

## Umowa nr ...../2010/ZDW

Zawarta w dniu ..... 2010 r. w Krakowie pomiędzy:  
**Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie** NIP 677-20-85-382, REGON 000588890  
zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....  
a

..... zwanym/zwaną dalej  
„Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....  
w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZDW/DI-3- 271-67/10,  
przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 10 w związku z art. 39 i innymi)  
zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. (Tekst  
jednolity Dz.U. z dnia 25 czerwca 2010 r. Nr 113 poz. 759) na realizację zadania pod nazwą  
„Zielone ekrany” w pasie drogi wojewódzkiej nr 794 na odcinku Skala –Wolbrom  
o następującej treści:

### § 1

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. „Zielone ekrany” w pasie drogi wojewódzkiej nr 794 na odcinku Skala –Wolbrom, które obejmuje sporządzenie projektu nasadzeń zieleni (odpowiednich gatunkowo drzew i krzewów) celem utworzenia pasów zieleni izolacyjnej spełniającej określone funkcje tzw. „zielonych ekranów” wzdłuż ciągu drogi wojewódzkiej nr 794 w granicach pasa drogowego na odcinku Wolbrom – Skala (ETAP I), a także wykonanie nasadzeń krzewów/drzew (zgodnie ze sporządzonym przez Wykonawcę projektem, zaakceptowanym wcześniej przez Zamawiającego) oraz uzupełnianie zaistniałych ubytków w nasadzeniach – w 3 letnim okresie gwarancji (ETAP II)
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, określony został w Załączniku nr 1 do SIWZ „Opis Przedmiotu Zamówienia” – stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

### § 2

Termin:

- a) termin realizacji całości przedmiotu umowy: do dnia 15.11.2010 r.
- b) wykonanie i zakończenie prac stanowiących przedmiot umowy: 31.10.2010 r.  
Wykonawca na piśmie najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych przed upływem terminu realizacji całości przedmiotu umowy zgłosi wykonanie prac. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o wykonaniu prac zakończyć czynności odbioru prac protokołem odbioru końcowego.

### § 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają na kwotę netto .....zł , brutto z podatkiem VAT .....(słownie złotych: .....)  
zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik do niniejszej umowy, w tym za:  
ETAP I - sporządzenie projektu nasadzeń - netto .... zł, brutto z podatkiem VAT ..... zł.

ETAP II - realizacja nasadzeń zieleni w terenie zgodnie ze sporządzonym projektem (z uwzględnieniem kosztów uzupełniania ubytków w 3-letnim okresie gwarancji) – netto ..... zł., brutto z podatkiem VAT ..... zł.

2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT określonej w Formularzu Cenowym do Oferty kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, odbywać się będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru częściowego dla ETAPU I (sporządzenie projektu nasadzeń) oraz odbioru końcowego dla ETAPU II (realizacja nasadzeń zieleni w terenie zgodnie ze sporządzonym projektem).
4. Należności z tytułu faktur będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę nr .....
5. Faktury płatne będą w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia do Zamawiającego. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu należności na rachunek Wykonawcy. Zmiana konta wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga sporządzenia aneksu.

#### § 4

1. Sporządzony projekt nasadzeń musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego.
2. Prace związane z przygotowaniem terenu i wykonaniem nasadzeń należy wykonywać z zachowaniem zasad bezpieczeństwa pracy oraz z zabezpieczeniem ruchu poprzez wprowadzenie tymczasowego oznakowania na drodze zgodnie z wcześniej opracowanym na koszt Wykonawcy i zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.  
Przekazanie terenu prac (w zależności od projektu - odcinkami zgodnie z przyjętym przez Wykonawcę harmonogramem) nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu zgłoszenia o gotowości rozpoczęcia prac wraz z kopią zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu.
3. W przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji robót Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18.07.2008 r. (Dz.U. z dnia 24.07.2008r. Nr 132 poz.839) w sprawie kierowania ruchem drogowym, którzy na podstawie art. 6 ust.1 pkt. 5 Ustawy z dn.20.06.1997 r. – Prawo o ruchu drogowym – (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. nr 108 poz. 908), będą mogli dawać sygnały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót. W takim przypadku Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru stosowne dokumenty potwierdzające wymagane przeszkolenie pracowników Wykonawcy.

#### § 5

1. Wykonawca udziela 3 – letniej gwarancji na założoną zielenią, liczoną od dnia dokonania odbioru końcowego.
2. Strony ustalają, że gwarancją objęte będzie dodatkowo między innymi należyte utrzymywanie (konieczna pielęgnacja) nasadzonej zieleni zgodnie z przedstawionymi w projekcie wytycznymi zapewniające wzrost roślin, ich prawidłowy rozwój i spełnienie założonych w projekcie funkcji a także uzupełnianie na bieżąco nowymi sadzonkami (silnymi i wyrosniętymi, mogącymi sprostać konkurencji już rosnących roślin) ubytków w pasach zieleni powstałych w szczególności z powodu obumarcia sadzonki (z uwagi na niewłaściwą jej jakość, niewłaściwą lub niedostateczną pielęgnację, zniszczenie rośliny

przez zwierzęta) oraz z powodu kradzieży na koszt własny Wykonawcy. W trakcie okresu gwarancyjnego pełniący nadzór przedstawiciel Zamawiającego będzie dokonywał kontroli zielonych ekranów a stwierdzone zastrzeżenia oraz lokalizację ubytków w pasach zieleni będzie przekazywał Wykonawcy w formie pisemnej, celem usunięcia nieprawidłowości we wskazanym terminie (nie krótszym niż 1 miesiąc, chyba, że Strony ustalą inaczej). Odbiór śródgwarancyjny dokonywany będzie w okresie jesiennym.

## § 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia zgodnie z projektem przedstawionym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która w tej części stanowi integralną część umowy.
3. Wykonawca w terminie 3 dni od zawarcia niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z opłaconą polisą, których kopie stanowiąc będą załączniki do niniejszej umowy.

## § 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego dla realizacji umowy będzie ..... tel. ....
2. Przedstawicielem Wykonawcy dla realizacji umowy będzie ..... tel. ....

## § 8

Wykonawca może zlecić wykonanie usług podwykonawcom w zakresie wskazanym w ofercie tj. ....

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust.1 za każdy dzień kalendarzowy przekroczenia terminu realizacji zamówienia określonego w § 2 pkt a,
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
  - c) w 3-letnim okresie gwarancyjnym za opóźnienie w uzupełnianiu ubytków w pasach zieleni w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia za ETAP II o którym mowa w § 3 ust.1 za każdy dzień kalendarzowy przekroczenia ustalonego zgodnie z § 5 ust. 2 terminu.
2. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych niniejsza umową.

6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### **§ 10**

1. W dniu podpisania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
2. Część złożonego zabezpieczenia w wysokości 70% gwarantująca zgodnie z umową wykonanie usług zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni po ich końcowym odbiorze przez Zamawiającego.
3. Pozostała część złożonego zabezpieczenia w wysokości 30% służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### **§ 11**

Oprócz wypadków wymienionych w art. 644 kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową,
  - c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - d) Wykonawca nie dostarczy dokumentu potwierdzającego zawarcie wymaganego ubezpieczenia oraz opłaconej polisy w terminie określonym w § 6 ust. 3.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 pkt. b-d i musi zawierać uzasadnienie.

### **§ 12**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku:
  - 1) zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy
  - 2) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności:
    - zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
    - wydłużenia terminu wykonania zamówienia z uwagi na: wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia w wymaganym terminie lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, pod warunkiem wyrażeniem zgody przez Zamawiającego. Termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności – nie dłużej niż do 15.12.2010 r.

- sytuacji, gdy Wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
- w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

### **§ 13**

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów jest prawo polskie.

### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

1. Opis przedmiotu Zamówienia - zał. nr 1
2. Oferta wraz z Formularzem Cenowym do oferty - zał. nr 2
3. Kserokopia polisy ubezpieczenia – zał. nr 3

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA