

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
/OPZ/

dla zadania:

"Remont obiektu nr 3 na terenie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie ul. Głowackiego 56"

I. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu w obiekcie nr 3 obejmujące remont poszycia dachu, konstrukcji wsporczej pod attyką, atyki, orywnowania i rur spustowych poprzez wykonanie powłoki antykorozyjnej oraz remont elewacji.

Wykonawca zagwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi oraz że wykona je bez usterek i braków, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

Okres gwarancji:

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 10 lat od daty odbioru końcowego.

II. Opis zakresu remontu

Remont poszycia dachu

Przedmiotem remontu jest dach budynku nr 3

Dach o wymiarach 25,4 m x 10,5 m. Pokrycie dachu stanowi blacha ocynkowana trapezowa T55.

W zakres remontu dachu wchodzi :

1. Usunięcie łat bitumicznych z powierzchni dachu,
2. Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do 2 stopnia czystości poszycia dachu, konstrukcji wsporczej pod attykę, atyki, orywnowania i rur spustowych,
3. Wykonanie nowej obróbki kalenicy budynku z blachy stalowej ocynkowanej szerokości 120 cm,
4. Wymiana pokrycia dachu 10 m²
5. Malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni dachu wraz z obróbką szczytową, konstrukcji wsporczej pod attykę, atyki, orywnowania i rur spustowych w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym (grubość wymalowania 100-120 mikronów)

Remont elewacji części murowanej budynku.

Przedmiotem remontu jest część murowana elewacji budynku nr 3 o łącznej powierzchni 85,50 m²

W zakres remontu elewacji wchodzi :

1. Demontaż drzwi wejściowych o wymiarach 90 x 200 cm (szer. x wys.)
2. Demontaż okna o wymiarach 85 x 140 cm (szer. x wys.)
3. Zamurowanie otworów bloczkami z betonu komórkowego grubości 24 cm (3,0 m²)
4. Odtworzenie faktury tynku na łącznej powierzchni 8,0 m²,
5. Demontaż daszków osłonowych szerokości 70 cm o długości 120 cm i 300 cm,
6. Demontaż punktów świetlnych na elewacji wraz z włącznikami 2 sztuki,
7. Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do 2 stopnia czystości konstrukcji wsporczej daszku i poszycia z blachy stalowej trapezowej o wymiarach 70 cm x 300 cm, konstrukcji stalowej świetlików o wymiarach 210 cm x 100 cm (szer. x wys.)
8. Malowanie farbami poliwinylowymi konstrukcji wsporczej daszku i poszycia z blachy stalowej trapezowej o wymiarach 70 cm x 300 cm, konstrukcji stalowej świetlików w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym (grubość wymalowania 100-120 mikronów)
9. Uzupełnienie obróbki blacharskiej świetlika o wymiarach 210 cm x 100 cm (szer. x wys.)
10. Malowanie elewacji budynku farbą fasadową w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.

Zadanie należy wykonać w oparciu o niniejszy OPZ.

Załącznik nr 1 do OPZ - Zdjęcia obiektu nr 3.