

UMOWA nr /2/2009/ZDW WZÓR
O ZAPEWNIENIE SPRAWOWANIA NADZORU AUTORSKIEGO

zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy :

Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie, 30-085 Kraków, ul. Głowackiego 56, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez

mgr inż. Grzegorz Stech - Dyrektor

a

zwanymi dalej WYKONAWCĄ,

w wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie **przetarg nieograniczony** (art.10 w związku z art. 39 i innymi) - zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655) z późniejszymi zmianami zwanej dalej Ustawą oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy o następującej treści:

§ 1

Niniejsza umowa stanowi konsekwencję realizacji umowy: „Budowa obwodnicy Skąły w ciągu drogi wojewódzkiej nr 794”

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do: Zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego nad robotami wykonywanymi według projektów budowlanych i wykonawczych dla zadania inwestycyjnego p.n. „**Budowa obwodnicy Skąły w ciągu drogi wojewódzkiej nr 794**” przez poszczególnych autorów opracowań wszystkich branż występujących w opracowaniach wykonanych na podstawie umowy o której mowa w § 1.
2. Wykonawca dołączy do niniejszej umowy oświadczenia projektantów o zobowiązaniu do pełnienia nadzoru autorskiego, załączone do Protokołu przekazania prac projektowych o których mowa w § 1, które stanowiąc będą załącznik nr 2.

§ 3

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie pod warunkiem podpisania umowy przez Zamawiającego z wykonawcą na realizację inwestycji przywołanej w §1.
2. Zamawiający w terminie 7 dni pisemnie poinformuje Wykonawcę niniejszej umowy o podpisaniu umowy o realizacji inwestycji i terminie rozpoczęcia robót, a Wykonawca niezwłocznie zawiadomi autorów poszczególnych opracowań celem zapewnienia właściwego sprawowania przez nich nadzoru autorskiego.
3. Nadzór pełniony będzie przez cały okres realizacji inwestycji wyłącznie na wezwanie i żądanie Zamawiającego.
4. Podjęcie czynności nadzoru oraz jego realizacja winny każdorazowo nastąpić niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego, chyba że Strony ustalą inny termin przystąpienia do jego realizacji.
5. Strony zgodnie ustalają, iż formą zawiadomienia wykonawcy o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego jest zawiadomienie Wykonawcy dokonane przez Zamawiającego drogą telefoniczną, elektroniczną, faksem, potwierdzone następnie w formie pisemnej przez Zamawiającego .

§ 4

1. Strony za realizację przedmiotu umowy ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: zł netto, **zł brutto** z podatkiem VAT, słownie:....., wynikające z oferty stanowiącej wraz z Wyceną załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane ze sprawowaniem nadzoru autorskiego przez poszczególnych autorów opracowań o których mowa w § 2 ust.1.
3. Wynagrodzenie netto jest niezmienne, wynagrodzenie brutto może ulec zmianie w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 5

Nadzór autorski w rozumieniu niniejszej umowy obejmuje wszystkie czynności związane z pełnieniem nadzoru autorskiego, w tym :

- 1) podstawowe, określone wymogami prawa budowlanego tj; art.20 ust.1 pkt. 3, 3a, 4 a w szczególności :
 - a) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań
 - b) uzgadnianie dokumentów technicznych o których mowa w art.10 ust.3 Prawa budowlanego
 - c) w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy 1 raz w m-cu ,
 - d) w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie , zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku.
- 2) dodatkowe , określone wymaganiami Zamawiającego a polegające na wykonaniu obowiązku :
 - a) zatwierdzania do realizacji dokumentacji technicznej opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych w ramach ceny kontraktowej w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania,
 - b) zatwierdzania do realizacji dokumentacji zamiennej opracowanej na wniosek Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie za zgodą zamawiającego.

§ 6

Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów, autorów poszczególnych opracowań , celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji.

§ 7

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w zapewnieniu sprawowania nadzoru autorskiego w stosunku do terminu określonego zawiadomieniem o którym mowa w § 3 ust.2 i 4 - w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia.
 - b) niedotrzymania terminu uzgodnienia rozwiązań zamiennych oraz wydania opinii i uzgodnień w stosunku do terminów zapisanych w §5 pkt 1) d) i 2) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia .
2. Wszystkie koszty i szkody wynikające z faktu nie podjęcia, nadzoru autorskiego w terminie określonym w zawiadomieniu o którym mowa w § 3 ust. 2 i 4 w pełnej wysokości obciążają Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wynagrodzenie za zapewnienie i sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie w równych ratach, przy czym ostatnia rata zostanie zapłacona po odbiorze końcowym robót.
2. Faktury za czynności nadzoru będą płatne przez Zamawiającego przelewem w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania na rachunek Wykonawcy nr
3. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez ZLECENIODAWCĘ, w banku polecenia przelewu.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności :
 - zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
 - wystąpiła niegodność pomiędzy częścią opisową a kartograficzną ewidencji gruntów,
 - przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych
 - wystąpiły nadzwyczajne warunki pogodowe nie pozwalające na wykonanie zamówienia zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych
 - wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia".
 - zmianie uległy stawki podatku VAT
 - z uwagi na niezależne od stron okoliczności (tj. choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne) dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy np. kierownika budowy, inspektora nadzoru, projektanta itp.

§ 10

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swe roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie o którym mowa w ust.2 Wykonawca może zwrócić się do sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Ustawy- Prawo zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego i Ustawy - Prawo autorskie.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1 Kopia oferty wraz z Wyceną zał. nr 1
- 2 Oświadczenia projektantów Zał. nr 2

Zamawiający :

Wykonawca :