



UMOWA Nr ...../2010/ZDW WZÓR

W dniu ..... 2010 r. w Krakowie pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich, ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków**, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez :  
**mgr inż. Grzegorz Stech - Dyrektor**  
a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZDW-DI-3-271-25/10 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 10 w związku z art. 39 i innymi) zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami) zawarta została umowa treści następującej :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje obowiązek odpłatnego pełnienia:  
**Nadzoru inwestorskiego w zakresie kanalizacji deszczowej na kontrakcie pn. „Modernizacja drogi woj. nr 780 w km: 9+028-10+040, 10+230-11+000, 11+200-11+800, 12+400-15+100”.**
2. Zakres nadzoru określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do SIWZ dla inwestycji jw.
3. Wykonawca zobowiązuje się do :
  - pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci kanalizacyjnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami, przepisami wykonawczymi oraz projektem wykonawczym,
  - koordynacji czynności formalnych pomiędzy inwestorem a Zarządcą/Administratorem nadzorowanej budowli,
  - udokumentowania zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego protokołem odbioru technicznego zakończonych robót budowlanych przez Zarządcę/Administratora.
4. Czas obowiązywania niniejszej umowy ustala się na okres 3 miesiące od daty zawarcia umowy.
5. Przedłużenie realizacji inwestycji, o której mowa w ust 1 nie będzie mieć wpływu na ustalone przez Wykonawcę wynagrodzenie.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszelkie czynności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do niej, w tym w szczególności potwierdzać wykonanie robót stosownym wpisem w Dzienniku Budowy.
2. Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami racjonalnej gospodarki, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz uwzględnieniem celu, któremu ma służyć.
3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, wykonywać będzie osoba wskazana w ofercie. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru innej osobie bez zgody Zamawiającego jest niedopuszczalne.

§ 3

1. Wykonawca reprezentuje Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy zawartej z wykonawcą.
2. Dokumentację projektową wraz z kopią umowy wykonawcy przedmiotowych robót Zamawiający przekazuje Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy.
3. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Kierownika Projektu,....., tel.....
4. Inspektorem nadzoru będzie .....,nr tel....., nr uprawnień budowlanych....., które stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.



#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności z najwyższą starannością, rzetelnie i fachowo czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą oraz chronić interesy Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych przez wykonawcę.
3. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania logo programu MRPO w dokumentach budowy.

#### § 5

1. Wykonawcy za sprawowanie nadzoru inwestorskiego przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto, słownie: ..... zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy. (W przypadku osób fizycznych od należnej kwoty brutto Zamawiający dokona stosownych potrąceń, zgodnie z przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz przepisami z zakresu ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych. Wykonawca oświadcza, że podlega ubezpieczeniu społecznego z tytułu .....- na podstawie oświadczenia podatkowego).
2. Należne wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo, po zakończeniu pełnienia obowiązków inspektora nadzoru, po dokonaniu odbioru końcowego nadzorowanych robót przez Zamawiającego.
3. W przypadku wydłużenia terminu wykonania nadzorowanych robót budowlanych z uwagi na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie nadzorowanych robót zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od wykonawcy robót powodujących wydłużenie terminu, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia.
4. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Faktura (rachunek) za czynności nadzoru płatny będzie przez Zamawiającego przelewem w ciągu 30 dni od daty jego otrzymania na rachunek Wykonawcy.....  
Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
6. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 6

1. W przypadku ujawnienia niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy i z przepisów w umowie przywołanych, Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.  
W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto. W przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym, Wykonawca nie będzie uprawniony do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń wynikających z umowy, w tym finansowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

#### § 7



Strony zastrzegają sobie prawo do rozwiązania umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia, bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 8

Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą celem umożliwienia mu należytego wywiązania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielać mu informacji i wyjaśnień oraz udostępnić potrzebne dokumenty.

#### § 9

Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Ponadto zmiany umowy mogą być dokonane w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności:

- 1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
- 2) zmianie uległy stawki podatku VAT,
- 3) wydłużenia terminu wykonania zamówienia z uwagi na:
  - wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia podstawowego zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych,
  - wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia,
  - innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy,pod warunkiem wyrażeniem zgody przez Zamawiającego, termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności,
- 4) sytuacji, gdy Wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne
- 5) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego

#### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych.

#### § 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

#### § 12

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty :

1. Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych inspektora nadzoru – zał. nr 1
2. Oferta – zał. nr 2

Zamawiający :

Wykonawca :