

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
/OPZ/

dla zadania:

„Remont orynnowania i pokrycia dachu budynku Obwodu Drogowego Babice”

I. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu orynnowania i pokrycia dachu budynku administracyjnego dwukondygnacyjnego w Babicach przy ul. Zakopiańskiej 10.

Wykonawca zagwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi oraz że wykona je bez usterek i braków, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

Okres gwarancji:

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 2 lat od daty odbioru końcowego.

II. Opis zakresu remontu

Remont orynnowania i pokrycia dachu budynku obejmuje swoim zakresem:

1. Remont orynnowanie i rur spustowych .

- Demontaż rynien z blachy stalowej 150 mm -32 mb.
- Demontaż rur spustowych z blachy stalowej Ø120 -15 mb.
- Montaż rynny dachowej z PCV 125 mm kolor brąz wraz z obróbką pionową - 32 mb.
- Montaż rur spustowych z PCV Ø 110 mm kolor brąz - 15 mb.

System montażu przewiduje rynnę na uchwycie pionowym stąd w istniejącym budynku o starym orynnowaniu konieczny jest montaż pionowego zakończenia dachu – obróbka pionowa o długości 32 mb.

2. Remont pokrycia dachu.

- Demontaż obróbki kominowej z blachy stalowej (komin 90 x 40 cm) -2 szt.
- Montaż obróbki blacharskiej z blachy stalowej ocynkowanej kominów - 2szt.
- Remont kominów (kominy o wymiarach 90 x 40cm) - 2 szt.
- Remont czapek kominowych - 2szt.

W zakresie remontu dachu należy zdemontować stare obróbki blacharskie i założyć nowe.

Przeprowadzić remont kominów poprzez założenie okładziny styropianowej metodą lekko mokra, wylanie czapek betonowych oraz izolacji ich bitumem.

Zadanie należy wykonać w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną, uzgodnienia z Zamawiającym oraz przekazaną przez Zamawiającego dokumentację techniczną, tj:

- niniejszy OPZ;
- Zdjęcia – załącznik nr 1 do OPZ;


mgr inż. Kazimierz Brach
upr. bud. Nr 1294/07/UJC