

## UMOWA NR ...../2010/RDW-NS(Wzór)

Zawarta w dniu ..... pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie - Rejon Dróg Wojewódzkich w Nowym Sączu ul. Kilińskiego 70, 33-300 Nowy Sącz** NIP: 677-20-85-382 Regon: 000588890, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

**inż. Agata Mężyk - p.o. Kierownik Rejonu**  
działający z upoważnienia Dyrektora ZDW – mgr inż. Grzegorz Stech

a .....  
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....  
W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetarg nieograniczony ZP nr RDWNS-271-1-3/10 z dnia 12.04.2010 r., zgodnie z Ustawą z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami) zawiera się umowę następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. **„Naprawa chodników mostu na pot. Lejowy w m. Witów, w ciągu DW nr 958 odc. nr 080 km 9+372”**.
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty zgodnie z zakresem i warunkami wykonania i odbioru określonymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych i Przedmiarze robót stanowiących zał. nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2

1. Termin realizacji całości przedmiotu umowy : **od daty zawarcia umowy do 25.06.2010 r.**
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie **7 dni kalendarzowych** od daty zawarcia umowy.
3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi lub przy pomocy Podwykonawcy (podwykonawców) w zakresie: .....
4. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy lub projektu umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót nią określonych. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od daty przedstawienia tych materiałów nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
6. Zapis ust. 5 obowiązuje także w przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą, przy czym w takim wypadku wymagana jest również zgoda Zamawiającego.
7. Pod warunkiem zachowania wymogów pkt. 4, 5, 6 oraz 9 Zamawiający jak i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawcę. W przypadku zawarcia umowy bez zgody Zamawiającego, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą oraz w przypadku sprzeciwu lub zastrzeżeń zgłoszonych do umowy przez Zamawiającego, a także nie przedstawienia 1 egz. umowy zawartej z Podwykonawcą w trybie pkt. 9 Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
8. Wykonawca odpowiada za roboty wykonane przez Podwykonawcę co do zakresu rzeczowego jak i jakości jak za działania i zaniechania własne.
9. Wykonawca ma obowiązek dołączenia 1 egz. umowy zawartej z każdym Podwykonawcą w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
10. Zamawiający dokona odbioru robót wykonywanych w podwykonawstwie poprzez spisanie protokołu, przy udziale przedstawicieli: Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy.

### § 3

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie kosztorysowe, wyliczone na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego oraz faktycznego obmiaru robót.
2. Wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty określonej w ofercie: netto ..... zł. i **brutto z podatkiem VAT ..... zł.**, słownie: ..... zł.
3. Ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym nie ulegają zmianie przez cały okres trwania umowy, za wyjątkiem przypadku zmiany stawki VAT określonej przepisami ustawy o podatku VAT.

#### § 4

1. Wykonawca od chwili przejęcia terenu budowy zapewnia zabezpieczenie placu budowy i robót oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie dwóch tygodni winien usunąć poza teren budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci.
3. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty, aż do momentu odbioru końcowego.
4. Wykonawca musi zapewnić Inspektorowi Nadzoru pełną dostępność do robót. Wykonawca jest zobowiązany informować Inspektora Nadzoru, kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów zgodnie z art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z Polskimi Normami i Normami Branżowymi oraz wymaganiami określonymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową oznakowania i zabezpieczenia ruchu i robót na czas prowadzenia robót, wg opracowanego przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu (uzgodnionego z jednostkami odpowiedzialnymi za organizację ruchu, w tym z ZDW w Krakowie) wraz z bieżącym utrzymaniem tego oznakowania i jego likwidacją po zakończeniu robót. W przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji robót Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18.07.2008 r. (Dz. U. z 2008 r. Nr 132 poz. 839) w sprawie kierowania ruchem drogowym, którzy na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 5 Ustawy z dnia 20.06.1997 r. – Prawo o ruchu drogowym – (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 108 poz. 908), będą mogli dawać sygnały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót. W takim przypadku Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru stosowne dokumenty potwierdzające wymagane przeszkolenie pracowników Wykonawcy.
7. Wykonawca powiadamiać będzie przed przystąpieniem do robót, oraz o wszelkich późniejszych zmianach organizacji ruchu jednostki odpowiedzialne za organizację ruchu.
8. Rodzaj materiałów proponowanych przez Wykonawcę podlega przed wbudowaniem wcześniejszej akceptacji pisemnej przez Zamawiającego.
9. Do odbioru końcowego robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu operat kolaudacyjny w dwóch egzemplarzach, zawierający dokumenty określone w SST oraz spis treści, sprawozdanie techniczne, kopię umowy, protokół przekazania placu budowy, dokument przebiegu robót, książkę obmiaru, aprobaty techniczne, świadectwa jakości wbudowanych materiałów, atesty oraz rozliczenie finansowe zadania, zawiadomienie o zakończeniu robót, inne dokumenty określone przez Inspektora Nadzoru.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Rozdział VIII Umowa pkt. 6 „Wymagania ubezpieczeniowe”, która w tej części stanowi integralną część umowy. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania w mocy umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy.
12. Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych od zawarcia niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia, których kopie stanowiąc będą załącznik do niniejszej umowy.

#### § 5

1. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzania robót i powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach. Sprawdzanie jakości robót przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym terminie wad. O wykrytych wadach w robotach Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni kalendarzowych od daty ich ujawnienia.
2. Zgłoszone wady winny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od daty powiadomienia Wykonawcy o wadzie przez Zamawiającego.

#### § 6

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:
  - a) odbiór robót zanikających,
  - b) odbiór końcowy polegający na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową,
  - c) odbiór gwarancyjny, przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych robót.

2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do odbioru końcowego przedmiot zamówienia wykonany w całości zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Jeżeli całość robót zostanie zakończona i przejdzie zadawalająco badania, Wykonawca na piśmie zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót.

Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia o zakończeniu robót rozpocząć czynności odbioru robót.

3. Usterki i wady stwierdzone przy odbiorze powodują nie dokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia.

#### § 7

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty płatne będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót oraz oświadczenia (lub dowodu zapłaty) Podwykonawcy (ów) o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane roboty. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy (Podwykonawcom). Brak takiego oświadczenia lub dowodu zapłaty Podwykonawcy (Podwykonawcom) jest podstawą do nie dokonania odbioru końcowego.
2. Faktura płatna będzie przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie – Rejon Dróg Wojewódzkich w Nowym Sączu ul. Kilińskiego 70, 33-300 Nowy Sącz, NIP 677-20-85-382ZDW w ciągu 30 dni od daty otrzymania na rachunek Wykonawcy nr .....  
Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
3. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 8

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Zobowiązania Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi: Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie trwania gwarancji i rękojmi przez okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne robót wygasają po upływie 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### § 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie oraz Wykonawca nie dostarczy dokumentów potwierdzających zawarcie wymaganych ubezpieczeń oraz opłaconych polis w terminie określonym w § 4 pkt 12.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Zamawiający zapłaci jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.
3. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
  - a) opóźnienia w wykonaniu robót - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego w § 2 pkt. 1 terminu realizacji umowy,
  - b) opóźnienia w usunięciu wad robót - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia z upływem terminu określonego w pkt. 5.  
Za wadę uznaje się w szczególności niespełnienie wymagań zawartych w SST.
  - c) opóźnienia w dostarczeniu umowy (umów) zawartych z Podwykonawcą (cami), o których mowa w § 2 pkt. 9 - w wysokości 0,1% ceny wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia.
  - d) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 pkt. 2.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych niniejszą umową.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni roboczych od daty powiadomienia Wykonawcy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

#### § 10

1. Inspektorem Nadzoru z ramienia Zamawiającego jest ....., telefon .....,  
Nr upr. budowlanych .....
2. Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy jest ....., telefon .....,  
Nr upr. budowlanych .....

#### § 11

Spyry wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem okoliczności wskazanych w pkt. 3.
3. Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy lub okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności :
  - 1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) wydłużenia terminu wykonania zamówienia z uwagi na :
    - wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych,
    - innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego, termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności,
  - 3) z uwagi na niezależne od Stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy – Kierownika robót. Zmiana Kierownika robót musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, kwalifikacje i oświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jakie były wymagane na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
4. wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych w umowie,
- 5) w szczególnie uzasadnionym przypadku wystąpienia konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych we wzorze umowy.
- 6) sytuacji, gdy Wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
- 7) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

#### § 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

Załączniki :

1. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne, Przedmiar robót - zał. nr 1
2. Oferta wraz kosztorysem ofertowym - zał. nr 2
3. Kopia polisy - zał. nr 3

Zamawiający:

Wykonawca: