

UMOWA Nr RDW-K-V-..../2009 -wzór

zawarta w dniu pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie Rejon Dróg Wojewódzkich w Krakowie z/s Rząsce ul.Sucha 44** NIP: 677-20-85-382 Regon: 000588890, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Henryk Mucha - Kierownik RDW

działający z upoważnienia Dyrektora ZDW – mgr inż. Grzegorz Stech

a, zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego ZP-RDW-K-25/2009, zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zmianami Dz.U.z 2008r.Nr 171 poz.1058 zawiera się umowę następującej treści)

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania: **Odbudowa przepustu w m.Niesułowice w ciągu drogi woj.nr 791 -odc.170 km 0,4**
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty zgodnie z warunkami wykonania i odbioru określonymi w Specyfikacjach Technicznych stanowiącymi wraz z Przedmiarem robót załącznik nr 1 do niniejszej umowy

§ 2

1. Termin realizacji całości przedmiotu umowy: **45 dni od daty zawarcia umowy**
2. **Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.**
3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował samodzielnie lub przy pomocy Podwykonawcy (podwykonawców) w zakresie
4. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą w zakresie określonym ust. 3 wymagana jest zgoda Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy lub projektu umowy dotyczącego wykonania robót określonych w tej umowie lub projekcie zawartej z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od daty przedstawienia tych materiałów nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
6. Zapis ust. 6 obowiązuje także w przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą, przy czym w takim wypadku wymagana jest również zgoda Zamawiającego.
7. Zawierając umowę z Podwykonawcą zarówno Zamawiający jak i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawcę. W przypadku zawarcia umowy bez zgody Zamawiającego Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą oraz w przypadku nie uwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
8. Zlecenie wykonania części robót przez Podwykonawcę, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
9. Wykonawca ma obowiązek dołączenia 1 egz. umowy zawartej z każdym podwykonawcą w terminie 14 dni od daty jej zawarcia.
10. Zamawiający dokona odbioru robót wykonywanych w podwykonawstwie poprzez spisanie protokołu, przy udziale przedstawicieli: Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie na podstawie kosztorysu powykonawczego wg cen jednostkowych z Kosztorysu Ofertowego i faktycznego obmiaru robót, przy czym nie może ono przekroczyć kwoty **netto** zł. (**brutto z podatkiem VAT**), słownie:, określonej w ofercie, która wraz z kosztorysem ofertowym stanowić będzie zał. nr 2 do niniejszej umowy.
2. Ceny jednostkowe zawierają wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, jak również inne roboty niezbędne do wykonania jak roboty przygotowawcze, porządkowe itp.
3. Cena netto oferty nie ulega zmianie przez cały czas trwania umowy. Cena brutto oferty może się zmienić tylko w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT zaistniałej po dacie zawarcia umowy.

§ 4

1. Wykonawca zapewnia niezbędne zabezpieczenie miejsca robót oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie jednego tygodnia winien usunąć poza teren robót wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci.
3. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do momentu odbioru końcowego.
4. Wykonawca musi zapewnić Inspektorowi Nadzoru pełną dostępność do robót. Wykonawca jest zobowiązany informować Inspektora Nadzoru, kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów zgodnie z art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z Polskimi Normami i Normami Branżowymi oraz wymaganiami określonymi w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.
6. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
7. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu operat kolaudacyjny w dwóch egzemplarzach zawierający dokumenty określone w ST, kopię umowy, protokół przekazania placu budowy, dokument przebiegu robót, książkę obmiaru, świadectwa jakości wbudowanych materiałów, zawiadomienie o zakończeniu robót inne dokumenty określone przez inspektora nadzoru.
8. Rodzaj materiałów proponowanych przez Wykonawcę podlega przed wbudowaniem wcześniejszej akceptacji przez Inspektora Nadzoru.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (kontraktowa) oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach (deliktowa) powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdz. VIII Umowa pkt. 7 „Wymagania ubezpieczeniowe”, która w tej części stanowi integralną część umowy. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania w mocy umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy.
11. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowe, których kopie stanowić będą załącznik do niniejszej umowy.
12. Jeśli Wykonawca nie dostarczy kopii potwierdzających zawarcie wymaganych ubezpieczeń w terminie wskazanym przez Zamawiającego – Zamawiający ma prawo zawrzeć wymagane ubezpieczenia w imieniu i na rzecz Wykonawcy, potrącając składkę z kwot należnych Wykonawcy.
Kopia umowy ubezpieczenia wraz z polisą ubezpieczeniową stanowić będzie zał. nr 3 do niniejszej umowy.

§ 5

1. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzania robót i powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach. Sprawdzanie jakości robót przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym terminie wad. O wykrytych wadach w robotach Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
2. Zgłoszone wady winny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wadzie przez Zamawiającego
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin.

§ 6

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiór końcowy robót polegający na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową,

- b) odbiór gwarancyjny, przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych robót .
2. Wykonawca przekazuje Zamawiający do odbioru końcowego przedmiot zamówienia wykonany w całości zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć., w terminie 7 dni roboczych przed upływem terminu o którym mowa w § 2.
- Jeżeli całość robót zostanie zakończona i przejdzie zadowolająco wszystkie badania, Wykonawca na piśmie zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót rozpocząć czynności odbioru przedmiotu umowy.
3. Usterki i wady stwierdzone przy odbiorze przedmiotu umowy powodują nie dokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym z Zamawiającym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia.

§ 7

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej w oparciu o protokół odbioru końcowego robót oraz oświadczenia (lub dowodu zapłaty) Podwykonawcy (ów) o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane roboty. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy (Podwykonawcom). Brak takiego oświadczenia lub dowodu zapłaty Podwykonawcy (Podwykonawcom) jest podstawą do nie dokonania odbioru końcowego.
2. Faktura wystawiona będzie na Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie, Rejon Dróg Wojewódzkich w Krakowie z/s w Rząsce, ul.Sucha 44, 30-199 Kraków Rząska i płatna w ciągu 30 dni od daty otrzymania na rachunek Wykonawcy:
3. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela 36 m-cy gwarancji na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi i gwarancji.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne robót wygasają po upływie 36 m-cy od dnia zakończenia odbioru końcowego robót.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni, bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego, jeżeli Wykonawca nie dostarczył w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy (polisy) lub innego dokumentu ubezpieczenia, opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to ich zakończenia robót umownym terminie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Zamawiający zapłaci jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.
3. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
- a) opóźnienia w wykonaniu robót - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od upływu ustalonego przez strony terminu wykonania umowy o którym mowa w §2pkt 1.
- b) opóźnienia w usunięciu wad robót – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia w upływie terminu określonego w ust. 5. Za wadę uznaje się w szczególności niespełnienie wymagań zawartych w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.
- c) opóźnienia w dostarczeniu umowy (umów) zawartych z Podwykonawcą (Podwykonawcami) – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
- d) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zwinionych przez Wykonawcę - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
- Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 pkt 1 umowy
4. Strony ustalają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionych przez wykonawcę faktur, na co Wykonawca wyraża zgodę gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar w ciągu 14 dni od otrzymania noty obciążeniowej.

5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

§ 10

1. Inspektorem Nadzoru z ramienia Zamawiającego jest telefon, kom. Nr upr. budowlanych
2. Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy jest telefon, kom. Nr upr. budowlanych

§ 11

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.
4. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
5. Zmiana umowy może być dokonana:
 - 1) w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - wydłużenia terminu wykonania zamówienia z uwagi na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, pod warunkiem wyrażeniem zgody przez Zamawiającego. Termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności.
 - z uwagi na niezależne od Stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy, np. kierownika budowy i robót, inspektora nadzoru, osób reprezentujących Strony (w szczególności choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne),
 - zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy.
 - zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie.
 - 2) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

Zmiany w treści umowy dopuszczone w ust. 3 nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia określonego w umowie.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna - zał. nr 1
2. Kosztorys ofertowy i oferta - zał. nr 2
3. Polisa ubezpieczeniowa - zał. nr 3

Zamawiający:

Wykonawca: