

## Umowa NR: ..... /ZDW/2012 WZÓR

Niniejsza umowa została zawarta w dniu ..... 2012 r. pomiędzy  
**Zarządem Dróg Wojewódzkich, 30-085 Kraków ul. Głowackiego 56**, zwanym dalej  
Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

a

..... zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....  
w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZDW-DI-3-271-6/12 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 10 w związku z art. 39 i innymi) zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759).

Biorąc pod uwagę, że Zamawiający złożył zamówienie publiczne zgodnie z Ustawą – Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 r (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759z późn. zm.) w trybie przetarg nieograniczony (art. 10 w związku z art. 39 i innymi) nr sprawy ZDW-DI-3-271-13/12 na wykonanie robót budowlanych pn:

„Modernizacja drogi wojewódzkiej nr 776 Kraków – Proszowice – Ostrów”- część II: Modernizacja drogi wojewódzkiej nr 776 od km 18+336 do km 31+247 oraz od km 33+526 do km 42+008 – dokończenie robót

zwanych dalej „robotami”, oraz że zamawiający dokonał wyboru oferty wykonawcy na realizację i zakończenie tych robót i usunięcie ujawnionych w nich wad, strony niniejszej umowy ustalają, co następuje:

### ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

#### § 1

Uznaje się, że umowę tworzy niniejszy formularz umowy oraz następujące dokumenty, które będą uznawane za integralne części umowy:

Opis Przedmiotu Zamówienia:

- 1) Program Funkcjonalno-Użytkowy nr 1 (PFU)
- 2) Program funkcjonalno-Użytkowy nr 2 (PFU)
- 3) Dokumentacja projektowa
- 4) Specyfikacje Techniczne
- 5) Zestawienie zmian w projekcie budowlanym
- 6) Wykaz świadczeń nie będących robotami budowlanymi
- 7) Oferta wybranego przez zamawiającego wykonawcy wraz z Wycenionym Wykazem Elementów Rozliczeniowych (WWER) oraz kosztorysem ofertowym
- 7) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

#### § 2

Przedmiotem umowy jest:

1. Organizacja ruchu na czas robót: zaprojektowanie, wykonanie, utrzymanie i likwidacja.
2. Opracowanie dokumentacji projektowej na odprowadzenie wód opadowych z kanalizacji deszczowej DW 776 do odbiornika w m. Luborzycza w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy nr 1 (zał. 1 OPZ), wraz z pozyskaniem decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych i wykonanie robót budowlanych.
3. Aktualizacja dokumentacji projektowej na przebudowę sieci energetycznej niskiego napięcia od km 18+400 do km 18+900, w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy nr 2 (zał. 2 OPZ) wraz z wykonaniem robót budowlanych i opłatami za nadzór nad przebudową ze strony właścicieli sieci.
4. Wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową - dokończenie inwestycji po odstąpieniu Inwestora od umowy z poprzednim wykonawcą:
  - a/ przebudowa zjazdów na posesje ( nawierzchnie, murki czołowe przepustów )
  - b/ wykonanie dróg dojazdowych do zbiorników retencyjnych
  - c/ wykonanie poboczy
  - d/ przebudowa i budowa urządzeń odwadniających ( umocnienie skarp i dna rowów, budowa zbiornika retencyjnego, wykonanie osadników )
  - e/ wykonanie ogrodzeń zbiorników retencyjnych
  - f/ montaż elementów oświetlenia drogi
  - g/ zabezpieczenie i przebudowa sieci elektroenergetycznych wraz z opłatami za nadzór nad

- przebudową ze strony właścicieli sieci
  - h/ roboty wykończeniowe i porządkowe (plantowanie i porządkowanie terenu budowy, humusowanie i obsiew skarp )
  - i/ oznakowania pionowe i poziome, urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego wraz ze sporządzeniem aneksu do projektu docelowej organizacji ruchu.
5. Pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta będącego przedstawicielem Wykonawcy ( dot. całego przedmiotu zamówienia, w tym robót zaprojektowanych przez wykonawcę oraz realizowanych w oparciu o dokumentację projektową przekazaną przez Zamawiającego)
  6. Uzupełnienie dokumentów formalno-prawnych dla zjazdów do posesji i innych elementów wyszczególnionych w „Zestawieniu zmian w projekcie budowlanym”, przez projektantów pełniących nadzór autorski
  7. Sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej i przygotowanie materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót.

Wykonawca, niniejszą umową, zobowiązuje się wobec zamawiającego do opracowania dokumentacji projektowej w zakresie określonym przedmiotem umowy oraz wykonania i przekazania zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i do usunięcia wszystkich wad, które wystąpią w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.

### § 3

1. Zamawiający, niniejszą umową, zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych umową czynności tj. związanych z przygotowaniem robót w szczególności do przekazania terenu budowy oraz po zakończeniu budowy i odebraniu prawidłowo wykonanych robót zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. **Strony zgodnie ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ogółem brutto z podatkiem VAT .....** zł.,  
w tym:
  - **wynagrodzenie ryczałtowe** za elementy wyszczególnione w Wycenionym Wykazie Elementów Rozliczeniowych (WVER) brutto z podatkiem VAT ..... zł.,  
Wartość faktur przejściowych ustalona będzie na podstawie stopnia zaawansowania robót, wg „Wykazu robót wykonanych częściowo” sporządzonego przez Wykonawcę potwierdzonego podpisem przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego i zamawiającego.  
Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego nie ulega zmianie przez cały czas trwania umowy.  
Wykonawca wystawia faktury przejściowe na podstawie świadectw płatności do wysokości 90% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
  - **wynagrodzenie kosztorysowe maksymalne** za elementy wyszczególnione w kosztorysie ofertowym brutto z podatkiem VAT ..... zł.  
Wysokość wynagrodzenia kosztorysowego brutto ustalona zostanie na podstawie faktycznego obmiaru robót i cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, przy czym nie może ono przekroczyć maksymalnego wynagrodzenia kosztorysowego.  
Ceny jednostkowe w kosztorysie ofertowym są nie ulegają zmianie przez cały czas trwania umowy.  
Wartość faktur przejściowych ustalona będzie, na podstawie „Kosztorysu za roboty wykonane częściowo” sporządzonego wg obmiaru faktycznie wykonanych robót, w oparciu o ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego, potwierdzonego przez inspektora nadzoru.  
Wykonawca wystawia faktury przejściowe na podstawie świadectw płatności do wysokości 90% wynagrodzenia kosztorysowego maksymalnego brutto.  
Faktury przejściowe za wykonane elementy wystawiane będą średnio raz w miesiącu, faktura końcowa po odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.
3. Poza przypadkami wyraźnie przewidzianymi w Umowie, uznaje się że Wykonawca uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy zamówienia, nieokreślone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy a wynagrodzenie w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności zaistniałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy w tym ceny wszelkich materiałów lub usług a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe bądź inne, czy to odrębnie lub szczegółowo wymienione bądź określone w umowie, czy nie, które albo są nieodzowne w celu wykonania i ukończenia przedmiotu umowy, albo mogą się stać nieodzowne w celu przewyciężenia takich ryzyk lub nieprzewidzianych okoliczności przed wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania robót w formie: .....
5. Zabezpieczenie należytego wykonania robót będzie wystawione na kwotę wynoszącą 10% ceny umownej ogółem brutto z podatkiem VAT tj. .... zł. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.

#### § 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy:  
Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia OC oraz ubezpieczenia dla ryzyk budowy i montażu w okresie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy  
Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.  
Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych dostarczy Zamawiającemu projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, Program Zapewnienia Jakości.
2. Wykonawca zapewni organizację ruchu na czas robót (projekt, wykonanie, utrzymanie, likwidacja)
3. Teren budowy będzie określony w dokumentacji projektowej i Decyzji ZRID.
4. Termin realizacji całości przedmiotu umowy: **30.11.2012 r.**
5. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy w tym robót budowlanych jest dzień określony protokołem odbioru robót bez istotnych wad, który stanowi wyłączny dokument potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
6. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny między innymi z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
7. Wykonawca na piśmie najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w pkt.4 zawiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu wykonania przedmiotu umowy i jego gotowości do dokonania odbioru końcowego. Gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego winna być udokumentowana dołączonymi do zawiadomienia dokumentami budowy, tj.:
  - Oświadczenie Wykonawcy o zgodności i kompletności wykonania przedmiotu umowy z warunkami niniejszej umowy,
  - Oryginał dzienników budów z wpisem Kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych i potwierdzenie tego wpisu przez branżowych inspektorów nadzoru,
  - Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami, a także, że teren budowy został doprowadzony do należytego stanu i porządku, a także w razie korzystania-drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu. Oświadczenie powinno być potwierdzone przez branżowych Inspektorów Nadzoru.
  - Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z wpisem uprawnionego geodety o zgodności wykonanych z inwentaryzowanych robót z projektem,
  - Protokoły badań i sprawdzeń,
  - Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy.Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót dokonać czynności odbioru robót.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i gwarancji jakości wykonania na okres 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy z wyłączeniem oznakowania poziomego cienkowarstwowego, na który okres gwarancji wynosi 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### § 5

Zadanie finansowane jest ze środków Województwa Małopolskiego oraz ze środków Unii Europejskiej w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego (MRPO) - Projekt nr MRPO.04.01.01-12-059/08 – Modernizacja drogi woj. nr 776 Kraków – Proszowice - Ostrów

Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania wymogów związanych z promocją projektu polegającą na wykonaniu i ustawieniu tablic informacyjnych w terminie 14 dni od daty przekazania terenu budowy, pamiątkowych w terminie nie później niż w dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy, stosowania logo programu MRPO w dokumentach budowy.

#### § 6

1. Wykonawca przedłoży harmonogram robót i płatności w okresie do 28 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
2. W miarę potrzeb oraz postępu robót wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu robót i harmonogramu płatności. Wszystkie te zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego. Jeżeli Zarządzający w terminie 14 dni kalendarzowych nie zgłosi zastrzeżeń do aktualizacji

harmonogramu robót i harmonogramu płatności przyjmuje się, że akceptuje zaktualizowany harmonogram.

3. Aktualizacja powołanych w ust. 2 dokumentów nie ma żadnego wpływu na zmianę umownego terminu zakończenia robót.
4. Świadczenie płatności wystawia Zamawiający. Ustala się termin wystawiania przejściowych świadectw płatności : za wykonane roboty do 7 dni kalendarzowych od daty wpływu do Zamawiającego „Wykazu robót wykonanych częściowo” lub „Kosztorysu na roboty wykonane częściowo”, sporządzonych na podstawie stopnia zaawansowania robót przez Wykonawcę, potwierdzonych podpisem przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego ( średnio raz w miesiącu).Jeżeli inspektor nadzoru nie zakwestionuje zgłoszonego zakresu wykonania robót w terminie 7 dni kalendarzowych, to uważa się, że zaakceptował przedłożony zakres wykonanych robót.
5. Zamawiający wypłaci Wykonawcy każdą kwotę do wypłaty właściwym świadectwem płatności z tytułu należnego mu wynagrodzenia w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty wpływu faktury do Zamawiającego.  
Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
7. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty w ciągu 10 dni kalendarzowych od daty zakończenia robót, których dołączenia do wniosku o użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy wymaga art. 57 ustawy Prawo Budowlane (PB).
8. W przypadku nie dostarczenia zamawiającemu dokumentów, których dołączenia do wniosku o użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy wymaga art. 57 ustawy Prawo Budowlane w wymaganym terminie zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę ostatniej części wynagrodzenia wykonawcy , aż do dostarczenia tych dokumentów.

## ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT

### § 7

#### **1.Współpraca na terenie budowy**

Zamawiający dopuszcza wyrażenie zgody na równoczesne wykonywanie robót nie objętych umową na przedmiotowe zamówienie na terenie budowy przez inny Podmiot pod warunkiem, że wykonywanie robót przez inny podmiot nie będzie powodowało utrudnień w wykonywaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, wydłużenia czasu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy czy wzrostu kosztów przedmiotu umowy. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego uzgodnienie szczegółów tej współpracy na terenie budowy pozostawia się w gestii Wykonawców, którzy będą uprawnieni do ustalenia między sobą, warunków i odpowiedzialności za prowadzenie robót na terenie budowy. Z tytułu wykonywania w/w robót Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia, a w szczególności o zmianę terminu wykonania zamówienia.

#### **2.Zasady porozumiewania się stron**

Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz co do zasady w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem, przy czym dopuszcza się porozumiewanie w drodze e-mail i faksowej.

#### **3.Narady koordynacyjne**

- 1)Organizowanie narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób należy do obowiązków Zamawiającego . Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Terminy narad koordynacyjnych będzie ustalał Zamawiający.
- 2)Narady będą prowadzone i protokolowane przez Zamawiającego , a kopie protokołu będą dostarczone wszystkim osobom zaproszonym na naradę.

## OBOWIĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO

### § 8

#### **1. Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie, na podstawie Art. 647 Kodeksu Cywilnego (KC) i ustawy Prawo budowlane ( PB).

#### **2. Przekazanie terenu budowy**

- 1)Zamawiający przekazuje protokolarnie Wykonawcy teren budowy określony w §4 ust 3.

2) Zamawiający przekazuje wykonawcy teren budowy w terminie podanym w §4 ust 1.

### 3. Personel Zamawiającego

- 1) Zamawiający ustanowi inspektorów nadzoru inwestorskiego.
- 2) Szczegółowy zakres obowiązków Zamawiającego wynika z niniejszej umowy oraz przepisów PB i ma na celu zabezpieczenie interesów zamawiającego i przyszłych użytkowników. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - a) pełnienie nadzoru nad realizacją robót i administrowanie umową w charakterze pełnomocnika zamawiającego,
  - b) kierowanie czynnościami uprawnionych inspektorów nadzoru inwestorskiego,
  - c) w uzasadnionych przypadkach może on polecić wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach robót. Wykonawca zwolniony będzie z odpowiedzialności zarówno prawnej jak i finansowej za skutki wykonania polecenia Zamawiającego polegającego na wstrzymaniu lub opóźnieniu rozpoczęcia jakichkolwiek robót, jeżeli polecenie to narusza umowę, decyzje organów administracji, prawo o czym Wykonawca powinien zawiadomić na piśmie Zamawiającego.
- 3) Osobą do kontaktów z Wykonawcą ustanowioną przez Zamawiającego będzie: .....

### 4. Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego

- 1) Od daty rozpoczęcia robót aż do daty odbioru gwarancyjnego robót, ryzyko zamawiającego stanowią:
  - a) Zagrożenie powstania nieszczęśliwych wypadków lub szkody w mieniu stanowiącym jego własność (z wyłączeniem robót, urządzeń, materiałów i sprzętu), które są spowodowane: zaniedbaniami, niedopełnieniem obowiązków służbowych lub naruszeniem prawa przez zamawiającego lub osobę przez niego zatrudnioną albo działającą na mocy innej zawartej z nim umowy.
  - b) Zagrożenie powstaniem szkody w robotach, urządzeniach, materiałach i sprzęcie, w zakresie, w jakim jest ona następstwem błędu Zamawiającego.
- 2) Od daty odbioru końcowego robót aż do daty odbioru ostatecznego, każda szkoda powstała w robotach, urządzeniach i materiałach stanowi ryzyko zamawiającego, oprócz szkody spowodowanej:
  - a) wadą, która tkwiła w przedmiocie umowy wg stanu na dzień odbioru końcowego robót,
  - b) wypadkiem zaistniałym przed datą odbioru końcowego robót, który nie był objęty ryzykiem zamawiającego,
  - c) lub czynnościami wykonawcy na terenie budowy po dacie zakończenia robót.

## OBOWIĄZKI I PRAWA WYKONAWCY

### § 9

#### 1 Obowiązki Wykonawcy

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ustalonego w umowie przedmiotu zamówienia publicznego zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz specyfikacjami technicznymi i oddania go zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
- 2) Wykonawca przedmiot umowy realizował będzie siłami własnymi lub za pomocą podwykonawców zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w ofercie.
- 3) Wykonawca i wszyscy jego przedstawiciele i podwykonawcy będą działali zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz będą wspierać Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją kontraktu. Wykonawca będzie z najwyższą starannością współpracował z Zamawiającym na jego rzecz w całym okresie realizacji kontraktu celem terminowego, oszczędnego oraz skutecznego wykonania przedmiotu umowy.
- 4) W przypadku, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadowalający, do obowiązków Wykonawcy będzie należało poinformowanie Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy.

#### 2. Polecenia, inspekcje i audyty

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia (pisemnie, faksem lub telefonicznie potwierdzone niezwłocznie pocztą) Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.

Polecenia Zamawiającego nie mogą być sprzeczne z postanowieniami umowy, dokumentacji projektowej, z przepisami prawa i nie mogą prowadzić do wzrostu kosztu przedmiotu umowy oraz do przedłużenia czasu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy.
- 2) Na żądanie instytucji finansującej wykonawca udostępni jej w czasie inspekcji wszystkie swoje rachunki i zapisy dotyczące wykonywania umowy oraz pozwoli na przeprowadzenie audytu przez audytorów wyznaczonych przez instytucję finansującą.

#### 3. Podwykonawcy

- 1) Wykonawca przedmiot umowy w zakresie ..... będzie realizował przy pomocy Podwykonawcy (podwykonawców).

- 2) Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się za aprobatą Zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup> KC
- 3) Do zawarcia umowy z Podwykonawcą w zakresie określonym w ofercie wymagana jest zgoda Zamawiającego.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy lub projektu umowy dotyczącego wykonania robót określonych w tej umowie lub projekcie, zawartej z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty przedstawienia tych materiałów nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
- 5) Zawierając umowę z Podwykonawcą zarówno Zamawiający jak i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawcę. W przypadku zawarcia umowy bez zgody Zamawiającego Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami ust.1, Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
- 6) Zapis pkt. 4 obowiązuje odpowiednio w przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą, przy czym w takim wypadku wymagana jest również zgoda Wykonawcy.
- 7) Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania Podwykonawców jak za działania własne.
- 8) Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu 1 egz. Umowy wraz z aneksami (kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem) zawartej z każdym Podwykonawcą w terminie 14 dni kalendarzowych od daty jej zawarcia pod rygorem określonym w pkt 4).

#### **4. Personel i sprzęt wykonawcy**

- 1) Do wykonywania samodzielnych funkcji przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni personel wymieniony w załączonym do oferty wykazie osób, lub inne osoby zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje każde proponowane zastąpienie osób, jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje i zdolności proponowanych osób, będą takie same lub wyższe niż osób wymienionych w wykazie osób.
- 2) Jeżeli Zamawiający zwróci się do wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu siedmiu dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.
- 3) Przy realizacji robót wykonawca użyje podstawowy sprzęt wymieniony w ST, lub też inny sprzęt w przypadku gdy jego wydajność i jakość będą takie same lub wyższe jak wymienione w ST.

#### **5. Zapewnienie dostępu do terenu budowy**

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane. Wykonawca z tego tytułu nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody spowodowane wyłącznie przez przedstawicieli Zamawiającego w związku z zapewnieniem im dostępu do terenu budowy

#### **6. Dokumentacja budowy**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest przechowywać umowę i dokumentację projektową ..... Zamawiającego i prowadzić na bieżąco następujące dokumenty budowy w formie zgodnej z art. 3 pkt. 13 i art. 46 ustawy Prawo Budowlane :
  - a) dziennik budowy
  - b) projekt budowlany i Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID), Zgłoszenie robót
  - c) projekt wykonawczy, rysunki, opisy, specyfikacje techniczne i przedmiar robót stanowiące podstawę wykonywania robót budowlanych
  - d) protokoły odbiorów robót
  - e) dokumentację powykonawczą
- 2) Do obowiązków Wykonawcy należy też opracowanie i przekazanie Zamawiającemu następujących dokumentów:
  - a) projektu organizacji robót,
  - b) szczegółowego harmonogramu robót i finansowania,
  - c) planu BIOZ,
  - d) programu zapewnienia jakości.
  - e) kopii umów ubezpieczenia i opłaconych polis

#### **7. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia**

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych

obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa

### 8. Ubezpieczenia należące do obowiązków wykonawcy

1) Wykonawca zapewni zawarcie umów ubezpieczenia na okres od daty zawarcia umowy do daty odbioru końcowego + 3 miesiące, na kwoty określone poniżej, dla następujących wypadków, które są spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy i ryzyko Zamawiającego:

- (a) szkody w dokumentacji projektowej w robotach, urządzeniach i materiałach oraz w dokumentacji budowy;
- (b) wady i braki w dokumentacji projektowej wykonawcy
- (c) szkody w mieniu stanowiącym własność zamawiającego (oprócz robót, urządzeń, materiałów i sprzętu) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
- (d) nieszczęśliwe wypadki;
- (e) szkody osób trzecich,

zagrożenia opisane w punktach a) - e) powinny być ubezpieczone zgodnie z wymaganym zakresem ubezpieczenia, określonym w poniższej tabeli:

#### UBEZPIECZENIE RYZYK BUDOWY I MONTAŻU.

<b>Postanowienia ogólne dotyczące ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu</b>	
Ubezpieczający - strona odpowiedzialna za zawarcie i utrzymanie w mocy wymaganych ubezpieczeń	Wykonawca
Ubezpieczony	Zamawiający, Wykonawca, <b>podwykonawcy</b>
Okres ubezpieczenia dla ryzyk budowy i montażu	od daty rozpoczęcia robót na terenie budowy do daty odbioru końcowego + 3 miesiące
<b>Wymagany zakres ubezpieczenia</b>	<b>suma ubezpieczenia i udział własny</b>
Ubezpieczenie - robót kontraktowych; - materiałów oraz instalacji będących przedmiotem budowy / montażu;  w zakresie wszystkich ryzyk budowy i montażu <b>z włączeniem klauzuli reprezentantów</b>	Sumę ubezpieczenia stanowi wartość kontraktu brutto (cena ofertowa brutto z podatkiem VAT)  Maksymalny udział własny: 10.000 PLN dla szkód rzeczowych powstałych na skutek żywiołów natury / sił przyrody 5.000,0 PLN dla pozostałych szkód  Limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie: min. 20% wartości szkody
<b>Włączenie klauzuli rozszerzającej zakres ochrony o szkody w mieniu znajdującym się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiącym własność lub będącym w posiadaniu właściciela lub zarządcy nieruchomości, na której prowadzone są roboty .</b>	Suma ubezpieczenia: min. 200.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia  Maksymalny udział własny: 10.000 PLN dla szkód rzeczowych powstałych na skutek żywiołów natury/sił przyrody 5.000,0 PLN dla pozostałych szkód
<b>Włączenie klauzuli rozszerzającej zakres ochrony o szkody w ubezpieczonym obiekcie budowlanym lub montażowym powstałe w okresie gwarancyjnym (po dacie odbioru) oraz szkody powstałe w okresie gwarancyjnym na skutek zdarzenia zaistniałego podczas wykonywania robót budowlano –montażowych w podstawowym okresie ubezpieczenia. (konserwacja – rozszerzone pokrycie).</b>	Okres konserwacji: 3 miesiące  Maksymalny udział własny 5.000,0 PLN
<b>Włączenie klauzuli rozszerzającej zakres ochrony – pokrycie ryzyka producenta i ryzyka projektanta.</b>	Suma ubezpieczenia: wartość kontraktu brutto Maksymalny udział własny 5.000,0 PLN

**POLISA OGÓLNA OC**

**UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**

<b>Postanowienia ogólne dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej</b>	
Ubezpieczający - strona odpowiedzialna za zawarcie i utrzymanie w mocy wymaganych ubezpieczeń	Wykonawca
Ubezpieczony	Wykonawca, <b>podwykonawcy</b> (jeśli wykonawca deklaruje ich zatrudnienie)
Okres ubezpieczenia dla odpowiedzialności cywilnej	od daty podpisania umowy do daty odbioru końcowego + 3 miesiące
<b>Wymagany zakres ubezpieczenia</b>	<b>suma ubezpieczenia i udział własny</b>
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody na osobie lub w mieniu wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej i użytkowaniem mienia oraz szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (o.c. deliktowa i kontraktowa). <b>Uwaga: Zamawiający wymaga odrębnej polisy</b> do przedmiotowego kontraktu, obejmującej zakresem ubezpieczenia przedmiot zamówienia.	suma gwarancyjna: nie mniej niż równowartość <b>100%</b> wartości kontraktu brutto (nie więcej niż 10 mln zł) na jedno i wszystkie zdarzenia limit łączny na szkody rzeczowe i osobowe Maksymalny udział własny w każdej szkodzie rzeczowej: 2.000,0 PLN dla zakresu podstawowego i klauzul
<b>Zakres ubezpieczenia o.c.</b> (włączenie klauzul dodatkowych, jeśli zakres podstawowy ubezpieczenia OC nie obejmuje niżej wymienionych ryzyk)	minimalne wymagane limity dla klauzul
1) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi, wynikłe z ich nienależytego wykonania;	1) do wysokości sumy gwarancyjnej
2) szkody wynikłe z działania młotów pneumatycznych, hydraulicznych lub kafarów – jeśli realizacja kontraktu wymaga użycia takich urządzeń	2) do wysokości sumy gwarancyjnej
3) szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej	3) min. 50% wartości kontraktu brutto nie więcej niż 1 mln zł
4) szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac lub usług przez osoby objęte ubezpieczeniem - jeśli realizacja kontraktu jest związana z takim ryzykiem	4) min. 50% wartości kontraktu brutto nie więcej niż 1 mln zł
5) szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa	5) do wysokości sumy gwarancyjnej

Wykonawca zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania za szkody rzeczowe, za które ponowi odpowiedzialność, z własnych środków, jeśli zawarta przez wykonawcę umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawiera udział własny ubezpieczonego w szkodzie (franszyzę) – wysokość wypłaty z własnych środków jest określona wysokością franszyzy wyznaczonej w umowie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

- 2) Umowy i polisy ubezpieczenia będą dostarczone przez wykonawcę Zamawiającemu do wiadomości w terminach określonych w § 4 ust. 1
- 3) Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach określonych w powyższej tabeli .
- 4) Jeżeli wraz z dowodami opłacenia składek wykonawca nie dostarczy jakiegokolwiek z żądanych umów ubezpieczenia to Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich dostarczenia w terminie 5 dni kalendarzowych od wezwania. W przypadku niedostarczenia umów jw. w wyznaczonym terminie zamawiający odstąpi od umowy
- 5) Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.
- 6) Obie strony będą przestrzegać wszystkich warunków zawartych w umowach ubezpieczeniowych.

**9. Zagrożenia stanowiące ryzyko wykonawcy**

- 1) Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru robót wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.
- 2) W okresie usuwania przez wykonawcę wad ujawnionych w robotach, aż do wystawienia świadectwa usunięcia wad, zagrożenia stanowiące ryzyko wykonawcy obejmują uszkodzenie ciała, śmierć oraz



szkodę w mieniu stanowiącym własność zamawiającego lub wykonawcy, których nie obejmuje ryzyko zamawiającego.

#### **10. Roboty tymczasowe**

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania, utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Zakres robót tymczasowych określa projekt organizacji robót zaakceptowany przez Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń do projektu organizacji robót w ciągu 7 dni kalendarzowych uważa się, że zaakceptował projekt organizacji robót.

#### **11. Wykopaliska i odkrycia**

Wszystkie przedmioty o znaczeniu historycznym lub innych bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte na terenie budowy, będą przekazane pod opiekę i w zarząd zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzaniu tych znalezisk przez personel wykonawcy lub osoby trzecie. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o takich odkryciach i wykona jego polecenia, co do obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.

#### **12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości, będzie ważne do daty 30 dni późniejszej od daty wystawienia Protokołu odbioru końcowego robót. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczona na okres rękojmi za wady będzie ważna do daty 15 dni późniejszej od daty wystawienia Protokołu odbioru gwarancyjnego robót.

#### **13. Koszt napraw**

Szkody zaistniałe w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w roboty w okresie między terminem rozpoczęcia robót i terminem ich zakończenia oraz szkody zaistniałe w okresie odpowiedzialności wykonawcy za wady spowodowane w tym okresie, pozostające w bezpośrednim związku z usuwaniem wad, będą naprawione przez wykonawcę i na jego wyłączny koszt.

### KONTROLA JAKOŚCI I ODBIORY ROBÓT

#### § 10

##### **1 Zasady przestrzegania wymagań dotyczących należytej jakości robót**

- 1) Zasady przestrzegania wymagań dotyczących należytej jakości robót określa plan i program zapewnienia jakości, stanowiący integralną część dokumentów budowy.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
- 3) Przestrzeganie wymogów, o których mowa w pkt.2 nadzorują i potwierdzają inspektorzy nadzoru inwestorskiego.

##### **2. Ujawnianie i usuwanie wad i usterek w czasie realizacji robót**

- 1) W przypadku ujawnienia wad i usterek w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na własny koszt Wykonawcy a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia.
- 2) Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności i w przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach wystąpiły, Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.

##### **3. Odbiory robót**

###### **1) Rodzaje odbiorów**

Do podstawowych obowiązków zamawiającego należy dokonywanie odbiorów robót.

Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - b) odbiór końcowy,
  - c) odbiór przed upływem okresu rękojmi i gwarancji.
  - d) odbiór ostateczny po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości.
- 2) Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony inspektor nadzoru inwestorskiego na wniosek wykonawcy, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o wykonaniu tych robót – w postaci wpisu w dzienniku budowy.
  - 3) Odbioru końcowego dokonuje się w ciągu 14 dni kalendarzowych po całkowitym zakończeniu wszystkich robót bez istotnych wad składających się na przedmiot umowy na podstawie oświadczenia kierownika budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane, potwierdzonych przez Zamawiającego. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego.

- 4) Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale Zamawiającego, upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i użytkownika, jeżeli nie jest to zamawiający, oraz w obecności wykonawcy.
- 5) W terminie 14 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem odbioru końcowego wykonawca dostarczy Zamawiającemu, kompletną dokumentację powykonawczą, o której mowa w § 4 ust.7.
- 6) Istotne wady stwierdzone przy odbiorze powodują nie dokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia
- 7) Odbiór przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi i gwarancji za wady fizyczne.
- 8) Odbiór ostateczny jest dokonywany przez zamawiającego przy udziale użytkownika i wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości pod warunkiem, że zostały one zgłoszone przez Zamawiającego Wykonawcy w terminie 14 dni kalendarzowych od ich ujawnienia.  
Zwalnia on wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy, dotyczących usuwania wad.
- 9) Zgłoszony przez Wykonawcę do odbioru końcowego przedmiot zamówienia musi spełniać warunek pełnej jego gotowości technicznej, formalno – prawnej i użytkowej do celów którym ma służyć i winien być zgodny z przepisami obowiązującego prawa oraz wykonany zgodnie z wymogami określonymi umową.

## WYNAGRODZENIA

### § 11

#### 1. Wynagrodzenie wykonawcy

- 1) Zamawiający ma obowiązek zapłaty wykonawcy umówionego wynagrodzenia.  
Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego brutto jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez wykonawcę kosztów ich realizacji.  
Wysokość wynagrodzenia kosztorysowego brutto ustalona zostanie na podstawie faktycznego obmiaru robót i cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, przy czym nie może ono przekroczyć maksymalnego wynagrodzenia kosztorysowego.
- 2) Ustala się, że wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
- 3) Zapłata wynagrodzenia wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie (art. 358 § 1 KC).

#### 2. Rozliczenia

- 1) W celach bieżących rozliczeń wykonanych robót Zamawiający wystawia przejściowe świadectwo płatności w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty przedłożenia przez wykonawcę potwierdzonego przez właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykazu robót wykonanych częściowo. Wykaz ten jest sporządzony zgodnie ze stopniem zaawansowania robót określonych w wycenionym wykazie elementów rozliczeniowych, stanowiącym integralną część umowy. Na podstawie świadectw płatności Wykonawca wystawia faktury przejściowe średnio 1 raz w miesiącu do wysokości 90% kwoty umownej ogółem brutto
- 2) Końcowe świadectwo płatności jest wystawiane przez Zamawiającego w ciągu 7 dni kalendarzowych po dokonaniu odbioru końcowego i podpisaniu protokołu. Ustala ono końcowe rozliczenie umownego wynagrodzenia wykonawcy, z uwzględnieniem zwrotu odpowiedniej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 151 Pzp
- 3) Protokół odbioru gwarancyjnego stanowi podstawę do zwolnienia zatrzymanej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### 3. Płatności

- 1) Wszystkie płatności odbywają się na podstawie faktur wystawionych w oparciu o świadectwa płatności, a w przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawcy (ów) również :
  - w oparciu o oświadczenie Wykonawcy (dla faktur przejściowych) , że uregulował należności wobec podwykonawców za zrealizowane przez nich roboty i odebrane przez Inspektora nadzoru,
  - w oparciu o oświadczenie (lub dowody zapłaty) Podwykonawcy (ów) (dla faktury końcowej), o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane roboty. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy (Podwykonawcom).
- 2) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczek.
- 3) Prawidłowo wystawione faktury VAT płatne będą w ciągu 30 dni kalendarzowych od daty wpływu do Zamawiającego na rachunek Wykonawcy: ..... Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 4) Wykonawca będzie wystawiał faktury na Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie 30-085 Kraków ul. Głowackiego 56

## ZAKOŃCZENIE ROBÓT I PRZEKAZANIE DO UŻYTKU

### § 12

#### **1. Zakończenie robót**

- 1) Okoliczność zakończenia robót Wykonawca zgłasza na piśmie zgodnie z § 10 ust 3.
- 2) W ciągu podanego w § 6 ust 7 okresu, licząc od daty zakończenia robót, Wykonawca ma obowiązek przekazania zamawiającemu dokumentów, których dołączenia do wniosku o użytkowanie wymaga art. 57 ustawy Prawo Budowlane.
- 3) W przypadku nie przekazania ww. dokumentów w ciągu wymaganego okresu, zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę ostatniej części wynagrodzenia wykonawcy aż do ich przekazania, niezależnie od prawa do roszczenia odszkodowawczego na ogólnych zasadach art. 471 KC
- 4) Po otrzymaniu od wykonawcy ww. dokumentów zamawiający zawiadamia organ nadzoru budowlanego i inne organy, określone w art. 56.1 PB, o zakończeniu robót i składa wniosek o przeprowadzenie obowiązkowej kontroli.

#### **2. Zasady odpowiedzialności za wady przedmiotu zamówienia po zakończeniu robót**

- 1) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w okresie ustalonym w § 4 ust.7 i na zasadach określonych w KC.
- 2) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres podany w § 4 ust.8.
- 3) Dokument gwarancyjny w rozumieniu Kodeksu Cywilnego stanowią zapisy niniejszej umowy § 4 ust.8 i § 4 ust.9.
- 4) Okres odpowiedzialności wykonawcy wobec zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.

## PRAWA AUTORSKIE

### § 13

1. WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO majątkowe prawa autorskie do wykonanej dokumentacji projektowej, w zakresie korzystania z nich na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i we wszystkich krajach za granicą, na następujących polach eksploatacji, obejmujących w szczególności:
  - a. utrwalenie wszelkimi znanymi technikami, w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego, magnetycznego, światłoczułego, technikami drukarskimi, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie elektronicznej,
  - b. zwielokrotnienie na nośnikach w technikach, o których mowa w pkt a;
  - c. publiczne udostępnienie nośników;
  - d. publiczne odtwarzanie, wystawianie i wyświetlanie;
  - e. wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów;
  - f. wprowadzanie do obrotu przy użyciu internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
  - g. publiczne udostępnianie przedmiotu umowy, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - h. sporządzanie wersji obcojęzycznych;
  - i. zamieszczania w dokumentacji przetargowej oraz udostępnianie i umieszczanie na własnej stronie internetowej;
2. WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO również prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań przedmiotu umowy, w tym do rozporządzania i korzystania w zakresie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu dotyczy również powstałych w wyniku wykonywania przez ZAMAWIAJĄCEGO uprawnień, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu i nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
4. WYKONAWCA wyraża zgodę na wykonywanie przez ZAMAWIAJĄCEGO autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, według potrzeb ZAMAWIAJĄCEGO wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:
  - a. decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa;
  - b. decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.
5. WYKONAWCA zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie wynikiem wyłącznie jego twórczości i nie będzie naruszała praw majątkowych ani osobistych osób trzecich. WYKONAWCA zobowiązuje się również, że przed dostarczeniem dokumentacji projektowej ZAMAWIAJĄCEMU nie dokona żadnych rozporządzeń autorskimi prawami majątkowymi, nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z tych praw, ani nie dokona ograniczeń wykonywania autorskich praw osobistych.

6. Łącznie z przekazaniem dokumentacji projektowej, WYKONAWCA przenosi na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej i prawa do wykonywania praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia.
7. Wykonawca wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek dokumentacji projektowej oraz wykorzystywanie go w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej.
8. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek opracowań oraz wykorzystywanie ich w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej.
9. WYKONAWCA do przekazanej dokumentacji projektowej dołączy oświadczenia projektantów o zobowiązaniu do pełnienia nadzoru autorskiego.

## ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU NIETYTUŁOWEGO NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 14

1. Oprócz wypadków wymienionych w art. 644 Kodeksu Cywilnego Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego jeżeli:
  - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w terminie umownym,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni kalendarzowych od daty przekazania terenu robót lub nie przystąpił do odbioru terenu robót w terminie określonym w § 4 ust.3 umowy,
  - 4) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwała dłużej niż 28 dni kalendarzowych.
  - 5) Wykonawca nie dostarczy dokumentów potwierdzających zawarcie wymaganych ubezpieczeń oraz opłaconych polis w terminach określonym w § 4 ust. 1.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni kalendarzowych od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie wzajemnych rozliczeń w sposób nie umniejszający uprawnień Zamawiającego z tytułu przysługiwania oraz możliwości domagania się kar umownych za opóźnienia dotyczące i związane z wykonywaniem umowy oraz z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 2 WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji wykonanej części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tych okoliczności.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt
  - b) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada
  - d) w terminie 30 dni kalendarzowych od zgłoszenia, o którym mowa w ppkt c. Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym wg stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
  - e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni kalendarzowych, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy zobowiązany jest do:
  - a) dokonania odbioru robót przerwanych w terminie 30 dni kalendarzowych od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 10 ust.3 pkt. 3) niniejszej umowy,
  - b) przyjęcia od Wykonawcy terenu robót pod swój dozór w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy.
8. Za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
  - 1) opóźnienia w dostarczeniu dokumentów wymienionych w § 4 ust. 1, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego ogółem brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc

od ustalonego terminu w § 4 ust. 1,

- 2) opóźnienia w wykonaniu i ustawieniu tablic informacyjnych w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego ogółem brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego terminu w § 5
- 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego ogółem brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego w § 4 ust. 4 terminu wykonania całości przedmiotu umowy,
- 3) opóźnienia, w usunięciu wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego ogółem brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony, terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia z upływem terminu określonego w ust. 10. Za wadę uznaje się w szczególności niespełnienie wymagań zawartych w ST.
- 4) opóźnienia w dostarczeniu umowy (umów) zawartych z Podwykonawcą (cami) o których mowa w § 9 ust. 3 w wysokości 0,1% ceny wynagrodzenia umownego ogółem brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
- 5) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego ogółem brutto.  
Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego ogółem brutto
9. Strony uzgadniają że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
10. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego
11. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty powiadomienia Wykonawcy.
12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych niniejszą umową.

## ZMIANA LUB ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 15

#### 1. Zmiany umowy

Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

Ponadto zmiana umowy także istotna może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:

- 1) niezależne od wykonawcy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy (projektant, Kierownik budowy), zmiana ww. osób musi być uzasadniona przez wykonawcę i zaakceptowana przez zamawiającego. Kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak były wymagane w SIWZ.
- 2) niezależne od stron umowy wydłużenie terminu realizacji zamówienia z uwagi na okoliczności:
  - zmiany przepisów prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
  - wystąpienia niezgodności pomiędzy częścią opisową, a kartograficzną ewidencją gruntów,
  - przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych nie wynikające z winy wykonawcy,
  - wystąpienia nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie zamówienia w terminie,
  - wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia pod warunkiem wyrażenia zgody przez zamawiającego,
  - nastąpił sprzeciw właścicieli terenu na prowadzenie prac przygotowawczych (pomiar geodezyjne, odkrytki geologiczne itp.),  
Termin może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności.
- 3) wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych we wzorze umowy,
- 4) w szczególnie uzasadnionym przypadku wystąpienia konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. podwykonawców określonych we wzorze umowy,
- 5) sytuacji gdy wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne,

6) w przypadku zmian korzystnych dla zamawiającego.

- 2) Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu art. 144 ust. 1 Ustawy Pzp podlega unieważnieniu.
- 3) Wszystkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej aneksem do umowy i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

## **2. Odstąpienie od umowy**

- 1) Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez Ustawę Pzp i KC oraz w przypadkach podstawowych naruszeń umowy przez Wykonawcę a w szczególności wymienionych w pkt. 2)  
Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli druga Strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
- 2) Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - a) wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres 28 dni,
  - b) zamawiający poleca wykonawcy przerwę w realizacji robót na okres dłuższy niż 28 dni,
  - c) zamawiający lub wykonawca popada w stan likwidacji lub stan upadłości,
  - d) wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - e) jeśli wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
  - f) Wykonawca nie dostarczył dokumentów w terminach określonych w § 4 ust.1.
- 3) Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia Zamawiającemu odpowiednich kar umownych oraz odszkodowań.
- 4) Niezależnie od przypadków określonych w p. 2) Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku określonym w art. 145 ust.1 Pzp.
- 5) W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym, oraz zabezpieczenia a następnie opuszczenia terenu budowy.

## **3. Rozliczenia w przypadku odstąpienia od umowy**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu geodezyjnej i rzeczowej inwentaryzacji robót oraz szczegółowego obmiaru robót wykonanych w odniesieniu do przedmiaru robót potwierdzonego przez branżowego inspektora nadzoru wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego.
- 2) Na podstawie dokonanej inwentaryzacji robót Zamawiający wystawia świadectwo płatności obejmujące wartość wykonanych, a dotychczas nie zapłaconych robót budowlanych (w tym wartość dokumentacji projektowej) oraz zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, stanowiące podstawę do wystawienia przez wykonawcę odpowiedniej faktury.
- 3) Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 16**

1. Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego. Poszczególne części umowy będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności:
  - 1) Dokumentacja projektowa, Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID), Decyzja zezwalająca na wykonanie robót budowlanych zaprojektowanych przez Wykonawcę
  - 2) Specyfikacje techniczne (ST),
  - 3) Wybrana przez zamawiającego oferta wykonawcy,
  - 4) Wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych (WWER), kosztorys ofertowy,
  - 5) Zestawienie zmian w projekcie budowlanym
  - 5) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego oraz odpowiednie Kodeksu cywilnego (KC).
3. Językiem umowy będzie język polski.
4. Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. W świetle bezwzględnie obowiązujących przepisów Prawa Zamówień Publicznych cesja praw i obowiązków wykonawcy umowy o zamówienie publiczne jest niedopuszczalna. Cesja wierzytelności (przelew), nastąpić może zgodnie z regulacjami Kodeksu Cywilnego art. od 509 - 518, którego przepisy mają zastosowanie do umów zawartych w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na podstawie art. 139 ust 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**  
(upoważnieni przedstawiciele)

**WYKONAWCA:**  
(upoważnieni przedstawiciele)