

## UMOWA Nr ...../2012/ZDW Wzór

zawarta w dniu ..... 2012 r. pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich, 30-085 Kraków ul. Głowackiego 56**, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....  
a

..... zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:.....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZDW-DI-3-271-50/12 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 10 w związku z art. 39 i innymi) zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn.zm.).

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje obowiązek odpłatnego pełnienia:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego z podziałem na części dla zadania pn.: „Usuwanie skutków powodzi w ciągach dróg wojewódzkich – Przebudowa mostu na potoku Sękówka w m. Ropica Górna wraz z dojazdami”**

**Część nr .....**

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Pełnienie czynności inspektora nadzoru, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), przepisami wykonawczymi do niej, Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz projektem budowlanym przebudowy mostu na potoku Sękówka w m. Ropica Górna wraz z dojazdami.
- 2) Sprawdzanie prawidłowości zakresu rzeczowego wykonanych robót i jego zgodności z umową zawartą pomiędzy inwestorem a wykonawcą.
- 3) Sprawdzanie wykazów robót wykonanych częściowo, pod względem rzeczowym i finansowym.
- 4) Uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
- 5) Sprawdzenie operatu kołaudacyjnego, uczestniczenie w odbiorze nadzorowanych robót przez Zarządcę sieci.

3. Termin realizacji przedmiotu umowy: **30.11.2012r**

### § 2

1. Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami racjonalnej gospodarki, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz uwzględnieniem celu, któremu ma służyć.
2. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, wykonywać będzie osoba wskazana w ofercie. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru innej osobie bez zgody Zamawiającego jest niedopuszczalne.

### § 3

1. Wykonawca reprezentuje Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy zawartej z wykonawcą.
2. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Pana Krzysztofa Cekierę, tel. (12) 44-65-854

3. Inspektorem nadzoru będzie .....,nr tel....., nr uprawnień budowlanych....., które stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności z najwyższą starannością, rzetelnie i fachowo czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą oraz chronić interesy Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych przez wykonawcę.
3. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy robót poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową o roboty budowlane.

#### § 5

1. Wykonawcy za sprawowanie nadzoru inwestorskiego przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto, słownie: .....zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy. (W przypadku osób fizycznych od należnej kwoty brutto Zamawiający dokona stosownych potrąceń, zgodnie z przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz przepisami z zakresu ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych. Wykonawca oświadcza, że podlega ubezpieczeniu społecznemu z tytułu .....- na podstawie oświadczenia podatkowego).
2. Wynagrodzenie nie ulega zmianie przez cały czas trwania umowy.
3. Należne wynagrodzenie płatne będzie:
  - jednorazowa płatność, po zakończeniu pełnienia obowiązków inspektora nadzoru, po dokonaniu odbioru końcowego nadzorowanych robót przez Zarządcę sieci, przy udziale przedstawiciela Inwestora, na podstawie faktury końcowej lub rachunku oraz protokołu odbioru nadzorowanych robót.
4. W przypadku wydłużenia terminu wykonania nadzorowanych robót budowlanych z uwagi na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie nadzorowanych robót zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od wykonawcy robót powodujących wydłużenie terminu, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia.
5. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Faktury (rachunki) za czynności nadzoru płatne będą przez Zamawiającego przelewem w ciągu 30 dni od daty ich otrzymania na rachunek Wykonawcy.....  
Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
7. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 6

1. W przypadku ujawnienia niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy i z przepisów w umowie przywołanych, Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.  
W takim przypadku jak również w sytuacji odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto. W przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym oraz w sytuacji odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń wynikających z umowy, w tym finansowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

#### § 7

Strony zastrzegają sobie prawo do rozwiązania umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia, bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, proporcjonalnie za okres wykonywania usług.

#### § 8

Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą celem umożliwienia mu należytego wywiązania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielać mu informacji i wyjaśnień oraz udostępnić potrzebne dokumenty.

#### § 9

Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Ponadto zmiany umowy mogą być dokonane w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności:

- 1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
- 2) wydłużenia terminu wykonania zamówienia z uwagi na:
  - wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacji Technicznej,
  - innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego, termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności,
- 3) z uwagi na niezależne od stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy tj. inspektora nadzoru. Zmiana inspektora nadzoru musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby muszą być co najmniej takie same jak były wymagane na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
- 5) w sytuacji, gdy Wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
- 6) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego

#### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych.

#### § 11

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny w Krakowie.

#### § 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

#### § 13

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

1. Kopia Decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych inspektora nadzoru – zał. nr 1
2. Kopia oferty – zał. nr 2

Zamawiający:

Wykonawca: