

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie
30-085 Kraków, ul. Głowackiego 56

MATERIAŁY PRZETARGOWE

PRZETARG NIEOGRANICZONY Nr 5/2011

„Dzierżawa sprzętu do zimowego utrzymania dróg”.

Opracował :

Wydział Nieruchomości i Audytu

DN-8

Osoba sporządzająca - Monika Kowalska Oplotny

Tryb Postępowania :

Przetarg nieograniczony

Zatwierdził:

p.o. Z-ca Dyrektora
ds. utrzymania
mgr inż. Grażyna Krok

Ogłoszenie na:

- tablicy ZDW w Krakowie
- stronie internetowej: www.zdw.krakow.pl

Wydzierżawiający: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie
30-085 Kraków, ul. Głowackiego 56
tel. 0-12 637-90-00; www.zdw.krakow.pl

Przetarg organizowany jest w nawiązaniu do wymogów Uchwały Nr X/116/07 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 sierpnia 2007 w sprawie zasad gospodarowania ruchomościami stanowiącymi mienie Województwa Małopolskiego zwanej dalej Uchwałą i Uchwały Nr 840/11 Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 14.07.2011 r w sprawie udzielenia Dyrektorowi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie pełnomocnictwa w zakresie gospodarowania ruchomościami.

I PRZEDMIOT PRZETARGU - Dzierżawa

Tab. 1 str. 6.

I.1 Opis przedmiotu dzierżawy oraz warunki dzierżawy:

1. Opis przedmiotu dzierżawy oraz warunki dzierżawy :

1.1 Warunki ogólne:

- Lokalizacja : przedmiot dzierżawy sprzęt Tab. 1. str 6 znajduje się na terenie Obwodów Drogowych Zarządu Dróg Wojewódzkich;
- jednostkowa cena minimalna za 1 mc wg **I PRZEDMIOT PRZETARGU** –Tab. 1 str. 6; czynsz płatny przez 6 kolejnych miesięcy w okresie zimowego utrzymania dróg.

II. WARUNKI, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ WYKONAWCY

1. O wynajem mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają n/w warunki:
 - a) osoby prawne i fizyczne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych;
2. Z postępowania przetargowego wyklucza się:
 - a) oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w niniejszych Materiałach Przetargowych;
 - b) oferentów, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - c) oferentów, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków;
 - d) oferentów, którzy zalegają z płatnościami w stosunku do wydzierżawiającego lub w okresie ostatnich 24 miesięcy przed datą złożenia oferty zalegali z płatnościami powyżej dwóch okresów płatności.

Ofertę oferenta wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

III. WYKAZ DOKUMENTÓW, JAKIE OFERENCI WINNI DOSTARCZYĆ WRAZ Z OFERTĄ

Składając ofertę (wzór zał. nr 1 + zał. 1.1) oferent zobowiązany jest złożyć:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - zał. nr 2
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, informacje o nadanym NIP i REGON.
Osoby fizyczne i osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą dowód osobisty lub dokument stwierdzający zameldowanie.
3. Oświadczenie oferenta o akceptacji projektu umowy – na znak przyjęcia warunków zawartych w projekcie umowy do oferty należy załączyć projekt umowy stanowiący zał. nr 3 z zaparafowanymi wszystkimi stronami.
4. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej lub deklarację zawarcia umowy ubezpieczenia w przypadku podpisania umowy dzierżawy – zał. nr 4

Suma gwarancyjna nie może być niższa niż wartość roczna czynszu brutto, a ubezpieczenie kontynuowane będzie co najmniej przez cały okres obowiązywania umowy dzierżawy.

5. Oświadczenie o nie prowadzeniu w dzierżawionych obiektach działalności uciążliwej - zał. nr 5

Załączone dokumenty powinny być wystawione i podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania, wskazaną do reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji o działalności gospodarczej, lub osoby posiadające imienne upoważnienie do reprezentowania oferenta w niniejszym postępowaniu.

Dopuszcza się możliwość złożenia kserokopii lub odpisów wymaganych dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta.

W przypadku, gdy przedstawiona kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawidłowości, a wydzierżawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób, może on żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.

Gdy oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą, zamiast dokumentów wymienionych w pkt. 2 składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Jeżeli w kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

IV. INFORMACJE PROCEDURALNE

1. Wydierżawiający przekaze oferentom Materiały Przetargowe nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania wniosku o ich przekazanie.
2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres wydierżawiającego.
Do kontaktu z oferentami uprawnieni są: Monika Kowalska-Oplotny, Marek Nęcka
Telefon kontaktowy: 0-12 637 90 00 wewn. 152, 153.
3. Oferent może zwrócić się na piśmie (faksem, potwierdzone niezwłocznie pisemnie) do wydierżawiającego o wyjaśnienie treści Materiałów Przetargowych nie później niż sześć dni przed upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku wniesienia zapytania dotyczącego postępowania, wydierżawiający prześle treść wyjaśnienia wszystkim oferentom, którym doręczono Materiały Przetargowe bez ujawniania źródła zapytania.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach wydierżawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść Materiałów Przetargowych. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekaze niezwłocznie wszystkim oferentom, którym przekazano Materiały Przetargowe.
6. Wydierżawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści Materiałów Przetargowych. O przedłużeniu terminu składania ofert wydierżawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich oferentów, którym przekazano Materiały Przetargowe.
7. Oferty, które złożone zostały po terminie określonym w pkt. V.3 Materiałów Przetargowych zostaną zwrócone bez otwierania.
8. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że wydierżawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub o wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie powinno być opieczone i dostarczone w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie z napisem określonym w opisie sposobu przygotowania ofert i oznaczonej dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
9. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie wydierżawiającego.
10. Otwarcie ofert jest jawne.
11. Podczas otwarcia ofert wydierżawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy oferentów, a także informacje dotyczące ceny. Informacje te, odnotowane zostaną w protokole otwarcia ofert.

12. Informacje, o których mowa w pkt.11, przekazuje się niezwłocznie oferentom, którzy nie byli obecni na otwarciu ofert, na ich wnioski.
13. W toku badania i oceny złożonych ofert wydierżawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
14. Wydierżawiający poprawi w tekście ofert oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich oferentów, którzy złożyli oferty.
15. Omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny wydierżawiający poprawi zgodnie ze sposobem zapisanym w art. 88 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zmiany te są wiążące dla oferenta.
16. Wydierżawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - oferowana cena jednostkowa brutto jest niższa od jednostkowych cen minimalnych brutto wymienionych w warunkach ogólnych opisu przedmiotu dzierżawy oraz warunków dzierżawy;
 - jest niezgodna z warunkami zawartymi w Materiałach Przetargowych oraz jej treść nie odpowiada niniejszym Materiałom Przetargowym;
 - została złożona przez oferenta wykluczonego z udziału w postępowaniu,
 - zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub błędy w obliczeniu ceny;
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
17. Wydierżawiający zawrze umowy dzierżawy z oferentami, których oferty odpowiadają wymaganiom określonym w niniejszych Materiałach Przetargowych oraz zostały uznane za najkorzystniejsze na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszych materiałach.
18. Wydierżawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy dzierżawy bez podania przyczyny.
19. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty korzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie na te same obiekty, wydierżawiający wezwie oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez wydierżawiającego ofert dodatkowych.
20. Wybór ofert najkorzystniejszych dokonany będzie po złożeniu ewentualnych ofert dodatkowych.
21. Wydierżawiający unieważni postępowanie w całości lub w części, jeżeli:
 - nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu;
 - w przypadku o którym mowa w pkt. 19, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub dokonania dzierżawy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
 - postępowanie dotknięte jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy;
22. Wydierżawiający powiadomi o wyniku przetargu pisemnie oferentów, którzy ubiegali się o dzierżawę obiektów.
23. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje przekazane za pomocą telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie, przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Sposób przygotowania oferty:
 - a) na wyszczególnione w liście obiektów pozycje każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę;
 - b) wydierżawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych na poszczególne pozycje z listy Tab. 1,
 - c) ofertę należy napisać w języku polskim w sposób trwały (na maszynie do pisania, komputerze, długopisem lub nieścieralnym atramentem).

Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela oferenta.
Strony oferty oraz wszystkie miejsca, w których oferent naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
Zaleca się ponumerowanie stron.

Ofertę cenową należy przygotować wg wzoru stanowiącego zał. nr 1 do niniejszych Materiałów Przetargowych, do której należy dołączyć wypełnione Zestawienie sprzętu w obwodach z przeznaczeniem do dzierżawy zał. nr 1.1.

Do oferty mają być załączone dokumenty wymienione w niniejszych Materiałach Przetargowych (dokumenty dołączone do oferty stanowią jej integralną część i powinny być czytelnie oznaczone, ponumerowane).

- d) Oferta winna znajdować się zamkniętej kopercie z napisem:

„Dzierżawa sprzętu do zimowego utrzymania dróg”.

Nie otwierać przed 27-09-2011. godz. 9:00” **oraz adresem wydzierżawiającego i danymi oferenta.**

- e) Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty ponosi oferent – niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie wydzierżawiającego w sekretariacie pokój nr 220.
 3. Termin składania ofert upływa w dniu **04-10-2011r. o godz. 11:30;**
 4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie wydzierżawiającego w dniu **04-10-2011r. o godz. 12:00;**
 5. Sposób ustalenia ceny ofertowej:
Cenę należy określić w złotych polskich, w wysokości netto i brutto (wraz z podatkiem VAT). Nie dopuszcza się rozliczenia zamówienia w walutach innych niż polskie złote.
 6. Termin związania ofertą :
Oferent związany jest ofertą przez okres 30 dni:
 - bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
 - w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania złożoną ofertą wydzierżawiający może zwrócić się do oferentów o przedłużenie tego terminu na oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 30 dni.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty wydzierżawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
 - Cena ofertowa brutto – 100% – oferta z wyższą ceną ma pierwszeństwo przed ofertą z niższą ceną;
2. Za najkorzystniejszą ofertę uważa się ofertę z najwyższą ceną.

VII. WADIUM

Wadium nie jest wymagane

VIII. UMOWA

1. O terminie podpisania umowy oferent, którego oferta została wybrana zostanie powiadomiony, umowa może być zawarta w terminie nie dłuższym niż przed upływem terminu związania ofertą.
2. Ogólne warunki umowy zawiera projekt umowy stanowiący zał. nr 3 do niniejszych Materiałów Przetargowych.

IX. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór oferty – zał. nr 1
2. Oświadczenie oferenta – zał. nr 2
3. Projekt umowy – zał. nr 3
4. Deklaracja zawarcia umowy ubezpieczenia – zał. nr 4
5. Oświadczenie oferenta – zał. nr 5

ZESTAWIENIE SPRZĘTU W OBWODACH Z PRZEZNACZENIEM DO DZIERŻAWY

Lp.	Miejsce składowania	Nazwa sprzętu	Opis sprzętu	Cena dzierżawy netto za 1mc w okresie zimowego utrzymania dróg (6 mc-y)
1	OD Babice	Solarka Nido 9040-36	nr inw. 558 582 417	2 000,00 zł
2	OD Babice	Solarka Stratos Basic	nr inw. 558 582 4111	2 000,00 zł
3	OD Babice	Pług lemieszowy PPS-01	RK-PŁ-002	300,00 zł
4	OD Babice	Pług lemieszowy PPS-02	RK-PŁ-003	300,00 zł
5	OD Babice	Pług lemieszowy PPS-03	RK-PŁ-004	300,00 zł
6	OD Kęty	Piaskarka P-1	nr inw. 558 582 423	500,00 zł
7	OD Kęty	Solarka Stratos Basic	nr inw. 558 582 4210	2 000,00 zł
8	OD Kęty	Pług lemieszowy PPS-01	RK-PŁ-005	300,00 zł
9	OD Kęty	Pług lemieszowy PPS-01	RK-PŁ-006	300,00 zł
10	OD Wolbrom	Piaskarka P-1	nr inw.558-582-525	500,00 zł
11	OD Wolbrom	Piaskarka P-1	nr inw. 558 582 526	500,00 zł
12	OD Wolbrom	Piaskarka P-1	nr inw. 558 582 527	500,00 zł
13	OD Wolbrom	Pług odśnieżny średni	nr inw. RJ-PŁ-002	300,00 zł
14	OD Wolbrom	Pług odśnieżny średni	nr inw. RJ-PŁ-003	300,00 zł
15	OD Wolbrom	Pług odśnieżny średni	nr inw. RJ-PŁ-004	300,00 zł
16	OD Myślenice	Piaskarka P-1	nr inw. 558 582 318	500,00 zł
17	OD Myślenice	Pług odśnieżny	nr inw. RM-PŁ-007	300,00 zł
18	OD Ciężkowice	Piaskarko – solarka SCHMIDT	nr inw. 558 582 128	2 000,00 zł
19	OD Ciężkowice	Piaskark P-1	nr inw. 558 582 124	500,00 zł
20	OD Ciężkowice	Piaskarka P-1	nr inw. 558 582 125	500,00 zł
21	OD Ciężkowice	Piaskarka P-1	nr inw. 558 582 126	500,00 zł
22	OD Ciężkowice	Pług odśnieżny lekki i średni	RT-PŁ-002	300,00 zł
23	OD Ciężkowice	Pług odśnieżny lekki i średni	RT-PŁ-003	300,00 zł
24	OD Ciężkowice	Pług odśnieżny lekki i średni	RT-PŁ-004	300,00 zł
25	OD Ciężkowice	Pług odśnieżny lekki i średni	RT-PŁ-005	300,00 zł
26	OD Ciężkowice	Pług odśnieżny lekki i średni	RT-PŁ-006	300,00 zł
27	OD Sieradza	Pług odśnieżny	RT-PŁ-001	300,00 zł
28	OD Sieradza	Pług odśnieżny	RT-PŁ-002	300,00 zł

29	OD Sieradza	Pług odśnieżny	RT-PŁ-007	300,00 zł
30	OD Lasek	Piskarko-solarka SCHMIDT	nr inw. 558 582 2113	2 000,00 zł
31	OD Lasek	Pług odśnieżny	RN-PŁ-006	300,00 zł
32	OD Lasek	Pług odśnieżny	RN-PŁ-007	300,00 zł
33	OD Lasek	Piaskarka PP1	nr inw. 558 582 213	500,00 zł
34	OD Lasek	Piaskarka P1	nr inw. 558 582 214	500,00 zł
35	OD Lasek	Piaskarka P1	nr inw. 558 582 215	500,00 zł
36	OD Stary Sącz	Piaskarko-solarka STRATOS	nr inw. 558 582 2410	2 000,00 zł
37	OD Stary Sącz	Piaskarko-solarka ECOS	nr inw. 558 582 2409	2 000,00 zł

Tab. 1.

ZESTAWIENIE SPRZĘTU W OBWODACH Z PRZEZNACZENIEM DO DZIERŻAWY

Lp.	Miejsce składowania	Nazwa sprzętu	Opis sprzętu	Ilość szt.	Cena dzierżawy netto za 1mc w okresie zimowego utrzymania dróg (6 mc-y)
1.	OD Babice	Wytwornica solanki	nr inw. 665 659 411	1	1 500,00 zł
2	OD Babice	Solarka Nido 9040-36	nr inw. 558 582 417	1	2 000,00 zł
3	OD Babice	Solarka Stratos Basic	nr inw. 558 582 4111	1	2 000,00 zł
4	OD Babice	Pług lemieszowy PPS-01	RK-PŁ-002	3	300,00 zł
			RK-PŁ-003		300,00 zł
			RK-PŁ-004		300,00 zł
5	OD Kęty	Piaskarka P-1	nr inw. 558 582 423	1	500,00 zł
6	OD Kęty	Solarka Stratos Basic	nr inw. 558 582 4210	1	2 000,00 zł
7	OD Kęty	Pług lemieszowy PPS-01	RK-PŁ-005	2	300,00 zł
			RK-PŁ-006		300,00 zł
8	OD Wolbrom	Piaskarka P-1	nr inw.558-582-525	3	500,00 zł
			nr inw. 558 582 526		500,00 zł
			nr inw. 558 582 527		500,00 zł
9	OD Wolbrom	Pług odśnieżny średni	nr inw. RJ-PŁ-002	3	300,00 zł
			nr inw. RJ-PŁ-003		300,00 zł
			nr inw. RJ-PŁ-004		300,00 zł
10	OD Myślenice	Piaskarka P-1	nr inw. 558 582 318	1	500,00 zł
11	OD Myślenice	Pług odśnieżny	nr inw. RM-PŁ-007	1	300,00 zł
12	OD Ciężkowice	Piaskarko – solarka SCHMIDT	nr inw. 558 582 128	1	2 000,00 zł
13	OD Ciężkowice	Piaskarki P-1	nr inw. 558 582 124	3	500,00 zł
			nr inw. 558 582 125		500,00 zł
			nr inw. 558 582 126		500,00 zł
14	OD Ciężkowice	Pługi odśnieżne lekkie i średnie	RT-PŁ-002	5	300,00 zł
			RT-PŁ-003		300,00 zł
			RT-PŁ-004		300,00 zł
			RT-PŁ-005		300,00 zł
			RT-PŁ-006		300,00 zł
15	OD Ciężkowice	Wytwornica solanki	nr inw. 665 659 121	1	1 500,00 zł
16	OD Sieradza	Pługi odśnieżne	RT-PŁ-001	3	300,00 zł
			RT-PŁ-002		300,00 zł
			RT-PŁ-007		300,00 zł
17	OD Lasek	Piaskarko-solarka SCHMIDT	nr inw. 558 582 2113	1	2 000,00 zł
18	OD Lasek	Pług odśnieżny	RN-PŁ-006	2	300,00 zł
			RN-PŁ-007		300,00 zł
19	OD Lasek	Piaskarka PP1	nr inw. 558 582 213	1	500,00 zł
20	OD Lasek	Piaskarka P1	nr inw. 558 582 214	2	500,00 zł
			nr inw. 558 582 215		500,00 zł
21	OD Stary Sącz	Piaskarko-solarka STRATOS	nr inw. 558 582 2410	1	2 000,00 zł
22	OD Stary Sącz	Piaskarko-solarka ECOS	nr inw. 558 582 2409	1	2 000,00 zł