



UMOWA Nr ...../2010/ZDW ( WZÓR dot. zadania I)

W dniu ..... 2010 r. w Krakowie pomiędzy Zarządem Dróg Wojewódzkich, ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez : mgr inż. Grzegorz Stech - Dyrektor

a .....  
zwanym dalej Wykonawcą:

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZDW-DI-3-271-3/10 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 10 w związku z art. 39 i innymi) zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami)  
zawarta została umowa treści następującej :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje obowiązek odpłatnego:  
**„Pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży drogowej na zadaniu pn. Obwodnica Szczurowej”**

2. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia czynności inspektora nadzoru zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 nr 156, poz. 1118 – z późniejszymi zmianami ), przepisami wykonawczymi do niej oraz specyfikacją techniczną.

3. Czas obowiązywania niniejszej umowy ustala się na okres od daty zawarcia umowy do 21.10.2011r

4. Przedłużenie realizacji inwestycji, o której mowa w ust 1 nie będzie mieć wpływu na ustalone przez Wykonawcę wynagrodzenie.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń, które wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszelkie czynności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ((Dz.U. z 2006 nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do niej, w tym w szczególności potwierdzać wykonanie robót stosownym wpisem w Dzienniku Budowy.

2. Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami racjonalnej gospodarki , obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz uwzględnieniem celu , któremu ma służyć .

3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, wykonywać będzie osoba wskazana w ofercie. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru innej osobie bez zgody Zamawiającego jest niedopuszczalne.

§ 4

1. Wykonawca reprezentuje Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy zawartej z Wykonawcą.
2. Dokumentację projektową wraz z kopią umowy wykonawcy przedmiotowych robót Zamawiający przekazuje Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy .
3. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Kierownika Projektu, Panią Izabelę Nowak, tel. (12) – 637-90-00 wewn. 244

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności z najwyższą starannością, rzetelnie i fachowo czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą oraz chronić interesy Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych przez wykonawcę.
3. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane.

## § 6

1. Wykonawcy za sprawowanie nadzoru inwestorskiego przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto, słownie: .....  
zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy. (W przypadku osób fizycznych od należnej kwoty brutto Zamawiający dokona stosownych potrąceń, zgodnie z przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz przepisami z zakresu ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych. Wykonawca oświadcza, że podlega ubezpieczeniu społecznemu z tytułu .....- na podstawie oświadczenia podatkowego).
2. Należne wynagrodzenie płatne będzie w następujących sposób: w równych częściach, miesięcznie, do wysokości 90% wynagrodzenia umownego, poczynwszy od miesiąca następującego po dacie faktycznego rozpoczęcia nadzoru, na podstawie faktur VAT lub rachunków częściowych, wystawionych na podstawie raportów miesięcznych z czynności pełnienia funkcji inspektora nadzoru, potwierdzonych przez Zamawiającego. Pozostałe wynagrodzenie płatne będzie po dokonaniu odbioru końcowego nadzorowanych robót, po złożeniu wniosku o pozwolenie na użytkowanie i jego przyjęciu przez właściwy organ nadzoru budowlanego, na podstawie faktury końcowej lub rachunku, protokołu odbioru końcowego, raportu końcowego zatwierdzonego przez Zamawiającego.
3. W przypadku wydłużenia terminu wykonania nadzorowanych robót budowlanych z uwagi na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie nadzorowanych robót zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od wykonawcy robót powodujących wydłużenie terminu, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia.
4. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Faktura (rachunek) za czynności nadzoru płatny będzie przez Zamawiającego przelewem w ciągu 30 dni od daty jego otrzymania na rachunek Wykonawcy.....
6. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.

## § 7

1. W przypadku ujawnienia niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy i z przepisów w umowie przytoczonych, Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do rozwiązania umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia, bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 8

Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą celem umożliwienia mu należytego wywiązania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielać mu informacji i wyjaśnień oraz udostępnić potrzebne dokumenty.

## § 9

Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Ponadto zmiana umowy może być

dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności:

- z uwagi na niezależne od Stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy – Inspektorów Nadzoru. Zmiana Inspektora Nadzoru musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jakie były wymagane w SIWZ,
- zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
- wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia,
- w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

#### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, PZP.

#### § 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach , po dwa dla każdej ze stron.

#### § 12

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty :

1. Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do OIIB– zał. nr 1
2. Oferta – zał. nr 2
3. Specyfikacja techniczna
- 4 Umowa o roboty budowlane zawarta pomiędzy inwestorem a wykonawcą robót
5. Dokumentacja techniczna dot. nadzorowanych robót

Zamawiający :

Wykonawca :