

UMOWA nr /2/2011/ZDW WZÓR
O ZAPEWNIENIE SPRAWOWANIA NADZORU AUTORSKIEGO

zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy :

Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie, 30-085 Kraków, ul. Głowackiego 56, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez

mgr inż. Grzegorz Stech - Dyrektor

a

zwanymi dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez

.....

w wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego ZDW-DI-3-271-83/11 zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

Niniejsza umowa stanowi konsekwencję realizacji umowy na **„Wykonanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej oraz projektów budowlanych i wykonawczych zabezpieczenia osuwiska oraz odbudowy drogi wojewódzkiej nr 965 w m. Nowy Wiśnicz.”**

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do: Zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego nad robotami wykonywanymi według projektów budowlanych i wykonawczych dla zadania inwestycyjnego p.n. **„Wykonanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej oraz projektów budowlanych i wykonawczych zabezpieczenia osuwiska oraz odbudowy drogi wojewódzkiej nr 965 w m. Nowy Wiśnicz.”**

Przez poszczególnych autorów opracowań wszystkich branż występujących w opracowaniach wykonanych na podstawie umowy o której mowa w § 1.

2. Wykonawca dołączy do niniejszej umowy oświadczenia projektantów o zobowiązaniu do pełnienia nadzoru autorskiego, załączone do Protokołu przekazania prac projektowych o których mowa w § 1, które stanowiąc będą załącznik nr 1.

§ 3

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie pod warunkiem podpisania umowy przez Zamawiającego z wykonawcą na realizację inwestycji przywołanej w §1.

2. Zamawiający w terminie 7 dni pisemnie poinformuje Wykonawcę niniejszej umowy o podpisaniu umowy o realizacji inwestycji i terminie rozpoczęcia robót, a Wykonawca niezwłocznie zawiadomi autorów poszczególnych opracowań celem zapewnienia właściwego sprawowania przez nich nadzoru autorskiego.

3. Nadzór pełniony będzie przez cały okres realizacji inwestycji wyłącznie na wezwanie i żądanie Zamawiającego.

4. Podjęcie czynności nadzoru oraz jego realizacja winny każdorazowo nastąpić niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego, chyba że Strony ustalą inny termin przystąpienia do jego realizacji.

5. Strony zgodnie ustalają, iż formą zawiadomienia wykonawcy o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego jest zawiadomienie Wykonawcy dokonane przez Zamawiającego drogą telefoniczną, elektroniczną, faksem, potwierdzone następnie w formie pisemnej przez Zamawiającego .

§ 4

1. Strony za realizację przedmiotu umowy ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto z podatkiem VAT, słownie:....., wynikające z oferty stanowiącej wraz z Wyceną załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane ze sprawowaniem nadzoru autorskiego przez poszczególnych autorów opracowań o których mowa w § 2 ust.1.

3. Wynagrodzenie netto jest niezmienne, wynagrodzenie brutto może ulec zmianie w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 5

Nadzór autorski w rozumieniu niniejszej umowy obejmuje wszystkie czynności związane z pełnieniem nadzoru autorskiego, w tym :

1) podstawowe, określone wymogami prawa budowlanego tj; art.20 ust.1 pkt. 3, 3a, 4 a w szczególności :

a) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,

b) uzgadnianie dokumentów technicznych o których mowa w art.10 ust.3 Prawa budowlanego,

c) w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy średnio 1 raz w m-cu ,

d) w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie , zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku.

2) dodatkowe , określone wymaganiami Zamawiającego a polegające na wykonaniu obowiązku :

a) zatwierdzania do realizacji dokumentacji technicznej opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych w ramach ceny kontraktowej w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania,

b) zatwierdzania do realizacji dokumentacji zamiennej opracowanej na wniosek Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie za zgodą zamawiającego.

§ 6

Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów, autorów poszczególnych opracowań, celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji.

§ 7

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w zapewnieniu sprawowania nadzoru autorskiego w stosunku do terminu określonego zawiadomieniem o którym mowa w § 3 ust.2 i 4 - w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia.
 - b) niedotrzymania terminu uzgodnienia rozwiązań zamiennych oraz opóźnienia w wydaniu opinii i uzgodnień w stosunku do terminów zapisanych w §5 pkt 1) d) i 2) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia .
2. Wszystkie koszty i szkody wynikające z faktu nie podjęcia, nadzoru autorskiego w terminie określonym w zawiadomieniu o którym mowa w § 3 ust. 2 i 4 w pełnej wysokości obciążają Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wynagrodzenie za zapewnienie i sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie w równych ratach, przy czym ostatnia rata zostanie zapłacona po odbiorze końcowym robót.
2. Faktury za czynności nadzoru będą płatne przez Zamawiającego przelewem w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania na rachunek Wykonawcy nr
Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
3. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Ponadto zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności:
 - 1) niezależne od Wykonawcy zmiany dotyczące osób kluczowych umowy (projektanta, sprawdzającego, geologa), zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego. Kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak były wymagane w SIWZ,
 - 2) niezależne od strony umowy wydłużenie terminu realizacji zamówienia z uwagi na okoliczności:
 - zmiany przepisów prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
 - wystąpiła niezgodność pomiędzy częścią opisową, a kartograficzną ewidencją gruntów,
 - przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych nie wynikające z winy Wykonawcy,
 - wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych w umowie
 - w szczególnie uzasadnionym przypadku wystąpienia konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych we wzorze umowy
 - sytuacji, gdy Wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne
 - wystąpiły nadzwyczajne warunki pogodowe nie pozwalające na wykonanie zamówienia w terminie (pomiar, badania)
 - wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego.
- 3) W przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.
Termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności.

§ 10

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swe roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie o którym mowa w ust.2 Wykonawca może zwrócić się do sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą zastosowanie przepisy Ustawy- Prawo zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego i Ustawy - Prawo autorskie.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1 Oświadczenia projektantów zał. nr 1

2 Kopia oferty wraz z Wyceną zał. nr 2

Zamawiający :

Wykonawca :