie, jak i Podwykonawcy, którym w toku realizacji niniejszej Umowy na warunkach określonych w § 14 ust. 2 pkt 5 powierzone zostaną do wykonania dalsze prace, podlegają obowiązkowi uprzedniego zgłoszenia Zamawiającemu zgodnie z określoną w ust. 2 procedurą zawierania umów o podwykonawstwo. Powyższy obowiązek dotyczy również umów zawieranych z dalszymi Podwykonawcami.
- 6) Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych procedurą zawierania umów o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, stanowi podstawę do natychmiastowego odsunięcia Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy odsunięcia przedmiotowego Podwykonawcy od realizacji udzielonego Wykonawcy zamówienia publicznego. Niniejszy zapis nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej Umowie.
- 7) Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy oraz ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
- 8) W zakresie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy obejmującego zamówienie na roboty budowlane odbiory prac wykonywanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi muszą być dokonywane przy udziale przedstawiciela Zamawiającego zgodnie z ust. 2 pkt 6 lit. d.
- 9) Zamawiający dokona odbioru wykonanych w ramach podwykonawstwa robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej Umowy poprzez sporządzenie protokołu przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy oraz Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) robót budowlanych.
- 10) Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy uczestniczą w realizacji niniejszej Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej Umowie i stanowi nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w § 11 ust. 1 pkt f).
- 11) W zakresie przedmiotu niniejszej Umowy obejmującej zamówienie na roboty budowlane, w realizacji którego uczestniczą Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, warunkiem wypłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie tych robót jest przedłożenie wraz z fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji tych robót, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi. Wraz z przedmiotowymi dowodami zapłaty wynagrodzenia Wykonawca winien przedłożyć listę Podwykonawców i dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót, których dotyczy wystawiona przez Wykonawcę faktura, uwzględniającą zestawienie kwot należnych Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
- 12) W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia, o których mowa w pkt 11, kwota wynagrodzenia odpowiadająca nieprzedstawionym dowodom zapłaty zostanie przez Zamawiającego złożona do depozytu sądowego na podstawie art. 143c ust. 5 pkt 2 ustawy PZP, zgodnie z art. 467 – 470 KC lub Zamawiający dokona w tym zakresie bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, o których mowa w pkt 11, na zasadach określonych w art. 143c ustawy PZP, przy czym Zamawiający umożliwi Wykonawcy uprzednie zgłoszenie uwag w zakresie określonym w art. 143c ust. 4 ustawy PZP w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu informacji w tym przedmiocie.
- 13) W sytuacji określonej w pkt 12 Wykonawcy nie przysługują od Zamawiającego odsetki, o których mowa w art. 481 KC – Wykonawca niniejszym oświadcza, iż zrzeka się odsetek za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego.

#### **4. Personel i sprzęt Wykonawcy**

- 1) Do wykonywania samodzielnych funkcji przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni personel wymieniony w załączonym do oferty wykazie podstawowego personelu, lub inny personel zaakceptowany przez Zamawiającego. Zaakceptuje on każde proponowane zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje i zdolności proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w wykazie.



- 2) Jeżeli Zamawiający zwróci się do wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu siedmiu dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.
- 3) Przy realizacji robót wykonawca użyje podstawowy sprzęt wymieniony w ST, lub też inny sprzęt w przypadku gdy jego wydajność i jakość będą takie same lub wyższe jak wymienione w ST.

#### 5. Zapewnienie dostępu do terenu budowy

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane. Wykonawca z tego tytułu nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody spowodowane wyłącznie przez przedstawicieli Zamawiającego w związku z zapewnieniem im dostępu do placu budowy.

#### 6. Dokumentacja budowy

- 1) Wykonawca zobowiązany jest przechowywać umowę i dokumentację projektową Zamawiającego i prowadzić na bieżąco następujące dokumenty budowy w formie zgodnej z art. 3 pkt 13 i art. 46 PB:
  - a) dziennik budowy
  - b) projekt budowlany i Decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID), Zgłoszenie robót
  - c) projekt wykonawczy, rysunki, opisy, specyfikacje techniczne i przedmiar robót stanowiące podstawę wykonywania robót budowlanych
  - d) protokoły odbiorów robót
  - e) dokumentację powykonawczą.
- 2) Do obowiązków Wykonawcy należy też opracowanie i przekazanie Zamawiającemu następujących dokumentów:
  - a) projektu organizacji robót,
  - b) szczegółowego harmonogramu robót i finansowania,
  - c) planu BIOZ,
  - d) programu zapewnienia jakości
  - e) umów ubezpieczenia.

#### 7. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy zgodnie z planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

#### 8. Ubezpieczenia należące do obowiązków Wykonawcy

- 1) Wykonawca zapewni zawarcie umów ubezpieczenia na okres od daty zawarcia umowy do daty odbioru końcowego + 3 miesiące na kwoty określone poniżej dla następujących wypadków, które są spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy i ryzyko Zamawiającego:
  - a) szkody w dokumentacji projektowej, w robotach, urządzeniach i materiałach oraz w dokumentacji budowy
  - b) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót, urządzeń, materiałów i sprzętu) powstałe w związku z wykonywaniem umowy
  - c) nieszczęśliwe wypadki
  - d) szkody osób trzecich;

Zagrożenia opisane w lit. a – d powinny być ubezpieczone zgodnie z wymaganym zakresem ubezpieczenia określonym w poniższej tabeli:

#### Wymagania ubezpieczeniowe:

#### polisa oddzielna OC dla kontraktu

#### UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Postanowienia ogólne dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej	
Ubezpieczający	Wykonawca (strona odpowiedzialna za zawarcie i utrzymanie w mocy wymaganych ubezpieczeń)
Ubezpieczony	Wykonawca, <b>podwykonawcy</b> (jeśli wykonawca deklaruje ich zatrudnienie)

Okres ubezpieczenia dla umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej	od daty podpisania umowy do daty odbioru końcowego + 3 miesiące (dla kontraktów trwających dłużej niż 1 rok – polisa może być wystawiona na okres 1 roku z obowiązkiem złożenia nowej polisy przed terminem zakończenia poprzedniej polisy)
<b>Wymagany zakres ubezpieczenia</b>	<b>suma ubezpieczenia i udział własny</b>
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody na osobie lub w mieniu wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej i użytkowaniem mienia oraz szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (o.c. deliktowa i kontraktowa).  Uwaga: Zamawiający wymaga <b>odrębnej polisy</b> do przedmiotowego kontraktu, obejmującej zakresem ubezpieczenia przedmiot zamówienia.	suma gwarancyjna: nie mniej niż równowartość <b>100%</b> wartości kontraktu brutto (nie więcej niż 10 mln zł) na jedno i wszystkie zdarzenia limit łączny na szkody rzeczowe i osobowe Udział własny w szkodzie – wyjaśnienie pod tabelą
<b>Zakres ubezpieczenia o.c.</b> (włączenie klauzul dodatkowych, jeśli zakres podstawowy ubezpieczenia OC nie obejmuje niżej wymienionych ryzyk)	minimalne wymagane podlimity sumy gwarancyjnej dla klauzul
1) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi, wynikłe z ich nienależytego wykonania;	1) do wysokości sumy gwarancyjnej
2) szkody wynikłe z działania młotów pneumatycznych, hydraulicznych lub kafarów – jeśli realizacja kontraktu wymaga użycia takich urządzeń	2) do wysokości sumy gwarancyjnej
3) szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej	3) min. 50% wartości kontraktu brutto nie więcej niż 1 mln zł
4) szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac lub usług przez osoby objęte ubezpieczeniem - jeśli realizacja kontraktu jest związana z takim ryzykiem	4) min. 50% wartości kontraktu brutto nie więcej niż 1 mln zł
5) szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa	5) do wysokości sumy gwarancyjnej

#### Udział własny w szkodzie:

Zamawiający wymaga, aby umowa ubezpieczenia nie zawierała udziału własnego, franszyzy redukcyjnej czy też franszyzy integralnej. Jeśli wykonawca wyznacza w umowie ubezpieczenia udział własny, franszyzę redukcyjną lub franszyzę integralną – wtedy do umowy należy wprowadzić następującą zasadę wypłaty odszkodowań:

wypłata odszkodowania będzie realizowana na rzecz poszkodowanego w pełnej wysokości wyliczonej przez ubezpieczyciela wartości szkody – bez potrącania ustalonych w polisie franszyz/udziałów własnych. Ubezpieczony każdorazowo po realizacji wypłaty odszkodowania na rzecz poszkodowanego będzie zobowiązany do zwrotu na konto ubezpieczyciela kwoty wynikającej z franszyzy określonej w polisie.

W przypadku wprowadzenia w/w zapisu dotyczącego wypłaty odszkodowań – o wysokości franszyzy / udziału własnego decyduje ubezpieczony.

#### UBEZPIECZENIE RYZYK BUDOWY I MONTAŻU.

<b>Postanowienia ogólne dotyczące ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu</b>	
Ubezpieczający - strona odpowiedzialna za zawarcie i utrzymanie w mocy wymaganych ubezpieczeń	Wykonawca
Ubezpieczony	Zamawiający, Wykonawca, <b>podwykonawcy</b>
Okres ubezpieczenia dla ryzyk budowy i montażu	od daty rozpoczęcia robót na placu budowy do daty odbioru końcowego + <b>okres konserwacji minimum 3 miesiące</b>
<b>Wymagany zakres ubezpieczenia</b>	<b>suma ubezpieczenia i udział własny</b>
Ubezpieczenie - robót kontraktowych; - materiałów oraz instalacji będących przedmiotem budowy / montażu;  w zakresie wszystkich ryzyk budowy i montażu <b>z włączeniem klauzuli reprezentantów</b>	Sumę ubezpieczenia stanowi wartość kontraktu brutto (cena ofertowa brutto z podatkiem VAT)  Maksymalny udział własny: 10.000 PLN dla szkód rzeczowych powstałych na skutek żywiołów natury / sił przyrody 5.000,0 PLN dla pozostałych szkód  Limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie: min. 20% wartości szkody
Włączenie klauzuli rozszerzającej zakres ochrony o szkody w mieniu znajdującym się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiącym własność lub będącym w posiadaniu właściciela lub zarządcy nieruchomości, na której prowadzone są roboty .	Suma ubezpieczenia: min. 200.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia  Maksymalny udział własny: 10.000 PLN dla szkód rzeczowych powstałych na skutek żywiołów natury/sił przyrody 5.000,0 PLN dla pozostałych szkód

Włączenie klauzuli rozszerzającej zakres ochrony o szkody w ubezpieczonym obiekcie budowlanym lub montażowym powstałe w okresie gwarancyjnym (po dacie odbioru) oraz szkody powstałe w okresie gwarancyjnym na skutek zdarzenia zaistniałego podczas wykonywania robót budowlano –montażowych w podstawowym okresie ubezpieczenia. (konserwacja – rozszerzone pokrycie).	Okres konserwacji: <b>minimum</b> 3 miesiące Maksymalny udział własny 5.000,0 PLN
Włączenie <b>klauzul rozszerzających</b> zakres ochrony – pokrycie ryzyka producenta i ryzyka projektanta.	Suma ubezpieczenia: wartość kontraktu brutto Maksymalny udział własny 5.000,0 PLN

- 2) Umowy i polisy ubezpieczenia będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu do wiadomości w terminach określonych w § 4 ust. 1.
- 3) Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach określonych w powyższej tabeli.
- 4) Jeżeli wraz z dowodami opłacenia składek wykonawca nie dostarczy jakiegokolwiek z żądanych umów ubezpieczenia, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich dostarczenia w terminie 5 dni kalendarzowych od wezwania. W przypadku niedostarczenia umów jw. w wyznaczonym terminie Zamawiający odstąpi od umowy.
- 5) Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.
- 6) Obie strony będą przestrzegać wszystkich warunków zawartych w umowach ubezpieczeniowych.

#### 9. Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy

- 1) Od daty protokolarnego przejścia terenu budowy, aż do chwili odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.
- 2) W okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w robotach, aż do wystawienia świadectwa usunięcia wad, zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują uszkodzenie ciała, śmierć oraz szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego lub Wykonawcy.”

#### 10. Roboty tymczasowe

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania, utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Zakres robót tymczasowych określa projekt organizacji robót zaakceptowany przez Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń do projektu organizacji robót w ciągu 7 dni kalendarzowych uważa się, że zaakceptował projekt organizacji robót.

#### 11. Wypokaliska i odkrycia

Wszystkie przedmioty o znaczeniu historycznym lub innych bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte na terenie budowy, będą przekazane pod opiekę i w zarząd Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzaniu tych znalezisk przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o takich odkryciach i wykona jego polecenia co do obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.

#### 12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości, będzie ważne do daty 30 dni późniejszej od daty wystawienia protokołu odbioru końcowego robót. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczona na okres rękojmi za wady będzie ważna do daty 15 dni późniejszej od daty wystawienia protokołu odbioru gwarancyjnego robót.

#### 13. Koszt napraw

Szkody zaistniałe w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w roboty w okresie między terminem rozpoczęcia robót i terminem ich zakończenia oraz szkody zaistniałe w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady spowodowane w tym okresie, pozostające w bezpośrednim związku z usuwaniem wad, będą naprawione przez Wykonawcę i na jego wyłączny koszt.

# KONTROLA JAKOŚCI I ODBIORY ROBÓT

## § 10

### 1. Zasady przestrzegania wymagań dotyczących należytej jakości robót

- 1) Zasady przestrzegania wymagań dotyczących należytej jakości robót określa plan i program zapewnienia jakości, stanowiący integralną część dokumentów budowy.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
- 3) Przestrzeganie wymogów, o których mowa w pkt. 2 nadzorują i potwierdzają inspektorzy nadzoru inwestorskiego.

### 2. Ujawnianie i usuwanie wad i usterek w czasie realizacji robót

- 1) W przypadku ujawnienia wad i usterek w robotach Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie na własny koszt Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia.
- 2) Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności i w przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach wystąpiły, Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w ciągu 7 dni kalendarzowych zastrzeżeń do kandydatury osoby / podmiotu sporządzającej ekspertyzę oznacza jej akceptację.

### 3. Odbiory

#### 1) Rodzaje odbiorów

Do podstawowych obowiązków zamawiającego należy dokonywanie odbiorów robót.

Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiór końcowy
- c) odbiór w trakcie okresu rękojmi i gwarancji
- d) odbiór gwarancyjny po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości.

- 2) Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony Inspektor nadzoru inwestorskiego na wniosek Wykonawcy, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o wykonaniu tych robót – w postaci wpisu w dzienniku budowy.
- 3) Odbioru końcowego dokonuje się w terminie 14 dni kalendarzowych po całkowitym zakończeniu wszystkich robót bez wad składających się na przedmiot umowy na podstawie oświadczenia Kierownika budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane, potwierdzonych przez Zamawiającego. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego.
- 4) Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale Zamawiającego, upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy.
- 5) W terminie 14 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, kompletną dokumentację powykonawczą, o której mowa w § 4 ust. 7.
- 6) Zgłoszony przez Wykonawcę do odbioru końcowego przedmiot umowy musi spełniać warunek pełnej jego gotowości technicznej, formalno – prawnej i użytkowej do celów, którym ma służyć i winien być zgodny z przepisami obowiązującego prawa oraz wykonany zgodnie z wymogami określonymi umową.
- 7) Istotne wady stwierdzone przy odbiorze powodują niedokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia
- 8) Odbiór w trakcie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokolanej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi i gwarancji za wady fizyczne ujawnione podczas przeprowadzanych przeglądów gwarancyjnych.
- 9) Odbiór gwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale użytkownika i Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości pod warunkiem, że zostały one zgłoszone przez Zamawiającego Wykonawcy w terminie 14 dni kalendarzowych od ich ujawnienia. Zwalnia on Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy dotyczących usuwania wad.

## WYNAGRODZENIA

### § 11

#### 1. Wynagrodzenie Wykonawcy

- 1) Zamawiający ma obowiązek zapłaty Wykonawcy umówionego wynagrodzenia. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
- 2) Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
- 3) Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie (art. 358 § 1 KC).

#### 2. Rozliczenia

- 1) W celach bieżących rozliczeń wykonanych robót Zamawiający wystawia przejściowe świadectwa płatności w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty przedłożenia przez Wykonawcę potwierdzonego przez właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego Wykazu robót wykonanych częściowo. Wykaz ten jest sporządzony zgodnie ze stopniem zaawansowania robót określonych w wycenionym wykazie elementów rozliczeniowych, stanowiącym integralną część umowy. Na podstawie tych świadectw płatności Wykonawca wystawia faktury przejściowe, o których mowa w § 3 ust. 4 lit. a.
- 2) Końcowe świadectwo płatności jest wystawiane przez Zamawiającego w ciągu 7 dni kalendarzowych po dokonaniu odbioru końcowego i podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót. Ustala ono końcowe rozliczenie umownego wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem zwrotu odpowiedniej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 151 PZP.
- 3) Protokół odbioru gwarancyjnego stanowi podstawę do zwolnienia zatrzymanej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### 3. Płatności

- 1) Wszystkie płatności odbywają się na podstawie faktur wystawionych w oparciu o świadectwa płatności, a w przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawcy (ów) również w oparciu o:
  - a) oświadczenie Wykonawcy (dla faktur przejściowych), że uregulował należności wobec Podwykonawców za zrealizowane przez nich roboty,
  - b) oświadczenie (lub dowody zapłaty) Podwykonawcy (ów) (dla faktury końcowej), o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane roboty. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy (Podwykonawcom).
- 2) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczek.
- 3) Faktury płatne będą w ciągu 30 dni kalendarzowych od daty wpływu do Zamawiającego na rachunek Wykonawcy: ..... Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 4) Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga sporządzenia aneksu.
- 5) Wykonawca będzie wystawiał faktury na **Zarząd Dróg Wojewódzkich 30-085 Kraków, ul. Głowackiego 56.**

## ZAKOŃCZENIE ROBÓT I PRZEKAZANIE DO UŻYTKU

### § 12

#### 1. Zakończenie robót

- 1) Okoliczność zakończenia robót Wykonawca zgłasza na piśmie zgodnie z § 10 ust 3.
- 2) W ciągu podanego w § 6 ust. 7 okresu licząc od daty zakończenia robót Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu dokumentów, których dołączenia do wniosku o użytkowanie wymaga art. 57 PB.
- 3) W przypadku nie przekazania dokumentów, o których mowa w pkt 2, w ciągu wymaganego okresu Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę ostatniej części wynagrodzenia Wykonawcy aż do ich przekazania, niezależnie od prawa do roszczenia odszkodowawczego na ogólnych zasadach art. 471 KC.
- 4) Po otrzymaniu od Wykonawcy dokumentów, o których mowa w pkt 2, Zamawiający zawiadamia organ nadzoru budowlanego i inne organy określone w art. 56 ust. 1 PB o zakończeniu robót i składa wniosek o przeprowadzenie obowiązkowej kontroli.

## **2. Zasady odpowiedzialności za wady przedmiotu zamówienia po zakończeniu robót**

- 1) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w okresie ustalonym w § 4 ust. 8 i na zasadach określonych w KC.
- 2) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres podany w § 4 ust. 8.
- 3) Dokument gwarancyjny w rozumieniu KC stanowią zapisy niniejszej umowy (§ 4 ust. 8).
- 4) Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.

## **ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU NIETYTUŁU NIEWYKONANIA LUB NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 13**

1. Oprócz wypadków wymienionych w art. 644 KC Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego, jeżeli:
  - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
  - 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w terminie umownym
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni kalendarzowych od daty przekazania terenu robót lub nie przystąpił do odbioru terenu robót w terminie określonym w § 4 ust. 1
  - 4) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwała dłużej niż 28 dni kalendarzowych
  - 5) Wykonawca nie dostarczy dokumentów potwierdzających zawarcie wymaganych ubezpieczeń oraz opłaconych polis w terminach określonym w § 4 ust. 1.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni kalendarzowych od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 albo w terminie 60 dni kalendarzowych od upływu terminu, o którym mowa w ust. 2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 musi zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie wzajemnych rozliczeń w sposób nie umniejszający uprawnień Zamawiającego z tytułu przysługiwania oraz możliwości domagania się kar umownych za opóźnienia dotyczące i związane z wykonywaniem umowy oraz z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 4 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji wykonanej części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca nie będzie uprawniony do zgłaszania ani dochodzenia żadnych roszczeń, w tym roszczeń finansowych.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tych okoliczności.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt
  - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego
  - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada
  - 4) w terminie 30 dni kalendarzowych od zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz kosztorysem powykonawczym wg stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę
  - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni kalendarzowych, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy zobowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru robót przerwanych w terminie 30 dni kalendarzowych od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 11 ust. 3 pkt. 3
- 2) przyjęcia od Wykonawcy terenu robót pod swój dozór w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy.

#### **§ 14**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy:
    - a) opóźnienia w wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem Decyzji ZRID – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1, za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia licząc od ustalonego w § 4 ust. 4 terminu wykonania przedmiotu umowy w tym zakresie
    - b) opóźnienia w wykonaniu całości przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia licząc od ustalonego w § 4 ust. 4 terminu wykonania przedmiotu umowy.
  - 2) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia – od upływu terminu określonego w ust. 4. Za wadę uznaje się w szczególności niespełnienie wymagań zawartych w SST
  - 3) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, za wyjątkiem rozwiązania umowy w trybie określonym w § 15 – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony uzgadniają że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty powiadomienia Wykonawcy lub innym terminie wskazanym przez Zamawiającego uzasadnionym rodzajem wad i usterek oraz technologią naprawy.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych niniejszą umową.

### **ZMIANA LUB ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

#### **§ 15**

##### **1. Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiana umowy może być dokonana w szczególności w przypadku:
  - 1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem zmiany polegającej na podwyższeniu stawki podatku VAT,
  - 2) wydłużenia terminu wykonania zamówienia z uwagi na:
    - wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia w szczególności robót bitumicznych zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
    - w przypadku gdy przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych nie wynikające z winy Wykonawcy,
    - innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy,pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego, termin może ulec przedłużeniu o czas trwania w/w okoliczności,
  - 3) z uwagi na niezależne od stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy – Kierownika budowy. Zmiana tych osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak były wymagane na etapie postępowania o zamówienie publiczne,

- 4) gdy wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia,
  - 5) wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych w umowie,
  - 6) w szczególnie uzasadnionym przypadku wystąpienia konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych we wzorze umowy.
  - 7) sytuacji, gdy Wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
  - 8) zmian korzystnych dla Zamawiającego.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu art. 144 ust. 1 PZP podlega unieważnieniu.
  3. Wszelkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej w drodze zawarcia aneksu do niniejszej umowy i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

## **2. Odstąpienie od umowy**

- 1) Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez PZP i KC oraz w przypadkach podstawowych naruszeń umowy przez Wykonawcę, w szczególności wymienionych w pkt. 3.
- 2) Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
- 3) Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - a) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres 28 dni
  - b) Zamawiający poleca Wykonawcy przerwę w realizacji robót na okres dłuższy niż 28 dni
  - c) Zamawiający lub Wykonawca popada w stan likwidacji lub stan upadłości
  - d) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
  - e) Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia
  - f) Wykonawca nie dostarczył dokumentów w terminie określonych w § 4.
- 4) Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia Zamawiającemu odpowiednich kar umownych oraz odszkodowań.
- 5) Niezależnie od przypadków określonych w pkt 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku określonym w art. 145 ust. 1 PZP – *W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.*
- 6) W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu budowy.

## **3. Rozliczenia w przypadku odstąpienia od umowy**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu geodezyjnej i rzeczowej inwentaryzacji robót oraz szczegółowego obmiaru robót wykonanych w odniesieniu do przedmiaru robót potwierdzonego przez branżowego inspektora nadzoru wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego.
- 2) Na podstawie dokonanej inwentaryzacji robót Zamawiający wystawia świadectwo płatności obejmujące wartość wykonanych, a dotychczas nie zapłaconych robót budowlanych (w tym wartość dokumentacji projektowej) oraz zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, stanowiące podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury.
- 3) Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała lub z przyczyn której doszło do odstąpienia od umowy.



## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 16

1. Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. Poszczególne części umowy będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności:
  - 1) Dokumentacja projektowa, Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID), Zgłoszenie robót
  - 2) Specyfikacje techniczne (ST)
  - 3) Wybrana przez Zamawiającego oferta Wykonawcy
  - 4) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności PZP i PB oraz odpowiednie przepisy KC.
3. Językiem umowy będzie język polski.
4. Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. W świetle bezwzględnie obowiązujących przepisów PZP cesja praw i obowiązków Wykonawcy umowy o zamówienie publiczne jest niedopuszczalna.
6. Cesja wierzytelności (przelew) nastąpić może zgodnie z regulacjami KC art. 509 – 518, którego przepisy mają zastosowanie do umów zawartych w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na podstawie art. 139 ust. 1 PZP.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

*(upoważnieni przedstawiciele)*

**WYKONAWCA:**

*(upoważnieni przedstawiciele)*