

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.

„Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku administracyjnego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie.,,

ADRES OBIEKTU: 30-085 Kraków; ul. Głowackiego 56

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie

ADRES ZAMAWIAJĄCEGO: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie
30-085 Kraków, ul. Głowackiego 56

Opracował : Wydział Nieruchomości i Audytu - DN-8

Osoba sporządzająca - Kazimierz Brach

Inspektor Nadzoru

mgr inż. Kazimierz Brach
upr. bud. Nr 1294/07/U/C

I. Tryb udzielenia zamówienia: Zaproszenie do składania ofert

Zamówienie wyłączone z rygorów ustawy PZP art. 4 ust. 8

Kod CPV 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku administracyjnego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie . Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej dla 1 obiektu budowlanego.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje :

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku,
- ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- wymianę instalacji odgromowej,
- wymianę rur spustowych, odsadzki,
- odtworzenie chodników.
- zamurowanie otworów okiennych (pomieszczenia nr 010, 011, 012)

2.1 . Na przedmiot zamówienia składa się wykonanie kompletnej dokumentacji, w skład której wchodzi następujące elementy:

- a) audyt energetyczny –w ilości 3 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału – wykonany zgodnie z wymaganiami aktualnego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego;
- b) projekt budowlany –w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału– wykonany zgodnie z wymaganiami aktualnej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- c) kosztorys inwestorski –w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału– wykonany zgodnie z wymaganiami aktualnego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
- d) przedmiar robót – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału– wykonany zgodnie z wymaganiami aktualnego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału – wykonana zgodnie z wymaganiami aktualnego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

2.2 Przedmiot zamówienia obejmuje również:

-inne prace niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

3. W przypadku ujawnienia wad i błędów projektu po dokonanych przez Zamawiającego odbiorze projektu oraz braku możliwości realizacji inwestycji zgodnie z projektem w trakcie wykonywania robót na jego podstawie, Wykonawca zobowiązany jest dokonać poprawek i uzupełnić projekt nieodpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Rękojmia

Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają termin odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia do upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady obiektu, wykonanego na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej specyfikacji, nie dłużej jednak niż do dnia 30.06.2016r.

5. Warunki realizacji, odbioru i rozliczenia usługi:

5.1 Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym.

5.2 W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W przypadku powoływania się podczas opisywania przyjętych rozwiązań projektowych na konkretne nazwy własne gotowych produktów i/lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, Wykonawca ma obowiązek określić konkretne parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania projektowego oraz umieścić informację o możliwości zastosowania rozwiązania równoważnego pod warunkiem spełnienia wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.

5.3 Wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Do obowiązków Wykonawcy należy zlecenie wykonania stosownie od potrzeb: map do celów projektowych oraz uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych, w szczególności: wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uzyskanie pozwolenia i inne. Koszty uzyskania ww. dokumentów ponosi Wykonawca.

5.4 Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5.5 Dokumentację projektową należy opracować w formie tradycyjnej (papierowej) oraz na nośniku elektronicznym z zapisem na CD/DVD w formacie ogólnodostępnym – opracowania tekstowe w formacie pdf.

5.6 Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

5.7 Z chwilą zapłaty wynagrodzenia za dokumentację projektową, Zamawiający nabywa nieodpłatnie na czas nieokreślony pełne autorskie prawa majątkowe do opracowania stanowiącego przedmiot zamówienia. Prawa te dotyczą następujących pól eksploatacji opracowania:

- wprowadzenie do komputera, jego utrwalenie i zwielokrotnienie,
- publikowanie w formie pisemnej i elektronicznej,
- umieszczenie na stronach internetowych Zamawiającego oraz innych podmiotów,
- przekazywanie autorskich praw majątkowych osobom trzecim bez zgody autora opracowania.

5.8 Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń związanych z wykorzystaniem opracowania projektowego przez Zamawiającego.

III. Wymagany termin wykonania zamówienia

1. Wymagany termin wykonania zamówienia 21 dni od daty podpisania umowy.

2. Termin ten może ulec wydłużeniu wyłącznie w wypadku zaistnienia przyczyn nie wynikających z winy lub zaniedbań projektanta, tj. wydłużenie terminu uzgodnień dokumentacji i decyzji wydawanych przy tych uzgodnieniach. Dokonane w ten sposób wydłużenie terminu wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia : Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich 3 lat co najmniej 1 usługi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 10.000,00 zł brutto,

b) w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia : Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą wymagane uprawnienia w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj. uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania o specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno – budowlanej.

c) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował

zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności *przedstawiając w tym celu pisemne (oryginalne) zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

V. Pracownikami upoważnionymi do kontaktów z wykonawcami jest :

Kazimierz Brach, fax. 12 44 65 702 , tel. 12 44 65 772

VI. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie wymaga wniesienia wadium.