



UMOWA Nr/2010/ZDW WZÓR

W dniu 2010 r. w Krakowie pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich, ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków**, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez :
mgr inż. Grzegorz Stech - Dyrektor
a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZDW-DI-3-271-26/10 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 10 w związku z art. 39 i innymi) zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami) zawarta została umowa treści następującej :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje obowiązek odpłatnego:
„Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót budowlanych realizowanych w związku z budową „Obwodnicy Szczurowej” - Zadanie nr
2. Zakres nadzoru określa dokumentacja projektowa pn. Budowa obwodnicy drogowej miejscowości Szczurowa w ciągu woj. nr 768 w ramach zamówienia „Obwodnica Szczurowej” stanowiąca załącznik do SIWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - pełnienia czynności inspektora nadzoru zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 nr 156, poz. 1118 – z późniejszymi zmianami), przepisami wykonawczymi do niej oraz dokumentacją projektową na **Budowę obwodnicy drogowej miejscowości Szczurowa w ciągu woj. nr 768 w ramach zamówienia „Obwodnica Szczurowej”** odcinek B1 i B2 , w zakresie :
.....
 - koordynacji czynności formalnych pomiędzy inwestorem a Zarządcą/Administratorem nadzorowanej budowy
 - udokumentowania zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego protokołem odbioru technicznego zakończonych robót budowlanych przez Zarządcę/Administratorem.
4. Czas obowiązywania niniejszej umowy ustala się na okres od daty zawarcia umowy do 21.09.2011r
5. Przedłużenie realizacji inwestycji, o której mowa w ust 1 nie będzie mieć wpływu na ustalone przez Wykonawcę wynagrodzenie.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada właściwe uprawnienia budowlane do sprawowania nadzoru inwestorskiego robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru, w specjalności, które wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego, stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszelkie czynności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do niej, w tym w szczególności potwierdzać wykonanie robót stosownym wpisem w Dzienniku Budowy.
2. Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami racjonalnej gospodarki , obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz uwzględnieniem celu, któremu ma służyć .
3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, wykonywać będzie osoba wskazana w ofercie. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru innej osobie bez zgody Zamawiającego jest niedopuszczalne.



§ 4

1. Wykonawca reprezentuje Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy zawartej z wykonawcą.
2. Dokumentację projektową wraz z kopią umowy wykonawcy przedmiotowych robót Zamawiający przekazuje Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy.
3. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Kierownika Projektu, Panią Izabelę Nowak, tel. (12) 637-90-00 wewn. 244
4. Inspektorem nadzoru będzie,nr tel.....

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności z najwyższą starannością, rzetelnie i fachowo czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą oraz chronić interesy Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych przez wykonawcę.
3. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane.

§ 6

1. Wykonawcy za sprawowanie nadzoru inwestorskiego przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto, słownie:
zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy. (W przypadku osób fizycznych od należnej kwoty brutto Zamawiający dokona stosownych potrąceń, zgodnie z przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz przepisami z zakresu ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych. Wykonawca oświadcza, że podlega ubezpieczeniu społecznego z tytułu- na podstawie oświadczenia podatkowego).
2. Należne wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo, po zakończeniu pełnienia obowiązków inspektora nadzoru, po dokonaniu odbioru końcowego nadzorowanych robót przez Zarządcę sieci lub ciek, przy udziale przedstawiciela Inwestora, na podstawie faktury końcowej lub rachunku oraz protokołu odbioru końcowego.
3. W przypadku wydłużenia terminu wykonania nadzorowanych robót budowlanych z uwagi na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie nadzorowanych robót zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od wykonawcy robót powodujących wydłużenie terminu, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia.
4. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Faktura (rachunek) za czynności nadzoru płatny będzie przez Zamawiającego przelewem w ciągu 30 dni od daty jego otrzymania na rachunek Wykonawcy.....
Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
6. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



§ 7

1. W przypadku ujawnienia niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy i z przepisów w umowie przywołanych, Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto. W przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym, Wykonawca nie będzie uprawniony do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń wynikających z umowy, w tym finansowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 8

Strony zastrzegają sobie prawo do rozwiązania umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia, bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą celem umożliwienia mu należytego wywiązania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielać mu informacji i wyjaśnień oraz udostępnić potrzebne dokumenty.

§ 10

Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Ponadto zmiany umowy mogą być dokonane w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności:

- z uwagi na niezależne od Stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy – Inspektorów Nadzoru. Zmiana Inspektora Nadzoru musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak były wymagane w SIWZ,
- zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
- wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia,
- w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 13

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty :

1. Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do OIIB – zał. nr 1
2. Oferta – zał. nr 2

Zamawiający :

Wykonawca :