

UMOWA Nr : Projekt

zawarta w dniu : .2010r pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie-Rejon Dróg Wojewódzkich w Krakowie** z/s w Rząsce ul. Sucha 44, 30-199 Kraków zwanym dalej Zamawiającym , reprezentowanym przez **Henryk Mucha-Rejonu Dróg Wojewódzkich w Krakowie**

a

Zamówienie o wartości poniżej 14000 euro ,realizowane jest bez zastosowania Ustawy-Prawo Zamówień Publicznych-podstawa prawna art.4 ust 8. Ustawy Prawo zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r (tekst jednolity Dz.U.z 2007 Nr 223 poz.1655 ze zmianami DZ.U. z 2008r Nr 171 poz.1058

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania: **Renowacja rowu krytego pod peronem w m.Bobrek w ciągu drogi woj.933 odc.120km 0,037-0.090**
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty zgodnie ze Specyfikacją Techniczną (ST) określającą warunki wykonania i odbioru, stanowiącą zał. nr 1 do niniejszej umowy . Szczegółowy zakres, termin wykonania oraz rodzaj robót zostanie ustalony przez Zamawiającego w protokole przekazania terenu robót, stanowiącym jednocześnie zlecenie wykonania robót.

§ 2

1. Termin wykonania całości przedmiotu umowy: **30 .11.2010r**
2. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy jest dzień określony protokołem odbioru robót bez wad, który stanowi wyłączny dokument potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
3. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do **7 dni** od daty podpisania umowy.
4. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi bez pomocy Podwykonawcy .

§ 3

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie kosztorysowe wynikające z oferty w kwocie: netto zł i brutto z podatkiem VAT zł, słownie:
2. Oferta wraz z kosztorysem ofertowym stanowi zał. Nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie netto nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy, wynagrodzenie brutto może się zmienić tylko w przypadku zmiany stawki VAT określonej przepisami ustawy o podatku VAT.

§ 4

1. Wykonawca od chwili przejścia terenu budowy zapewnia zabezpieczenie terenu budowy i robót oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie dwóch tygodni winien usunąć poza teren budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci.
3. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do momentu odbioru końcowego.
4. Wykonawca musi zapewnić Inspektorowi Nadzoru pełną dostępność do robót. Wykonawca jest zobowiązany informować Inspektora Nadzoru kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów zgodnie z art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z Polskimi Normami i Normami Branżowymi oraz wymaganiami określonymi w ST.
6. Rodzaj materiałów proponowanych przez Wykonawcę podlega przed wbudowaniem wcześniejszej akceptacji pisemnej przez Zamawiającego.
7. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu operat kołaudacyjny w dwóch egzemplarzach, zawierający dokumenty określone w ST oraz spis kopię umowy, protokół przekazania placu budowy, dokument przebiegu robót, aprobaty techniczne, świadectwa jakości wbudowanych materiałów, zawiadomienie o zakończeniu robót, inne dokumenty określone przez inspektora nadzoru.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 5

- 1 Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzania robót i powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach. Sprawdzanie jakości robót przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym terminie wad. O wykrytych wadach w robotach Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
- 2 Zgłoszone wady winny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w terminie 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wadzie przedmiotu zamówienia lub w terminie ustalonym.
- 3 Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy.

§ 6

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiór końcowy - polegający na sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową,
 - b) odbiór gwarancyjny, przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych robót.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do odbioru końcowego przedmiot zamówienia wykonany w całości zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
Jeżeli całość robót zostanie zakończona i przejdzie zadawalająco wszystkie badania, Wykonawca na piśmie zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót zakończyć czynności odbioru robót.
 3. Wady stwierdzone przy odbiorze powodują nie dokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru.
W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni roboczych lub terminie ustalonym od daty otrzymania zawiadomienia.
 4. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy jest dzień określony protokołem końcowym odbioru robót bez wad i usterek, który stanowi wyłączny dokument potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty płatne będzie w następujący sposób:
- faktura końcowa wystawiona na podstawie protokołu odbioru końcowego robót .
2. Faktury płatne będą przez ZDW-RDW Kraków w ciągu 30 dni od daty otrzymania na rachunek Wykonawcy:
.....
Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji i nie wymaga sporządzenia aneksu.
3. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy .
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi i gwarancji.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W przypadku niespełnienia warunków określonych w Specyfikacjach Technicznych odnośnie wymagań dotyczących wykonania robót, Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad.
6. Zamawiający może zgłaszać usterki w dowolnym terminie trwania gwarancji, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Za zgodą Zamawiającego termin naprawy gwarancyjnej w uzasadnionych przypadkach może ulec wydłużeniu w zależności od rodzaju wady i możliwości technologicznych jej usunięcia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty upływu terminu wyznaczonego (ich zgłoszenia) przez Zamawiającego na usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej.
10. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe wskutek zdarzeń losowych, normalnego zużycia, szkód wynikłych z winy Zamawiającego
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie określonym w ust.2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
12. U mowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, nie leży w interesie publicznym czego nie można było –przewidzieć w chwili zawarcia umowy -w terminie 5 dni od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
 - W razie gdy Wykonawca nienależyte realizuje przedmiot umowy lub opóźnia się z jego realizacją tak dalece, że jest mało prawdopodobne, że wykona go w terminie umownym, w terminie 5 dni od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności..
3. W przypadkach określonych w p.1.2. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji części umowy potwierdzonej protokołem, bez prawa dochodzenia kar umownych.
4. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tego tytułu, w szczególności :
 - A/ opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy- w wysokości 0,1%wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu określonego w § 3 umowy.
 - B/ opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy-w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto ,za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia ,licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad.
 - C/odstąpienie od umowy ,lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10%wynagrodzenia umownego brutto.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
6. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10%wartości przedmiotu umowy określonego w § 5 ust 1 umowy
7. Kary umowne potrącane będą z wystawionej ,przez Wykonawcę faktury, a gdyby to okazało się niemożliwe płatne będą na podstawie noty obciążeniowej w terminie 5 dni.

§ 10

1. Inspektorem Nadzoru z ramienia Zamawiającego jest : **Sławomir Dyba**
telefon : **694-487-830** , Nr upr. budowlanych :
2. Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy jest :
telefon , Nr upr. budowlanych :

§ 11

- 1 W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego .
- 2 Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
- 3 Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Szczegółowe specyfikacje techniczne – zał. Nr 1.
2. kopia oferty wraz kopia kosztorysu ofertowego– zał. Nr 2.
3. Kopia polisy – zał. nr 3.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: