

UMOWA NR/2015/RDW-NS(Wzór)

Zawarta w dniu pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie - Rejon Dróg Wojewódzkich w Nowym Sączu ul. Kilińskiego 70, 33-300 Nowy Sącz NIP: 677-20-85-382 Regon: 000588890**, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

mgr inż. Janusz Kłag - Kierownik Rejonu

a
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
Zamówienie publiczne RDWNS-271-2-7/15 o wartości poniżej 30 000 euro, realizowane jest bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami) – podstawa prawna art. 4 pkt 8 Pzp.

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji „**Usługi utrzymania czystości i porządku na obiekcie Rejonu Dróg Wojewódzkich w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego 70, z podziałem na 2 zadania:**
- **zadanie nr 1 – parter,**
- **zadanie nr 2 – I piętro**”
Zadanie nr 1 - sprzątnięcie pomieszczeń parteru budynku, piwnic i garaży oraz 79,18% powierzchni terenu przyległego do budynku.
Zadanie nr 2 - sprzątnięcie pomieszczenia WC na pierwszym piętrze budynku, części korytarza i klatki schodowej pomiędzy parterem, a pierwszym piętrem budynku oraz 20,82% powierzchni terenu przyległego do budynku.
2. Szczegółowy wykaz czynności wchodzących w zakres usług wraz z opisem pomieszczeń budynku i terenu przyległego, zawarty został w Opisie Przedmiotu Zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, rzetelności, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, przepisów prawa wraz z poszanowaniem warunków ustalonych niniejszą umową.
4. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania doraźnych kontroli należytego wykonania usług przez Wykonawcę. Z ich przebiegu sporządzany będzie przez Zamawiającego pisemny protokół kontroli. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania usług, Zamawiający zastrzega sobie prawo sporządzenia pisemnego upomnienia Wykonawcy i skorzystania z uprawnień, o których mowa w § 10, § 13.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia przedmiotu umowy w przypadku zmian organizacyjnych zaprzestania użytkowania przez Zamawiającego pomieszczeń budynku i terenu przyległego, z zastrzeżeniem § 12 ust. 2 pkt g) niniejszej umowy.
7. Wskazane przez Wykonawcę osoby będą realizować przedmiot umowy na warunkach określonych w Wykazie osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy, który stanowi zał. nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **od 02.01.2016 r. do 31.12.2016 r.**
2. Przed rozpoczęciem świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający umożliwi Wykonawcy, na jego wniosek, zaznajomienie się z dotychczasowymi warunkami i zasadami wykonywania czynności objętych zamówieniem oraz udostępni informacje na temat posiadanych systemów zabezpieczeń.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a/ udostępnienie do wykonywania usług: obiektu i pomieszczeń w budynku określonych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy. Przekazanie nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez przedstawicieli Stron, najpóźniej w dniu zawarcia umowy,
 - b/ comiesięczna ocena wykonania usług poprzez wpis do „Protokołu odbioru”,
 - c/ kontrola jakości usług wykonywanych w ramach realizacji przedmiotu umowy,

- d/ kierowanie do Wykonawcy uwag, reklamacji w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w formie pisemnej,
 - e/ udostępnienie nieodpłatnie Wykonawcy pomieszczenia magazynowego na środki czystości i drobny sprzęt, zapewnienie możliwości nieodpłatnego korzystania z sieci wodno - kanalizacyjnej i energii elektrycznej przez pracowników Wykonawcy podczas świadczenia usług.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- a/ świadczenie usług zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy,
 - b/ każdorazowe zgłaszanie upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego wszelkich zdarzeń mających wpływ na zabezpieczenie majątku Zamawiającego: zauważone wszelkie widoczne nieprawidłowości w stanie poszczególnych pomieszczeń, urządzeń i umeblowania budynku, uszkodzenia instalacji c.o., instalacji wodno – kanalizacyjnej, instalacji elektrycznej, itp. na piśmie,
 - c/ podejmowanie odpowiednich działań poprzez niezwłoczne powiadomianie:
 - Policji - o przypadkach usiłowania dokonania kradzieży (włamania) lub uszkodzenia mienia (majątku) Zamawiającego,
 - Straży Pożarnej – w przypadku wystąpienia zagrożeń (np. pożarem),
 - upoważnionych pracowników Zamawiającego – o wystąpieniu wszelkich awarii lub innych nadzwyczajnych okolicznościach wymagających konsultacji,
 - d/ zabezpieczenie przed skutkami awarii (wod.-kan., c.o., elektrycznej) poprzez zamknięcie dopływu wody, wyłączenie dopływu prądu, itp.,
 - e/ zaznajomienie pracowników z rozmieszczeniem wyłączników głównych energii elektrycznej, zaworów głównych wodnych, wyłączników urządzeń podtrzymujących napięcie, wyłączników systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych,
 - f/ zapewnienie znajomości przez pracowników topografii obiektu, w tym rozkładu pomieszczeń, przebiegu dróg ewakuacyjnych itp.,
 - g/ zawarcie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z zawarciem umowy i jej realizacją.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada przeszkolonych i wykwalifikowanych pracowników zdolnych do należytego wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wszelkie koszty środków czystości, narzędzi, sprzętu oraz innych elementów koniecznych do należytego wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy oraz transportu, w tym również dojazdu osób skierowanych do realizacji umowy, pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.

§ 4

1. W czasie wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy winny stosować się do wskazań i zaleceń Zamawiającego.
2. Wykonawca i pracownicy Wykonawcy świadczący usługi w ramach niniejszej umowy obowiązani są zapoznać się i przestrzegać zasad BHP i p-poż. oraz wewnętrznych regulaminów i instrukcji Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie. W razie konieczności pracownicy Wykonawcy zobowiązani będą do uczestniczenia w szkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych, które zostanie przeprowadzone w siedzibie Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za przeszkolenie pracowników świadczących usługi wynikające z niniejszej umowy, w zakresie przepisów BHP.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie zobowiązuje się również do zapewnienia swoim pracownikom środków czystości, narzędzi, sprzętu oraz innych elementów koniecznych do należytego wykonania prac objętych umową.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed dniem rozpoczęcia wykonywania usług imienny wykaz osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania usług – **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 5, następuje poprzez niezwłoczne pisemne powiadomienie Zamawiającego o zmianach w składzie pracowników zatrudnionych przy realizacji niniejszego zamówienia, bez przyjęcia takiej informacji nowy pracownik nie zostanie dopuszczony do pracy. Zmiana ta nie wymaga sporządzania aneksu. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli czy usługi w pomieszczeniach budynku i terenie przyległym wykonywane są przez osoby wskazane w wykazie.
7. Osobom skierowanym przez Wykonawcę do realizacji usług objętych niniejszą umową w pomieszczeniach budynku i terenu przyległego objętych przedmiotem usług zabrania się spożywania alkoholu lub innych podobnie działających substancji i przebywania w stanie nietrzeźwości bądź po spożyciu alkoholu lub innych podobnie działających substancji.
8. Wykonawca na żądanie Zamawiającego odsunie od pracy pracownika nie wypełniającego wg Zamawiającego należycie obowiązków.
9. Zamawiający, w szczególnych sytuacjach, może dopuścić inne niż określone w **załączniku nr 1** do umowy, godziny wykonywania czynności. Wykonawca w tym przypadku zobowiązany jest do uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Środki chemiczne używane do realizacji usług będą dostarczane przez Wykonawcę i muszą być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

11. Wykonawca zobowiązany jest, w dniu zawarcia umowy, do przedstawienia wykazu środków chemicznych, jakie będą używane przy realizacji postanowień niniejszej umowy, z uwzględnieniem rodzaju powierzchni, do jakich są przeznaczone (granit, gres, parkiet, stal nierdzewna, lastryko, płytki PCV, panele, linoleum) z podaniem zalecanego przez producenta sposobu używania. Niniejsze środki muszą posiadać atesty i odpowiednie zezwolenie do stosowania oraz muszą być stosowane przed upływem terminu przydatności do użycia określonej przez Producenta.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania wrywkowych kontroli stosowanych środków chemicznych, a w szczególności do pobierania próbek substancji (woda + środek chemiczny) z urządzeń czyszczących w celu sprawdzenia, czy Wykonawca w sposób prawidłowy stosuje się do zaleceń producenta środków chemicznych, zwłaszcza w zachowaniu stosownych proporcji przy rozcieńczaniu środka.
13. W przypadku stwierdzenia stosowania przez Wykonawcę niewłaściwych proporcji przy wykonywaniu wyżej określonych czynności Zamawiający obciąża Wykonawcę kosztami ekspertyz przeprowadzonych przez podmioty zewnętrzne do tego uprawnione.

§ 5

1. Przekazanie stanu pomieszczeń budynku i terenu przyległego i odbiór tego stanu przed i po zakończeniu realizacji umowy dokonane będą w formie „Protokołu przejęcia pomieszczeń i terenu przyległego”, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Przejęcie pomieszczeń i terenu przyległego nastąpi w dniu zawarcia umowy (lub terminie ustalonym), ale nie później niż przed terminem rozpoczęcia realizacji usług i w ostatnim dniu zakończenia realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone mienie rozpoczyna się z chwilą faktycznego rozpoczęcia świadczenia przez osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy usług będących przedmiotem niniejszej umowy, co zostaje potwierdzone w protokole, o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem zabezpieczenia pomieszczeń budynku. Wykonawca może w formie pisemnej zgłosić Zamawiającemu ewentualne uwagi dotyczące zabezpieczenia pomieszczeń budynku przed rozpoczęciem wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
W przypadku braku zastrzeżeń w tym zakresie, w razie zaistnienia szkody Wykonawca nie może wnosić zarzutu nieodpowiednich zabezpieczeń.

§ 6

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za całość wykonanych usług wyszczególnionych w § 1 ust. 1 umowy wynosi **zł. brutto** (wraz z podatkiem VAT) słownie:, w tym:
 - zadanie nr 1: zł. brutto (wraz z podatkiem VAT),
 - zadanie nr 2: zł. brutto (wraz z podatkiem VAT)
 zgodnie z ofertą i Zestawieniem kosztów (Wyceną) stanowiącymi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy. Natomiast kwota na fakturze (dla każdego zadania oddzielnie) zostanie rozdzielona na usługi porządkowe wykonywane na terenie zewnętrznym wraz z terenem zielonym oraz na usługi porządkowo – czystościowe.
2. Wynagrodzenie nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy.
3. Strony ustalają, że płatności za realizację przedmiotu umowy dokonywane będą przez Zamawiającego w miesięcznych okresach rozliczeniowych (w wysokości 1/12 wynagrodzenia dla poszczególnych zadań osobno), zgodnie z ofertą stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega negocjacji.
5. W przypadku świadczenia usług przez niepełny miesiąc, wynagrodzenie będzie obliczane proporcjonalnie do ilości dni objętych niniejszą umową w danym miesiącu kalendarzowym.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu niewykorzystania w całości kwoty umowy określonej w ust. 1 w okresie obowiązywania umowy.
7. Należność (dla poszczególnych zadań) za wykonane usługi regulowana będzie przelewem na konto Wykonawcy nr, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
8. Wykonawca przedkładać będzie faktury Zamawiającemu do 10-go dnia każdego następnego miesiąca.
9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania realizacji faktury (bez ponoszenia konsekwencji z tego tytułu) – do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę. W tym przypadku, zapłata wynagrodzenia następuje z zachowaniem terminu, o którym mowa w ust. 6 od dnia, w którym nastąpiło usunięcie stwierdzonych wad.
10. Faktury VAT należy wystawiać zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego na:
 - Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie - Rejon Dróg Wojewódzkich w Nowym Sączu ul. Kilińskiego 70, 33-300 Nowy Sącz - zadanie nr 1,
 - Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie, ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków - zadanie nr 2.
11. Jako datę zapłaty faktury traktuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

12. Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 7

1. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonujących obowiązki wynikające z niniejszej umowy oraz za skutki mogące wyniknąć z nieszczęśliwych wypadków przy pracy spoczywa wyłącznie na Wykonawcy. Za ewentualne wypadki przy pracy odpowiada Wykonawca.
2. W razie zaistnienia wypadku z osobami postronnymi w pomieszczeniach budynku i na terenie przyległym objętych niniejszą umową z powodu nie wykonania lub nie należytego wykonania usług, Zamawiający wezwie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy celem wspólnego ustalenia okoliczności powstania wypadku. W przypadku nie zgłoszenia się przedstawiciela Wykonawcy ustalenie okoliczności powstania wypadku przeprowadzi jednostronnie Zamawiający.
3. Odpowiedzialność z tytułu zaniechania lub nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz ich następstw ponosi wyłącznie Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do podjęcia niezwłocznie interwencji w razie wykrycia zagrożenia życia, zdrowia lub mienia, a także wobec zaistnienia innych okoliczności wymagających reakcji w celu zapobieżenia powstaniu szkody lub ograniczenia jej rozmiarów. Wykonawca w razie potrzeby zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Policji lub innych służb, o każdym zdarzeniu. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w ustaleniu przyczyn i okoliczności zaistnienia szkody.
6. W zakresie odpowiedzialności za mienie Zamawiającego, stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości, w szczególności niedobory w stanie składników majątkowych będą przedmiotem postępowania wyjaśniającego, którego wyniki będą stanowić podstawę materialnego wyrównania szkody. Z postępowania wyjaśniającego strony sporządzą protokół.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim przez osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy w związku z realizacją usług będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do:
 - a) bezwzględnego przestrzegania rygorów wynikających z:
 - ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.), w tym w szczególności zachowania w tajemnicy danych osobowych pozyskanych w trakcie realizacji umowy również po wygaśnięciu terminu obowiązywania umowy,
 - ustawy z dnia 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 196, poz. 1631 z późn. zm.),
 - b) zachowania tajemnicy przedsiębiorcy oraz innych tajemnic chronionych prawem, w których posiadanie weszły w związku z realizacją niniejszej umowy, również po wygaśnięciu terminu jej obowiązywania.
2. Wykonawca i osoby bezpośrednio realizujące usługi w jego imieniu, zobowiązane są do:
 - a) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które uzyskały w trakcie świadczenia usług objętych niniejszą umową, a w szczególności związanych z systemami zabezpieczenia w obiektach Urzędu oraz systemem informatycznym Zamawiającego, również po wygaśnięciu terminu obowiązywania niniejszej umowy,
 - b) przestrzegania procedur w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz innych procedurach dostarczanych po podpisaniu umowy, dotyczących ochrony systemów informatycznych przekazanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu wskutek ujawnienia informacji, w posiadanie których wszedł w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 1 oraz wynikających z ustawy o ochronie informacji niejawnych, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a wynikłą z tego faktu stratą obciążyć Wykonawcę.

§ 9

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na następujących warunkach:
 - suma gwarancyjna nie niższa niż wartość umowna przedmiotu umowy,
 - okres obowiązywania ubezpieczenia od daty początku realizacji umowy do daty zakończenia umowy + jeden miesiąc.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia w okresie trwania umowy. W przypadku zakończenia okresu obowiązywania polisy Wykonawca ma obowiązek przedstawić

Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem prologatę ubezpieczenia. Kserokopia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie Wykonawcy stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca może zostać obciążony przez Zamawiającego karami umownymi z tytułu:
 - 1) odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1,
 - 2) za wadliwe wykonywanie usług stwierdzone protokołem w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto,
 - 3) za niewykonanie usług w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień, w którym usługi nie były wykonane w całości lub w części.Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Strony ustalają, że naliczone kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy (faktur VAT) lub zostanie wystawiona nota obciążeniowa.
3. Strony ustalają, iż w przypadku wystąpienia szkody w rozmiarach przekraczających wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie.
4. Za prace niewykonane Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 11

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem umowy oraz do sprawowania nadzoru nad bieżącą realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca upoważnia: Pana (ią) tel:
2. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem umowy ze strony Zamawiającego, w szczególności do bieżącej kontroli jakości i kompletności świadczonych usług przy realizacji niniejszej umowy, upoważniony jest: **Pani Anna Kozyra - Słowik**, tel: **18 414 04 61**.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 12

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w szczególności w przypadku:
 - a) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
 - b) konieczności zmiany sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz niezbędna w celu prawidłowego wykonania umowy,
 - c) zmiany tytułu prawnego do użytkowania pomieszczeń budynku i terenu przyległego wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany postanowień zawartych w umowie, a zwłaszcza do ograniczenia przedmiotu umowy i proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - d) w przypadku konieczności wyłączenia z bieżącego użycia powierzchni pomieszczeń budynku i terenu przyległego wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany postanowień zawartych w umowie, a zwłaszcza do ograniczenia przedmiotu umowy i proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - e) konieczności zmiany osób bezpośrednio wykonujących usługi, wymienionych w załączniku nr 2 w szczególności w przypadku rażącego naruszenia przez osobę (osoby) warunków umowy,
 - f) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia oraz prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości od okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca nie realizuje przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami umowy, w szczególności:
 - a) gdy Wykonawca, pomimo uprzedniego trzykrotnego udokumentowanego upomnienia nie przystąpi do właściwego wykonywania czynności,

b) gdy Wykonawca zostanie trzykrotnie obciążony karą umowną z tego samego tytułu,

c) w przypadku naruszenia postanowień, o których mowa w § 8 niniejszej umowy.

Niezależnie od w/w przyczyn Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 30 dni okresu wypowiedzenia.

3. W przypadkach wymienionych w ust. 2, Zamawiający naliczy kary umowne, jak w § 10 ust. 1 pkt. a), a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
4. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy następuje z zachowaniem formy pisemnej.

§ 14

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działanie osób, za pomocą których będzie realizował zamówienie.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny w Krakowie.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 - Wykaz osób wskazanych przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy + Zestawienie kosztów (Wycena)

Załącznik nr 4 - Dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca: