

UMOWA Nr/2009/ZDW WZÓR

zawarta w dniu pomiędzy Zarządem Dróg Wojewódzkich, 30-085 Kraków ul. Głowackiego 56,
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:
mgr inż. Grzegorz Stech - Dyrektor

a
zwanym dalej Wykonawcą
w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZP4VIII/09 przeprowadzonego w trybie przetargu
nieograniczonego (art. 10 w związku z art. 39 i innymi) zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych
z dn. 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami Dz. U. z 2008 r.
Nr 171 poz. 1058)

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania: „**Modernizacja drogi wojewódzkiej nr 780 Kraków-Chelmek, etap II – chodnik na terenie gminy Liszki w m. Kaszów**”
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty na podstawie dokumentacji projektowej zgodnie z warunkami wykonania i odbioru określonymi w Specyfikacjach Technicznych stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin realizacji całości przedmiotu umowy : **31.05.2010 r.**
2. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi lub przy pomocy Podwykonawcy (podwykonawców) w zakresie.....
4. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
5. Zatrudnienie przez Wykonawcę innego podwykonawcy niż wskazanego w ofercie wymaga zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy lub projektu umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót nią określonych. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od daty przedstawienia tych materiałów nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
7. Zapis ust. 6 obowiązuje także w przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą, przy czym w takim wypadku wymagana jest również zgoda Zamawiającego.
8. Zawierając umowę z Podwykonawcą zarówno Zamawiający jak i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawcę. W przypadku zawarcia umowy bez zgody Zamawiającego, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą oraz w przypadku nie uwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń zgłoszonych do umowy przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
9. Wykonawca odpowiada za roboty wykonane przez Podwykonawcę co do zakresu rzeczowego jak i jakości jak za działania i zaniechania własne.
10. Wykonawca ma obowiązek dołączenia 1 egz. umowy zawartej z każdym podwykonawcą w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
11. Zamawiający dokona odbioru robót wykonywanych w podwykonawstwie poprzez spisanie protokołu, przy udziale przedstawicieli: Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy.

§ 3

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie kosztorysowe, wynikające z oferty w kwocie netto zł i brutto z podatkiem VAT zł, słownie:zł.
Oferta wraz z Kosztorysem ofertowym stanowi zał. Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Ceny ofertowa netto nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy, za wyjątkiem przypadku zmiany stawki VAT określonej przepisami ustawy o podatku VAT.

§ 4

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny przedstawionej w ofercie co stanowi kwotę: zł. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
2. Część złożonego zabezpieczenia w wysokości 70% gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona wykonawcy w ciągu 30 dni po ich końcowym odbiorze przez Zamawiającego.
3. Pozostała część złożonego zabezpieczenia w wysokości 30% służąca do pokrycia roszczeń za wykonane roboty zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty.

§ 5

1. Wykonawca od chwili przejęcia terenu budowy zapewnia zabezpieczenie placu budowy i robót oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Wykonawca opracuje Program Zapewnienia Jakości i plan BIOZ.
3. Wykonawca zapewni kompleksową obsługę geodezyjną budowy przez uprawnione służby geodezyjne oraz wykonanie badań laboratoryjnych na własny koszt przez niezależną branżową jednostkę laboratoryjną
4. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie dwóch tygodni winien usunąć poza teren budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci
5. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do momentu odbioru końcowego.

6. Wykonawca musi zapewnić Inspektorowi Nadzoru pełną dostępność do robót. Wykonawca jest zobowiązany informować Inspektora Nadzoru kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
7. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów zgodnie z art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z Polskimi Normami i Normami Branżowymi oraz wymaganiami określonymi w ST.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową: oznakowania i zabezpieczenia ruchu i robót na czas prowadzenia robót, wg opracowanego przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu (uzgodnionego z jednostkami odpowiedzialnymi za organizację ruchu, w tym z ZDW) wraz z bieżącym utrzymaniem tego oznakowania i jego likwidacją po zakończeniu robót. W przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji robót Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18.07.2008 r. (Dz.U. z dnia 24.07.2008r. Nr 132 poz.839) w sprawie kierowania ruchem drogowym – (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. nr 108 poz. 908), będą mogli dawać sygnały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót. W takim przypadku Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru stosowne dokumenty potwierdzające wymagane przeszkolenie pracowników Wykonawcy.
9. Wykonawca powiadamiać będzie przed przystąpieniem do robót, oraz o wszelkich późniejszych zmianach organizacji ruchu jednostki odpowiedzialne za organizację ruchu.
10. Rodzaj materiałów proponowanych przez Wykonawcę podlega przed wbudowaniem wcześniejszej akceptacji pisemnej przez Zamawiającego.
11. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kompletny operat kolaudacyjny w dwóch egzemplarzach, zawierający dokumenty określone w ST oraz spis treści, sprawozdanie techniczne, kopię umowy, protokół przekazania placu budowy, rozliczenie finansowe zadania, zawiadomienie o zakończeniu robót oraz inne dokumenty określone przez inspektora nadzoru. W/w operat kolaudacyjny ma być dostarczony do Zamawiającego w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (kontraktowa) oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach (deliktowa) powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdz. VIII Umowa pkt. 4 (Wymagania ubezpieczeniowe), która w tej części stanowi integralną część umowy. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania w mocy umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy.
14. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu polisy ubezpieczenia OC, a następnie w ciągu 7 dni od daty rozpoczęcia robót na terenie budowy polisy ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu, których kopie stanowią załącznik do niniejszej umowy.
15. Jeśli Wykonawca nie dostarczy kopii potwierdzających zawarcie wymaganych ubezpieczeń w terminie wskazanym w pkt. 14 – Zamawiający ma prawo zawrzeć wymagane ubezpieczenia w imieniu i na rzecz Wykonawcy, potrącając składkę z kwot należnych Wykonawcy.

§ 6

1. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzania robót i powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach. Sprawdzanie jakości robót przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym terminie wad. O wykrytych wadach w robotach Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni kalendarzowych od daty ich ujawnienia.
2. Zgłoszone wady winny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty powiadomienia Wykonawcy na piśmie lub faksem potwierdzonym następnie pisemnie o wadzie przez Zamawiającego.

§ 7

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiór robót zanikających,
 - b) odbiór częściowy robót wykonanych do 30.11.2009 r.
 - b) odbiór końcowy polegający na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową,
 - c) odbiór gwarancyjny, przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych robót.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do odbioru końcowego przedmiot zamówienia wykonany w całości zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Jeżeli całość robót zostanie zakończona i przejdzie zadawalająco wszystkie badania, Wykonawca na piśmie zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót. Wykonawca zobowiązuje się zgłosić przedmiot umowy do odbioru co najmniej na 14 dni roboczych przed upływem terminu określonego w § 2 ust. 1 Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót, zakończyć czynności odbioru robót. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy w tym także robót budowlanych jest dzień określony protokołem odbioru robót bez wad i usterek.
3. Usterki i wady stwierdzone przy odbiorze powodują nie dokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia.

§ 8

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty płatne będzie w następujący sposób:
 - na podstawie faktury częściowej za wykonane i odebrane przez Zamawiającego roboty do 30.11.2009r.
 - Za zgodą Zamawiającego kwota ta może ulec zmianie.
 - faktury końcowej wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót oraz oświadczenia (lub dowodu zapłaty) Podwykonawcy (ów) o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane roboty. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie kwot które były należne Podwykonawcy (Podwykonawcom). Brak takiego oświadczenia lub dowodu zapłaty Podwykonawcy (Podwykonawcom) jest podstawą do nie dokonania odbioru końcowego.
2. Faktury płatne będą przez ZDW w ciągu 30 dni od daty otrzymania na rachunek Wykonawcy.....

3. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.
4. Rozliczenie robót za 2009 r. musi zostać dokonane w terminie do 10 grudnia 2009 r.

§ 9

- 1 Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzystatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
- 2 Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- 3 Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi i gwarancji
- 4 Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
- 5 Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne robót wygasają po upływie 60 miesięcy, z wyłączeniem oznakowania poziomego dla którego okres gwarancji i rękojmi wynosi 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Zamawiający zapłaci jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.
3. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu robót – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony w §2 ust.1 umowy, terminu realizacji całości przedmiotu umowy.
 - b) opóźnienia w usunięciu wad robót – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia z upływem terminu określonego w ust. 5.
Za wadę uznaje się w szczególności niespełnienie wymagań zawartych w ST.
 - c) opóźnienia w dostarczeniu umowy (umów) zawartych z Podwykonawcą (cami) o których mowa w § 2 ust.10 w wysokości 0,1% ceny wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia
 - d) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zwinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 za wykonanie robót.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych niniejszą umową
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

§ 11

1. Inspektorem Nadzoru z ramienia Zamawiającego jest
telefon , Nr upr. budowlanych
2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy jest
telefon , Nr upr. budowlanych

§ 12

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku:
 - 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
 - wystąpiła niezgodność pomiędzy częścią opisową, a kartograficzną ewidencją gruntów,
 - wydłużenia terminu wykonania zamówienia z uwagi na:
 - wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych, lub wystąpienia innych okoliczności zależnych od Wykonawcy pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego. Termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności,
 - z uwagi na niezależne od Stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy np. kierownika budowy, inspektora nadzoru, osób reprezentujących Stronę (w szczególności choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne),
 - zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie,
 - wystąpiły zamówienia dodatkowe (roboty dodatkowe) niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia

- i które mają wpływ na termin zamówienia,
 - zmianie uległy stawki podatku VAT,
 - w przypadku ujawnienia niezinventaryzowanych urządzeń obcych i konieczności podzlecenia robót związanych z ich zabezpieczeniem lub przełożeniem.
- 2) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 15

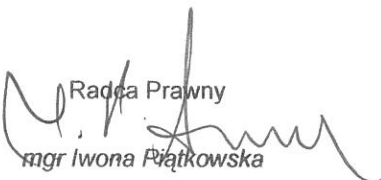
Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Specyfikacje Techniczne – zał. nr 1
2. Oferta wraz z kosztorysem ofertowym – zał. Nr 2
2. Kopia polisy – zał. nr 3

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:


Radca Prawny
mgr Iwona Piątkowska