

UMOWA Nr/2010/ZDW Wzór

zawarta w dniu 2010 r. pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich, 30-085 Kraków ul. Głowackiego 56**,
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

a

.....zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr, zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami)

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania: **Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 958 oraz budowa chodnika dla pieszych wraz z odwodnieniem w m. Koniówka od odc. nr 060 km 5+804 do odc. nr 060 km 6+631 (stary kilometraż: od km 27+818,30 do km 28+645,00)**

1. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie: robót nawierzchniowych, chodnika, kanalizacji deszczowej, oznakowania poziomego i pionowego, przebudowy i budowy linii napowietrznej NN, oświetlenia drogi i budowy kanalizacji teletechnicznej w ciągu drogi woj. nr 958 w m. Koniówka, Gmina Czarny Dunajec.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy na podstawie: dokumentacji projektowej zgodnie z warunkami wykonania i odbioru określonymi w Specyfikacjach Technicznych, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Termin realizacji całości przedmiotu umowy: do dnia 31.05.2012 r.
4. Wykonawca na piśmie najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych przed upływem terminu określonego w § 1 ust. 3 zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót zakończyć czynności odbioru robót.
Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy (robót) jest dzień określony protokołem odbioru robót bez wad i usterek.

§ 2

1. Wykonawca w ciągu 7 dni od zawarcia umowy wykona i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu harmonogram rzeczowo - finansowy wykonania zamówienia.
Planowane środki finansowe na realizację przedmiotu zamówienia wynoszą: w 2010 r. – 2.387.771,64 zł., w 2011 r. – 700.000,00 zł., w 2012 r. – pozostała kwota.
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi lub przy pomocy Podwykonawcy (podwykonawców) w zakresie:
4. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy lub projektu umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót nią określonych. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od daty przedstawienia tych materiałów nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
6. Zapis ust. 5 obowiązuje także w przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą, przy czym w takim wypadku wymagana jest również zgoda Zamawiającego.
7. Zawierając umowę z Podwykonawcą zarówno Zamawiający jak i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawcę. W przypadku zawarcia umowy bez zgody Zamawiającego, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą oraz w przypadku nie uwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń zgłoszonych do umowy przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
8. Wykonawca odpowiada za roboty wykonane przez Podwykonawcę co do zakresu rzeczowego jak i jakości jak za działania i zaniechania własne.
9. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu 1 egz. umowy zawartej z każdym podwykonawcą w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
10. Zamawiający dokona odbioru robót wykonywanych w podwykonawstwie poprzez spisanie protokołu, przy udziale przedstawicieli: Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy.

§ 3

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie ryczałtowe wynikające z oferty w kwocie: netto zł., i brutto z podatkiem VAT zł., słownie: zł.
Oferta wraz z Tabelą Elementów Rozliczeniowych stanowi zał. Nr 2 do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie netto nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy, wynagrodzenie brutto może się zmieniać tylko w przypadku zmiany stawki VAT określonej przepisami ustawy o podatku VAT.

§ 4

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny przedstawionej w ofercie co stanowi kwotę: zł. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
2. Część złożonego zabezpieczenia w wysokości 70% gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona wykonawcy w ciągu 30 dni po ich końcowym odbiorze przez Zamawiającego.
3. Pozostała część złożonego zabezpieczenia w wysokości 30% służąca do pokrycia roszczeń za wykonane roboty zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty.

§ 5

1. Wykonawca od chwili przejęcia terenu budowy zapewnia zabezpieczenie terenu budowy i robót oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
2. Wykonawca zapewni kompleksową obsługę geodezyjną budowy przez uprawnione służby geodezyjne wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej w technice cyfrowej, plik dgn lub dgw oraz wykonanie badań laboratoryjnych na własny koszt przez niezależną branżową jednostkę laboratoryjną.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie dwóch tygodni winien usunąć poza teren budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci.
4. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do momentu odbioru końcowego.
5. Wykonawca musi zapewnić Inspektorowi Nadzoru pełną dostępność do robót. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo informować Inspektora Nadzoru kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
6. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów zgodnie z art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacjach Technicznych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową: oznakowania i zabezpieczenia ruchu i robót na czas prowadzenia robót, wg opracowanego przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu (uzgodnionego z jednostkami odpowiedzialnymi za organizację ruchu, w tym z ZDW) wraz z bieżącym utrzymaniem tego oznakowania i jego likwidacją po zakończeniu robót. W przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji robót Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18.07.2008 r. (Dz.U. z dnia 24.07.2008r. Nr 132 poz.839) w sprawie kierowania ruchem drogowym, którzy na podstawie art. 6 ust.1 pkt. 5 Ustawy z dn.20.06.1997 r. – Prawo o ruchu drogowym – (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. nr 108 poz. 908), będą mogli dawać sygnały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót. W takim przypadku Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru stosowne dokumenty potwierdzające wymagane przeszkolenie pracowników Wykonawcy.
8. Wykonawca powiadamiać będzie przed przystąpieniem do robót, oraz o wszelkich późniejszych zmianach organizacji ruchu, jednostki odpowiedzialne za organizację ruchu.
9. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu operat kołaudacyjny w dwóch egzemplarzach, zawierający dokumenty określone w ST.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (kontraktowa) oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach (deliktowa) powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (Wymagania ubezpieczeniowe), która w tej części stanowi integralną część umowy. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania w mocy umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy.
12. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu opłacone polisy ubezpieczeniowe, których kopie stanowiąc będą załącznik do niniejszej umowy.
13. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień Kierownika budowy przez osobę wskazaną na to stanowisko oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiadające mu zaświadczenie zgodnie z polskim prawem budowlanym.
14. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji fotograficznej realizacji robót.

§ 6

1. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzania robót i powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach. Sprawdzanie jakości robót przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym terminie wad. O wykrytych wadach w robotach Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
2. Zgłoszone wady winny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wadzie przedmiotu zamówienia.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny między innymi z dokumentacją projektową, umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu

odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy.

§ 7

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiory częściowe miesięczne polegające na sprawdzeniu przez inspektora nadzoru ilości i jakości wykonanych robót na potrzeby wystawienia faktur przejściowych miesięcznych.
 - b) odbiór robót zanikających – dokonywany przez Inspektora Nadzoru w trakcie realizacji zadania
 - c) odbiór końcowy - polegający na sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową,
 - d) odbiór gwarancyjny, przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych robót.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do odbioru końcowego przedmiot zamówienia wykonany w całości zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Jeżeli całość robót zostanie zakończona i przejdzie zadawalająco wszystkie badania, Wykonawca na piśmie najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych przed upływem terminu określonego w § 1 ust. 3 zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót zakończyć czynności odbioru robót. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy jest dzień określony protokołem końcowym odbioru robót bez wad i usterek, który stanowi wyłączny dokument potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
3. Usterki i wady stwierdzone przy odbiorze powodują nie dokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia.

§ 8

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy płatne będzie w następujący sposób:
 - a) na podstawie faktur przejściowych – średnio raz w miesiącu, wystawionych na podstawie wykazu robót wykonanych, sporządzonym zgodnie ze stopniem zaawansowania robót określonych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych, potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru. Suma faktur przejściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 umowy.
 - b) na podstawie faktury końcowej wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót oraz oświadczenia (lub dowodu zapłaty) Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane roboty. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy. Brak takiego oświadczenia lub dowodu zapłaty Podwykonawcy jest podstawą do nie dokonania odbioru końcowego.
2. Faktury płatne będą przez ZDW w ciągu 30 dni od daty otrzymania na rachunek Wykonawcy.....
3. Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga sporządzenia aneksu.
4. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.

§ 9

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, z wyłączeniem oznakowania pionowego i poziomego dla którego okres gwarancji wynosi 12 miesięcy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi i gwarancji.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne robót wygasają po upływie 60 miesięcy, a w przypadku oznakowania pionowego i poziomego po upływie 12 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 10

Oprócz wypadków wymienionych w art. 644 Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego, jeżeli:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie.
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty przekazania terenu budowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy,

- c) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwała dłużej niż 14 dni,
 - d) Wykonawca nie dostarczy dokumentów potwierdzających zawarcie wymaganych ubezpieczeń oraz opłaconych polis w terminie określonym w § 5 pkt. 12 lub dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień kierownika budowy przez osobę wskazaną na to stanowisko oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiadające mu zaświadczenie zgodnie z polskim prawem budowlanym (określonych w § 5 pkt. 13)
 - e) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 2 i musi zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - b) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada
 - d) W terminie 30 dni od zgłoszenia, o którym mowa w pkt. C) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym wg stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
 5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy zobowiązany jest do:
 - a) Dokonania robót przerwanych w terminie 30 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 8 ust. 2 niniejszej umowy,
 - b) Przyjęcia od Wykonawcy terenu robót pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy
 6. Zamawiający zastrzeże sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Zamawiający zapłaci jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem .
 7. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy (robót) – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego w § 1 pkt. 3 terminu realizacji umowy.
 - b) opóźnienia, w usunięciu wad przedmiotu umowy (robót) – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia z upływem terminu określonego w ust. 9 .
Za wadę uznaje się w szczególności niespełnienie wymagań zawartych w ST.
 - c) opóźnienia w dostarczeniu umowy (umów) zawartej z Podwykonawcą (cami) o której mowa w § 2 ust.9 w wysokości 0,1% ceny wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - d) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
 Łączna wysokość kar nie przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
 - f) Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej
 - g) Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego
 - h) W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy
 8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych niniejszą umową.
 9. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
 10. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 11. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

§ 11

1. Inspektorem Nadzoru z ramienia Zamawiającego jest

- telefon , Nr upr. budowlanych
2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy jest :
- telefon , Nr upr. budowlanych

§ 12

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów jest prawo polskie.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.

2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku:

1) zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy

2) w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:

- wydłużenia terminu wykonania zamówienia z uwagi na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia zgodnie z warunkami wykonania określonymi w Specyfikacjach Technicznych, wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego. Termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności.

- z uwagi na niezależne od Stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy np. kierownika robót Zmiana w/w osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego. Kwalifikacje i doświadczenia wskazanych osób muszą być co najmniej takie same, jakie były wymagane w SIWZ.

- zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy

- sytuacji, gdy Wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne

- wystąpienia konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych w umowie.

- wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych w umowie.

- zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy

3) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

Załączniki :

1. Specyfikacje Techniczne – zał. Nr 1
2. Oferta wraz z Tabelą Elementów Rozliczeniowych – zał. nr 2
3. Kopia polisy ubezpieczeniowej – zał. nr 3
4. Projekt wykonawczy w wersji cyfrowej

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: