

UMOWA nr /2/2012/ZDW WZÓR
O ZAPEWNIENIE SPRAWOWANIA NADZORU AUTORSKIEGO

zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy :

Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie, 30-085 Kraków, ul. Głowackiego 56, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez

.....
a
zwanymi dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez

.....
w wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego ZDW-DI-3-271-8/12 zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

Niniejsza umowa stanowi konsekwencję realizacji umowy na : „**Droga Współpracy Regionalnej – Budowa obwodnicy Oświęcimia na odcinku od DW nr 933 w m. Bobrek do ronda ul. Chemików i ul. Fabrycznej w Oświęcimiu**” – **opracowanie dokumentacji technicznej**

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do: Zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego nad robotami wykonywanymi według projektów budowlanych i wykonawczych dla zadania inwestycyjnego p.n. „**Droga Współpracy Regionalnej – Budowa obwodnicy Oświęcimia na odcinku od DW nr 933 w m. Bobrek do ronda ul. Chemików i ul. Fabrycznej w Oświęcimiu**” – **opracowanie dokumentacji technicznej**” przez poszczególnych autorów opracowań wszystkich branż występujących w opracowaniach wykonanych na podstawie umowy o której mowa w § 1.
2. Wykonawca dołączy do niniejszej umowy oświadczenia projektantów o zobowiązaniu do pełnienia nadzoru autorskiego, załączone do Protokołu przekazania prac projektowych o których mowa w § 1, które stanowiąc będą załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie pod warunkiem zawarcia umowy przez Zamawiającego z wykonawcą na realizację inwestycji przywołanej w §1.
2. Zamawiający w terminie 7 dni od zawarcia umowy na realizację inwestycji określonej § 1, pisemnie poinformuje Wykonawcę niniejszej umowy o zawarciu umowy o realizacji inwestycji i terminie rozpoczęcia robót, a Wykonawca niezwłocznie zawiadomi autorów poszczególnych opracowań celem zapewnienia właściwego sprawowania przez nich nadzoru autorskiego.
3. Nadzór pełniony będzie przez cały okres realizacji inwestycji wyłącznie na wezwanie i żądanie Zamawiającego.
4. Podjęcie czynności nadzoru oraz jego realizacja winny każdorazowo nastąpić niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego, chyba że Strony ustalą inny termin przystąpienia do jego realizacji.
5. Strony zgodnie ustalają, iż formą zawiadomienia wykonawcy o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego jest zawiadomienie Wykonawcy dokonane przez Zamawiającego drogą telefoniczną, elektroniczną, faksem, potwierdzone następnie w formie pisemnej przez Zamawiającego.

§ 4

1. Strony za realizację przedmiotu umowy ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto z podatkiem VAT, słownie:....., wynikające z oferty stanowiącej wraz z Wyceną załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane ze sprawowaniem nadzoru autorskiego przez poszczególnych autorów opracowań o których mowa w § 2 ust.1.
3 Wynagrodzenie brutto nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy.

§ 5

Nadzór autorski w rozumieniu niniejszej umowy obejmuje wszystkie czynności związane z pełnieniem nadzoru autorskiego, w tym :

- 1) podstawowe, określone wymogami prawa budowlanego tj: art.20 ust.1 pkt. 3, 3a, 4 a w szczególności :
 - a) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - b) uzgadnianie dokumentów technicznych o których mowa w art.10 ust.3 Prawa budowlanego,
 - c) w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy średnio 1 raz w m-cu ,
 - d) w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie , zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku.
- 2) dodatkowe , określone wymaganiami Zamawiającego a polegające na wykonaniu obowiązku :
 - a) zatwierdzania do realizacji dokumentacji technicznej opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych w ramach ceny kontraktowej w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania,
 - b) zatwierdzania do realizacji dokumentacji zamiennej opracowanej na wniosek Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie za zgodą zamawiającego.

§ 6

Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów, autorów poszczególnych opracowań, celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji.

§ 7

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w zapewnieniu sprawowania nadzoru autorskiego w stosunku do terminu określonego zawiadomieniem o którym mowa w § 3 ust.2 i 4 - w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia.
 - b) niedotrzymania terminu uzgodnienia rozwiązań zamiennych oraz opóźnienia w wydaniu opinii i uzgodnień w stosunku do terminów zapisanych w §5 pkt 1) d) i 2) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia .
2. Wszystkie koszty i szkody wynikające z faktu nie podjęcia, nadzoru autorskiego w terminie określonym w zawiadomieniu o którym mowa w § 3 ust. 2 i 4 w pełnej wysokości obciążają Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wynagrodzenie za zapewnienie i sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie w równych miesięcznych ratach, przy czym ostatnia rata zostanie zapłacona po odbiorze końcowym robót. Pierwsza rata za sprawowanie nadzoru autorskiego płatna będzie na podstawie faktury wystawionej po upływie miesiąca od dnia zawiadomienia Wykonawcy o rozpoczęciu sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z § 3 ust.2 niniejszej umowy.
2. Faktury za czynności nadzoru będą płatne przez Zamawiającego przelewem w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania na rachunek Wykonawcy nr
Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
3. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
Ponadto zmiana umowy także istotna może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - 1) niezależne od wykonawcy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy (projektant, weryfikator), zmiana ww. osób musi być uzasadniona przez wykonawcę i zaakceptowana przez zamawiającego. Kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak były wymagane w SIWZ.
 - 2) niezależne od stron umowy wydłużenie terminu realizacji zamówienia z uwagi na okoliczności:
 - zmiany przepisów prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy
 - wystąpienia niezgodności pomiędzy częścią opisową, a kartograficzną ewidencji gruntów,
 - przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych nie wynikające z winy wykonawcy,
 - wystąpienia nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia w terminie,
 - wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia pod warunkiem wyrażenia zgody przez zamawiającego,
 - nastąpił sprzeciw właścicieli terenu na prowadzenie prac przygotowawczych (pomiary geodezyjne, odkrywki geologiczne itp.)
 - w przypadku wystąpienia przez Inwestora (Zamawiającego) z wnioskiem o zawieszenie postępowania w sprawie wydania decyzji ZRID (z przyczyn nie zawarcia umowy regulującej współfinansowanie wykupu gruntu pod inwestycję).Termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności.
 - 3) wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych we wzorze umowy,
 - 4) w szczególnie uzasadnionym przypadku wystąpienia konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych we wzorze umowy,
 - 5) sytuacji gdy wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne,
 - 6) w przypadku zmian korzystnych dla zamawiającego.

§ 10

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swe roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie o którym mowa w ust.2 Wykonawca może zwrócić się do sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego tj. sąd powszechny w Krakowie. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów jest prawo polskie.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Ustawy- Prawo zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo autorskie.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1 Oświadczenia projektantów zał. nr 1
- 2 Kopia oferty wraz z Wyceną zał. nr 2

Zamawiający :

Wykonawca :